



# COMUNE DI TREVISO

---

area:

codice ufficio: 683 SETTORE LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE, SPORT

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE,  
SPORT  
DEL 04/03/2016

OGGETTO: 2013LPSMMS04 Manutenzione dei fabbricati di proprietà o in uso all'Amministrazione comunale lotto 2 - anno 2013: approvazione certificato di regolare esecuzione, determinazione credito residuo e svincolo cauzione alla Cooperativa Meolese-società Cooperativa con sede in Meolo (VE)

Onere: € 0 = IVA compresa.

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta Comunale 309 del 3.12.2013, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di "MANUTENZIONE DEI FABBRICATI DI PROPRIETÀ O IN USO ALL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE LOTTO 2 – 2013 per un importo complessivo di euro 125.000,00 di cui € 96.800,00 per lavori ed € 28.200,00 per somme a disposizione;
- con determinazione del Dirigente del Settore LL.PP., Infrastrutture, Sport n. 2073 del 23.12.2013 è stata indetta una gara d'appalto, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 122, comma 7, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. per l'affidamento dei lavori di euro 125.000,00 (IVA esclusa), di cui euro 95.300,00 soggetto a ribasso d'asta, euro 1.500,00 per oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta;
- con determinazione del dirigente del Settore Affari Istituzionali, Protocollo, Contratti e Appalti n. . 496 del 05/05/2014 è stato approvato il verbale di gara e aggiudicato l'appalto in via definitiva al Cooperativa Meolese -società Cooperativa con sede in Meolo (VE), via delle Industrie II, 90, per un valore complessivo dell'accordo quadro di Euro 96.800,00 (di cui € 1.500,00 per oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta), il tutto a fronte di un ribasso d'asta offerto del 18,329%.
- con determinazione dirigenziale n. 713 del 10.06.2014 è stato approvato il quadro economico dei lavori assestato a seguito del ribasso d'asta per un importo complessivo di € 125.000,00;
- il contratto è stato stipulato in data 19.06.2014 – Prot. n. 63204 – Rep. n. 13292 nella forma dell'accordo quadro, ai sensi dell'art. 59, comma 4, del D.Lgs. n. 163/2006;
- i lavori sono stati consegnati in data 10.07.2014, come da verbale agli atti del Settore LLPP, Infrastrutture e Sport;
- il tempo utile per l'esecuzione dei lavori era stabilito in 365 giorni naturali, successivi e continui, con decorrenza dalla data del verbale di consegna dei lavori;
- l'ultimazione dei lavori è avvenuta in data 04.05.2015 entro il tempo utile contrattuale, come da relativo verbale conservato agli atti del Settore LLPP, Infrastrutture e Sport.

Dato atto che:

- in data 04.05.2015 il direttore dei lavori ha redatto la contabilità finale dell'opera dalla quale risulta che l'importo complessivo netto dei lavori eseguiti è pari a euro 96.800,00;
- il direttore dei lavori ha redatto il certificato di regolare esecuzione, confermato dal Responsabile Unico di Procedimento arch. Antonio Amoroso, dal quale si rileva che:
  - i lavori eseguiti dalla Cooperativa Meolese-Società Cooperativa, corrispondono qualitativamente e quantitativamente al progetto approvato;
  - le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere riscontrate in loco;
  - i lavori risultano eseguiti con i materiali prescritti ed a perfetta regola d'arte;
  - la contabilità dei lavori è stata regolarmente registrata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti;
- è stata eseguita la completa revisione tecnico-contabile e a seguito di ciò l'importo dei lavori viene confermato in netti euro 96.800,00, come da somma autorizzata;

- il direttore dei lavori liquida il credito netto di euro 484,87 (diconsi euro quattrocentottantaquattro/87) a favore della Cooperativa Meolese-Società Cooperativa quale saldo finale;

Precisato che l'appaltatore può ritenersi in regola con i pagamenti dei contributi assistenziali e assicurativi per i propri dipendenti, come risulta dalla corrispondenza intercorsa con gli istituti previdenziali ed assicurativi (certificati DURC) acquisita agli atti del Settore Lavori Pubblici, Infrastrutture e Sport.

Accertato che:

- non risulta che l'impresa abbia fatto cessione di credito o rilasciato deleghe o procure;
- l'impresa ha firmato il certificato di ultimazione dei lavori e lo stato finale senza riserve;
- viene confermato l'importo dello stato finale in euro 96.800,00 per cui, tenuto conto che sono stati corrisposti acconti per € 96.315,13, il credito dell'impresa ammonta a euro 484,87, oltre a IVA 22%.

Precisato che l'appaltatore dei lavori in oggetto in sede di stipula del contratto, a garanzia dell'esecuzione del contratto, ai sensi dell'art. 31 del Capitolato Speciale d'Appalto, ha prodotto la polizza fidejussoria n° 40077891002547 emessa in data 09.05.2014 dalla società TUA Assicurazione SpAAgenzia 0778 di Silea (TV) per l'importo di € 8.871,24 .

Ritenuto pertanto di:

- prendere atto del certificato di regolare esecuzione, svincolare la cauzione definitiva e determinare a saldo i compensi spettanti all'appaltatore nella misura di euro 484,87 (IVA esclusa);
- precisare che il pagamento della rata di saldo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera, come disposto dall'art. 235 del D.P.R. 207/2010 (art. 141, comma 9, del D. Lgs. n. 163/2006), e che in ogni caso l'appaltatore rimane responsabile per rovina e difetti dell'opera, ai sensi dell'articolo 1669 del codice civile;
- rimandare a un successivo provvedimento del competente organo l'approvazione del quadro economico finale dei lavori e la conseguente rilevazione delle eventuali economie di spesa.

Visti:

- il D. Lgs. 23 giugno 2011 n. 118, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42, così come corretto ed integrato dal D. lgs. 10 agosto 2014 n.126, con particolare riferimento all'allegato 4/2;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 82 del 16.12.2015 che ha approvato il Bilancio di Previsione 2016-2018 ed i relativi allegati con contestuale aggiornamento del documento unico di programmazione;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 402 del 23.12.2015, che ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione relativo al triennio 2016-2018;
- la L. n. 136/2010 e ss.mm.ii. sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- la L.106/2011 (conversione del D.L 70/2011);
- il regolamento di contabilità approvato con DCC n. 74 del 27.10.2010 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. e il D.P.R. 207/2010 e il D. Lgs. n. 81/2008 ;

Attestato:

- che il provvedimento è coerente con le previsioni e i contenuti programmatici del DUP 2016/2018 aggiornato con la delibera consiliare n. 82 del 16.12.2015;
- il rispetto dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009 (conv, in Legge 102/2009), anche con riferimento alla Deliberazione di Giunta Comunale n. 98 del 08/04/2015 Allegato D e ss.mm.ii.;
- che le spese non rientrano nelle fattispecie contemplate dall'art. 6 del D.L. 78/2010, convertito nella L. 122/2010 in quanto trattasi di approvazione di certificato di regolare esecuzione ai sensi del D. Lgs. n. 163/2006.

Ritenuto di provvedere in conformità e garantita la regolarità tecnica e la legittimità del presente provvedimento.

#### **DETERMINA**

1. di prendere atto del certificato di regolare esecuzione dei lavori di "MANUTENZIONE DEI FABBRICATI DI PROPRIETÀ O IN USO ALL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE LOTTO 2 – 2013 " redatto dal direttore dei lavori geom. Marco Mariotti e confermato dal Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 237 del D.P.R. 207/2010, allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale (all.1);
2. di accertare definitivamente in favore della Cooperativa Meolese-società Cooperativa un credito residuo di complessivi euro 484,87 oltre a euro 106,67 per IVA 22% per un ammontare totale di euro 591,54 quale saldo finale;
3. di precisare che il pagamento a saldo non comporta accettazione dei lavori, come disposto dall'art. 235 del DPR 207/2010, e che in ogni caso l'appaltatore rimane responsabile per rovina o difetti nell'opera, ai sensi dell'articolo 1669 del codice civile;
4. di svincolare la cauzione definitiva prestata a garanzia dell'esecuzione del contratto, ai sensi dell'art. 31 del Capitolato Speciale d'Appalto, mediante polizza fidejussoria n° 40077891002547 emessa in data 09.05.2014 dalla società TUA Assicurazione SpA, Agenzia di Silea (TV) PER € 8.871,24;
5. di rimandare ad un successivo provvedimento del competente organo l'approvazione del quadro economico finale dei lavori e la conseguente rilevazione delle eventuali economie di spesa;
6. di comunicare il presente provvedimento alla ditta esecutrice dei lavori Cooperativa Meolese-Società Cooperativa con sede in Meolo (VE), via delle Industrie II,90.

AI SENSI DELL'ARTICOLO 183 COMMA 7 DEL D.LGS. N. 267/2000 IL PRESENTE ATTO NON NECESSITA DEL VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA IN QUANTO NON COMPORTA IMPEGNO DI SPESA