



COMUNE DI TREVISO

area: II

codice ufficio: 682 SETTORE LAVORI PUBBLICI E INFRASTRUTTURE

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI E INFRASTRUTTURE
DEL 03/06/2021

OGGETTO: 2020LPSLMS10 - "Lavori di manutenzione straordinaria impianti termici alloggi di proprietà comunale – anno 2020 CUP: E49F19000360004. Determinazione a contrarre - Affidamento diretto a B.F. Termoidraulica Srl – Accordo Quadro.

Onere: € 70000 = IVA compresa.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 385 del 10/12/2019 esecutiva, è stato approvato lo studio di fattibilità dei Lavori di manutenzione straordinaria impianti termici alloggi di proprietà comunale cod. B0537HH20, per un importo complessivo di euro 70.000,00;
- l'intervento è stato quindi inserito nel Programma Triennale dei lavori pubblici approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 68 del 18/12/2019 di approvazione DUP 2020/2022;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 352 del 1/12/2020 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori in oggetto il cui quadro economico risulta il seguente:

Lavori di manutenzione straordinaria impianti termici alloggi di proprietà comunale			
Manutenzione straordinaria impianti		58.500,00	
oneri per la sicurezza € 1.500,00		1.500,00	
TOTALE LAVORI		60.000,00	
ONERI A CARICO DELL'A.C.			
IVA su lavori e fornitura caldaie (calcolata su importo di Euro 44.400,00)	10,00%	4.440,00	
IVA fornitura caldaie (calcolata su importo di Euro 15.600,00)	22,00%	3.432,00	
Oneri di progettazione incentivi		1.200,00	
Tassa autorità		30,00	
imprevisti ed arrotondamenti		898,00	
TOTALE SOMME A.C.		10.000,00	
TOTALE COMPLESSIVO			70.000,00

- l'intervento trova copertura per euro 70.000,00 al capitolo 251305/70 "Manutenzione straordinaria alloggi edilizia pubblica – aa. Vinc. Opere (E 401831)" – p.d.c.f. (2.02.01.09.001) del bilancio 2021.
- ai sensi dell'art. 2, comma 4, del Regolamento che disciplina criteri e modalità per la ripartizione degli incentivi funzioni tecniche ai sensi dell'art. 113 del D.lgs. 50/2016, è stata riconosciuta la particolare complessità degli interventi di manutenzione per i lavori in oggetto rinviando ad atto separato la costituzione del gruppo di lavoro per le varie fasi del procedimento;
- con determinazione dirigenziale n. 808 del 27/5/2021 è stato costituito il gruppo di lavoro essendo l'intervento in oggetto rientrante tra i lavori di manutenzione straordinaria di particolare complessità e per i quali si riconoscono gli incentivi per funzioni tecniche previsti dall'art. 113 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 (Codice dei contratti pubblici);
- il contratto verrà stipulato a misura, nella forma dell'accordo quadro con un unico operatore economico senza nuovo confronto competitivo ai sensi dell'art. 54 D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. La conclusione dell'accordo quadro non impegna in alcun modo l'Amministrazione ad appaltare lavori nei limiti massimi definiti dallo stesso. L'Appaltatore per contro è vincolato all'esecuzione dei lavori e delle forniture in opera che, in base al capitolato speciale, saranno richiesti con specifici contratti applicativi (Ordini Di

Manutenzione) dalla stazione appaltante, qualunque risulti essere l'importo complessivo finale dei contratti applicativi medesimi nei limiti definiti dall'accordo quadro;

Considerato che;

- trattandosi di una stima di lavori di importo inferiore a euro 150.000,00, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 79/2020 conv. con L. 120/2020, è consentito l'affidamento diretto da parte del Responsabile del Procedimento;
- a tale scopo il Responsabile del Procedimento, Arch. Antonio Amoroso, ha ritenuto idoneo procedere con una richiesta di offerta (PEC n. 0033469/2021 del 02/03/2021) con ribasso percentuale offerto ed applicato all'Elenco Prezzi alle seguenti ditte specializzate, iscritte negli elenchi di questa Amministrazione e qualificate per interventi di questo tipo:
 1. B.F. Termoidraulica Srl - CF 03600770261 - di Ponzano Veneto (TV);
 2. LIMES SRL di Bassano del Grappa (VI) - CF 00187060249;
 3. Zorzetto Mario Srl di Gaiarine (TV) - CF P.IVA 03672830266;
 4. Micheletto Impianti Srl di Scorzè (VE) CF 03363990270.

Preso atto che:

- l'unica offerta ricevuta è stata quella di B.F. Termoidraulica Srl - CF 03600770261 – che ha offerto il 32,5% (trentaduevirgolacinque%) sull'Elenco Prezzi come da comunicazione acquisita al prot. comunale n. 33469/2021, e che i prezzi così ribassati costituiranno i prezzi contrattuali da applicare alle singole quantità eseguite fino a raggiungimento dell'importo contrattuale massimo complessivo di € 60.000,00 (IVA esclusa);
- la ditta è in possesso dei requisiti tecnici ed economico finanziari per l'esecuzione dell'intervento e ha accettato le condizioni che disciplinano l'esecuzione dei lavori sottoscrivendo in segno di preventiva accettazione lo schema di scrittura privata che si allega al presente provvedimento presentando inoltre la dichiarazione che non esistono cause di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs 50/2016, come da documentazione agli atti del Settore LLPP e Infrastrutture;
- la spesa per dette lavorazioni, di cui euro 44.000,00 per lavoro e fornitura oltre Iva 10% e euro 15.600,00 per fornitura oltre Iva 22%, ammonta a complessivi euro 67.872,00, trova copertura al capitolo 251305/70 "Manutenzione straordinaria alloggi edilizia pubblica – aa. Vinc. Opere (E 401831)" – p.d.c.f. (2.02.01.09.001) del bilancio 2021;
- gli uffici hanno acquisito la certificazione di regolarità contributiva, il casellario giudiziale del legale rappresentante e l'attestazione di regolarità fiscale della ditta;
- le condizioni che regolano il presente affidamento sono contenute nello schema di scrittura privata allegato quale parte integrante e sostanziale al presente provvedimento.

Precisato che:

- il responsabile unico del procedimento è l'arch. Antonio Amoroso;
- nel rispetto degli adempimenti imposti dalla normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n.136/2010, come modificata dal D.L. n.187/2010, per il presente affidamento è stato acquisito il seguente Codice Identificativo Gara (CIG) 8753300BA9;
- i lavori potranno essere consegnati in pendenza di stipula di contratto ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. a) del D.L. 76/2020 conv. con Legge 120/2020.

Dato atto che, ai sensi del D.Lgs 118/2011, la spesa complessiva di Euro 70.000,00, è stata suddivisa sulla base del seguente cronoprogramma ed imputata ai seguenti esercizi finanziari in cui la stessa risulta esigibile:

Fornitore	Cod. Ascot	Oggetto	importo	Impegno	Cap.	Art.	Cronoprogramma	
							2021	2022
B.F. Termoidraulica Srl	36313	Lavori di manutenzione straordinaria impianti termici alloggi di proprietà comunale	67.872,00		251305	70	67.872,00	
ANAC	37489	Tassa AVCP	30,00				30,00	
Dipendenti diversi	19609	gruppo di lavoro progettazione	960,00				960,00	
Dipendenti diversi	19609	Fondo 20%	240,00				240,00	
100		Imprest	898,00				898,00	
Totale			70.000,00				70.000,00	

Cod. di bil. 2.02.01.09.001

Ritenuto quindi di affidare alla ditta B.F. Termoidraulica Srl - CF 03600770261- con sede in Ponzano Veneto in via dell'Indipendenza n. 3 (TV), i "Lavori di manutenzione straordinaria impianti termici alloggi di proprietà comunale" cod. str 2020LPSLMS10, per un importo complessivo di euro 67.872,00 (IVA compresa);

Visti:

- il D. Lgs n. 267 del 18 agosto 2000 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs 23 giugno 2011 n. 118, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42, così come corretto e integrato dal D. Lgs 10 agosto 2014 n.126, con particolare riferimento all'allegato 4/2;
- la DCC n. 69 del 21.12.2020 che ha approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2021/2023;
- la DCC n. 70 del 21.12.2020 che ha approvato il bilancio di previsione 2021/2023 ed allegati;
- la DGC n. 412 del 29.12.2020 che ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione relativo al triennio 2021/2023;
- il regolamento di contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio comunale n. 4 del 22.02.2017 e modificato con Deliberazione di Consiglio comunale n. 40 del 23.11.2018;

Attestato:

- che il provvedimento è coerente con le previsioni e i contenuti programmatici del DUP 2021/2023 sopra richiamato;
- che la spesa impegnata con il presente provvedimento è prevista nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2020-2022;
- il rispetto dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009 (conv. in Legge 102/2009);

Richiamato il comma 1 dell'art. 147 bis del D. Lgs 267/2000, nonché l'art. 2 del Regolamento dei controlli interni per assicurare la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa che ha portato alla presente determinazione;

Dato atto che, ai sensi del comma 2 dell'art. 107 del D. Lgs. n. 50/2016, il Comune si riserva la possibilità di sospendere il contratto per esigenze di finanza pubblica;

Visti altresì:

- il D. Lgs n. 50/2016 e il D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii. per le parti ancora vigenti;
- la Legge n. 136/2010 e successive modifiche in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

Ritenuto di provvedere in conformità e garantita la regolarità tecnica e la legittimità della presente determinazione a contrarre;

Ritenuto, con la presente determinazione a contrarre, di provvedere in conformità;

DETERMINA

1. di affidare con la presente determinazione a contrarre, per le motivazioni espresse nella parte narrativa del presente provvedimento e che si intendono integralmente qui trascritte, ai sensi dell'art 1, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 79/2020 conv. con L. 120/2020 alla ditta B.F. Termoidraulica Srl - CF 03600770261 - con sede in Ponzano Veneto in via dell'Indipendenza n. 3 (TV) (ASCOT 36313), i "2020LPSLMS10 - "Lavori di manutenzione straordinaria impianti termici alloggi di proprietà comunale – anno 2020 CUP: E49F19000360004 – Accordo Quadro", per un importo complessivo di euro 67.872,00 (IVA compresa);
2. di approvare lo schema di scrittura privata disciplinante l'affidamento dei lavori in oggetto che, allegato al presente provvedimento, ne costituisce parte integrante e sostanziale;
3. di autorizzare la consegna dei lavori, sotto riserva di legge, in pendenza di stipula del contratto, previa esecutività della presente determinazione, ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. a) del D.L. 76/2020 conv. con Legge 120/2020;
4. di dare atto che alla stipula della scrittura privata provvederà il dirigente del Settore LL.PP. e Infrastrutture;
5. di dare atto che, nel rispetto degli adempimenti imposti dalla normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n. 136/2010, come modificata dal D.L. n. 187/2010, per il presente affidamento è stato acquisito il seguente Codice Identificativo Gara (CIG): 8753300BA9;
6. di dare atto ai sensi del D.Lgs 118/2011, che la spesa complessiva di euro 70.000,00, è stata suddivisa sulla base del seguente cronoprogramma ed imputata ai seguenti esercizi finanziari in cui la stessa risulta esigibile:

Fornitore	Cod. Ascot	Oggetto	importo	Impegno	Cap.	Art.	Cronoprogramma	
							2021	2022
B.F. Termoidraulica Srl	36313	Lavori di manutenzione straordinaria impianti termici alloggi di proprietà comunale	67.872,00		251305	70	67.872,00	
ANAC	37489	Tassa AVCP	30,00				30,00	
Dipendenti diversi	19609	gruppo di lavoro progettazione	960,00				960,00	
Dipendenti diversi	19609	Fondo 20%	240,00				240,00	
100		Imprest	898,00				898,00	
Totale			70.000,00				70.000,00	

Cod. di bil. 2.2.1.9.001

7. di dare atto che con determinazione dirigenziale n. 808 del 27/5/2021 è stato costituito il gruppo di lavoro essendo l'intervento in oggetto rientrante tra i lavori di manutenzione straordinaria di

particolare complessità e per i quali si riconoscono gli incentivi per funzioni tecniche previsti dall'art. 113 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 (Codice dei contratti pubblici);

8. di impegnare la somma di:
 - euro 67.872,00 (compresa IVA) per l'affidamento dei lavori alla ditta B.F. Termoidraulica Srl - CF 03600770261;
 - euro 30,00 per il contributo ANAC spese di gara;
 - euro 960,00 come incentivo per gruppo di lavoro;
 - euro 240,00 per fondo 20%;

per complessivi euro 69.102,00 e che trova copertura finanziaria al cap. 251305/70 Edilizia residenziale pubblica e locale e piani di edilizia economico-popolare come specificato nel cronoprogramma;

9. di prenotare la spesa di complessivi euro 898,00 per imprevisti;
10. di dare atto che il provvedimento è coerente con le previsioni e i contenuti programmatici del DUP 2021/2023;
11. di dare atto che, ai sensi del comma 2 dell'art. 107 del D. Lgs. n. 50/2016, il Comune si riserva la possibilità di sospendere il contratto per esigenze di finanza pubblica.

. ORDINA AL SERVIZIO RAGIONERIA

come da determina

IL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI E INFRASTRUTTURE

IL SERVIZIO RAGIONERIA

per quanto sopra

impegna/prenota la somma di € 70.000,00, imputandola all'esercizio finanziario 2021 in cui risulta esigibile, per i lavori di manutenzione straordinaria degli impianti termici situati negli alloggi di proprietà comunale, al cap. 251305/70 "Manutenzione straordinaria alloggi - AA VINC. OPERE" – p.d.c.f. (2.02.01.09.001) come di seguito indicato:

IMPEGNA:

- € 67.872,00, a favore di B.F.TERMOIDRAULICA S.R.L. UNIPERSONALE (cod. sogg. 36313) - imp. 2021/2657;
- € 30,00, a favore dell'AUTORITA' NAZIONALE ANTICORRUZIONE - ANAC (cod. sogg. 37489) - imp. 2021/2658;
- € 960,00, a favore del personale dipendente (cod. sogg. 19609) per incentivi - imp. 2021/2659;
- € 240,00, a favore del personale dipendente (cod. sogg. 19609) per incentivi Fondo 20% - imp. 2021/2660;

PRENOTA

- € 898,00, come somme a disposizione del Q.E. per imprevisti, imp. 2021/2661.

Somma finanziato da Avanzo amministrazione vincolato rendiconto 2020 applicato nell'esercizio finanziario 2021.

attesta

la copertura finanziaria della spesa e rende esecutivo il presente atto.

Il Responsabile del Servizio Ragioneria