



# COMUNE DI TREVISO

---

area:

codice ufficio: 683 SETTORE LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE, SPORT

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE,  
SPORT  
DEL 11/05/2017

OGGETTO: 2016LPSLRI05 Lavori di consolidamento copertura lignea Museo di Santa Caterina.  
Assunzione impegno spesa a seguito riconoscimento maggiori lavori - ditta  
Veneziana Restauro Costruzioni srl

Onere: € 32349,11 = IVA compresa.

Premesso che:

con deliberazione n. 250 del 5 settembre 2015 la Giunta Comunale ha approvato l'indirizzo di aderire alla proposta formulata da Linea d'ombra srl di ospitare, presso il Museo di S. Caterina, nel periodo 28 ottobre 2016 – 17 aprile 2017 tre mostre;

con deliberazione n. 92 del 20/04/2016 la Giunta Comunale ha accolto la richiesta integrativa di concessione spazi espositivi nel Museo di S. Caterina avanzata da Linea d'Ombra srl, e approvato contestualmente il progetto dei lavori di adeguamento funzionale degli stessi locali (sale adiacenti al lungo corridoio al piano primo del museo - pinacoteca) che la società organizzatrice delle mostre si è offerta di realizzare a proprie spese;

prima dell'inizio dei lavori di allestimento curati da Linea d'Ombra srl, nella necessità di provvedere al consolidamento della struttura portante lignea di copertura degli stessi locali con inserimento di elementi metallici e interventi puntuali o diffusi di sostituzione del manto di copertura e altro, con determinazione dirigenziale n. 605 del 5/05/2016 sono state affidate le lavorazioni sopra descritte alla ditta Veneziana Restauri Costruzioni srl di Gruaro (VE) con sede in via dell'Industria, 9, ditta specializzata nel settore, che aveva presentato la propria offerta sull'elenco prezzi predisposto dal Settore LLPP, come da comunicazione acquisita al prot. comunale col n. 50488 del 30/04/2016 per l'importo massimo di euro 39.900,00 (IVA 22% esclusa), ritenuto congrua e conveniente per l'Amministrazione;

il contratto è stato sottoscritto nella forma di scrittura privata in data 17/5/2016 prot. 61765/2016;

I lavori erano stati affidati sulla base di un elenco prezzi orientato prevalentemente a far fronte a lavori di consolidamento della copertura e alle relative opere provvisorie non individuabili a priori in quanto condizionati all'esito delle ispezioni eseguibili solo dopo la demolizione delle controsoffittature dei locali espositivi. Con l'individuazione dello stato dei luoghi e delle necessità operative di più immediato interesse, tenuto conto altresì della necessità di coordinare le prestazioni con le altre lavorazioni emerse in fase esecutiva, si è ritenuto indispensabile privilegiare la parte di organizzazione del cantiere predisponendo una buona parte delle opere provvisorie necessarie (per demolizioni, ispezioni, esecuzione impianti, finiture, ecc), tra le quali ponteggi e protezioni di pavimentazioni. Nel corso dei lavori, inoltre, è stata ravvisata l'impellente necessità di coibentare anche le pareti di altri locali della pinacoteca, al fine di rendere l'intervento omogeneo con quanto successivamente previsto e in fase di realizzazione nei restanti locali della pinacoteca. A tal fine è stato necessario rimuovere e successivamente ripristinare le pareti allestitrici dei suddetti locali e sistemare alcune botole di mascheramento degli impianti ad opera dell'impresa Veneziana Restauri e costruzioni, già operativa sul posto ed esecutrice dei medesimi lavori negli altri locali per conto di Linea d'Ombra, ritenendo impraticabile in termini operativi, temporali e di costo qualsiasi altra soluzione.

il sovrapporsi nel medesimo lasso temporale di diversi interventi nel museo collegati funzionalmente ma con committenti diversi e direzioni lavori differenti ha reso necessario svolgere una verifica contabile complessiva in accordo con i soggetti coinvolti;

in data 10/02/2017 il direttore lavori, ing. Roberta Spigariol, ha redatto il conto finale dei lavori ed il certificato di regolare esecuzione proponendo, in analogia a quanto previsto dall'art. 228 del D.P.R. 207/2010, il riconoscimento delle nuove lavorazioni, non preventivamente autorizzate con atto formale dell'Amministrazione ma fatte eseguire durante l'appalto perché ritenute indispensabili per il completamento delle opere sulla struttura museale, finalizzate ad ospitare le mostre in programma, rilevando che le stesse sono meritevoli di accettazione;

la maggiorazione dell'importo di cui alle sopra indicate lavorazioni è stata quantificata e giustificata mediante relazione nel certificato di regolare esecuzione ed accompagnata da un verbale di

concordamento nuovi prezzi, debitamente sottoscritti dall'Impresa appaltatrice e dalla direzione dei lavori;

con deliberazione di Giunta n. 112 del 26 aprile 2017 è stato approvato il Certificato di regolare esecuzione sopra citato e la Giunta comunale, per la copertura dei maggiori lavori di euro 26.515,66 al netto di iva, ha autorizzato l'utilizzo di somme disponibili nei quadri economici relativi ai lavori di adeguamento dei locali del museo in quanto trattasi di opere assolutamente pertinenti ed intrinsecamente legate ai lavori in esame, in particolare con riguardo all'intervento "2016LPSLRIO6 Restauro e consolidamento copertura e strutture del Museo di Santa Caterina" e all'intervento denominato "2014LPSLMS33 Adeguamento del museo di Santa Caterina" nonché all'intervento "2016LPSLRIO10 Restauro sala ipogea del Museo Santa Caterina" i cui quadri economici presentano accantonamenti per imprevisti e delle economie da rilevare;

Ritenuto, pertanto, di procedere all'assunzione della relativa spesa a favore di Venezia Restauri Costruzioni srl di Gruarò (VE), via dell'Industria, 9 (cod. fornitore 37492) impegnando l'importo complessivo di € 32.349,10 rispettivamente:

- per € 8.579,64 nel quadro economico dell'intervento "2016LPSLRIO6 Restauro e consolidamento copertura e strutture del Museo di Santa Caterina";
- per € 17.812,60 nel quadro economico dell'intervento "2014LPSLMS33 Adeguamento Museo Santa Caterina";
- per € 5.956,86 nel quadro economico dell'intervento "2016LPSLRIO10 Restauro sala ipogea del Museo di Santa Caterina";

per quanto sopra si ritiene, pertanto, necessario procedere all'approvazione di un cronoprogramma della spesa aggiornato infatti ai sensi del D. Lgs. n. 118/2011, così come corretto ed integrato dal D. lgs. 10 agosto 2014 n.126, con particolare riferimento all'allegato 4/2, la spesa di 32.349,10 euro va prenotata/impegnata ai seguenti esercizi finanziari in cui la stessa risulta esigibile:

per 2014LPSLMS33:

Fornitore		Oggetto	importo	impegno	Cap.	Art.	PAGATO	2017	ECONOMIE
Nome	Codice Ascot								
ANAC (ex AVCP)	15750	Tassa AVCP_1° stralcio	225,00	2014/4150	247906	35	225,00		
ANAC (ex AVCP)	15750	Tassa AVCP_1° stralcio_riavvio	225,00	2015/935	247906	314	225,00		
ANAC (ex AVCP)	15750	Tassa AVCP_2° stralcio	225,00	2014/4151	247906	35	225,00		
Studio dimensione Progetto_ing. Carlo Chiodin	28302	Incarico progettazione_1° stralcio	27.069,85	2014/3755	247906	35	27.069,85		
Studio dimensione Progetto_ing. Carlo Chiodin	28302	Incarico DL_1° stralcio	23.555,27	2015/350	247906	314	23.555,27		
Arch. Edoardo Gherardi	37026	Incarico progettazione_2° stralcio	28.527,41	2014/3771	247906	35	28.527,41		
Arch. Edoardo Gherardi	37026	Incarico DL_2° stralcio	19.686,99	2015/369	247906	314	19.686,99		
Ing. Alberto Zara	14708	Incarico CSP stralcio	4.103,49	2014/3769	247906	35	4.103,49		
Ing. Alberto Zara	14708	Incarico csp stralcio	3.122,52	2014/3770	247906	35	3.122,52		

Studio dimensione Progetto_ ing. Carlo Chiodin	28302	spese tecniche 1° stralcio per perizia	23.219,04	2015/2547	247906	314	23.138,80	80,24		
Arch. Edoardo Gherardi	37026	spese tecniche _ 2° stralcio per perizia	24.107,20	2015/2552	247906	314	24.107,20			
Ing. Alberto Zara	14708	Incarico CSE 1°e	9.345,79	2015/356	247906	314	6.693,01		2.652,78	
Ing. Alberto Zara	14708	Incarico CSE ° stralcio	7.154,76	2015/357	247906	314	4.097,94		3.056,82	
Ing. Alberto Zara	14708	Incarico cse egrazione per perizia	21.696,48	2015/2548	247906	314	21.696,48			
Nuova Alleanza	2011	Di rimozione polveri + IVA	2.084,00	2015/3104	247906	314	2.084,00			
Nuova Alleanza	2011	lavori di rimozione polveri + IVA	4.626,00	2015/3105	247121	302	4.626,00			
APICE VENEZIA SRL	15798	Disallestimento più IVA	20.374,00	2015/1150	247121	302	20.374,00			
Veneziana Restauri costruzioni srl	37492	Lavori più IVA_ 2° stralcio	259.762,92	2015/1307	247906	314	259.762,92			
Veneziana Restauri costruzioni srl	37492	Lavori più IVA_ 2° stralcio	100.000,00	2015/1308	247906	316	100.000,00			
Veneziana Restauri costruzioni srl	37492	Lavori perizia più IVA 10% 22%( 2° stralcio)	46.206,00	2015/2553	247906	314	46.206,00			
Veneziana Restauri costruzioni srl	37492	Lavori più IVA_ 2° stralcio	47.859,71	2015/2549	247906	314	47.859,71			
Veneziana Restauri costruzioni srl	37492	Lavori più IVA_ 2° stralcio	24.728,82	2015/2554	247906	314	24.728,82			
So.ge.di.co srl	30431	Lavori 1° stralcio	337.422,27	2015/1306	247906	314	337.422,27			
So.ge.di.co srl	30431	Maggiori lavori 1° stralcio	3.925,63	2016/3923	247906	314	3.925,63			
ANAC	37489	Contributo obbligatorio	30,00	2015/2709	247906	314	30,00			
Telmotor	39129	Fornitura corpi illuminanti	123.325,58	2015/2978	247906	314	123.325,58	0,00		
Veneziana Restauri costruzioni srl	37492	Maggiori lavori 2° stralcio + IVA	33.764,89	2017/933	247906	314	33.764,89			
<b>VRC srl</b>	<b>37492</b>	<b>Maggiori lavori su 2016LPSLRIO5</b>	<b>4.423,20</b>	<b>OG 311/2015</b>	<b>247906</b>	<b>314</b>			<b>4.423,20</b>	
<b>VRC srl</b>	<b>37492</b>	<b>Maggiori lavori su 2016LPSLRIO5</b>	<b>13.389,40</b>	<b>OG 310/2015</b>	<b>247906</b>	<b>314</b>			<b>13.389,40</b>	
So.ge.di.co srl	30431	Opere completamente_ 1° e 2° stralcio	5.532,77	2016/3974	247906	314	5.532,77			
Erco illuminazione	41555	Fornitura lenti per corpi illuminanti	3.708,80	2016/3570	247906	314	3.467,24		241,56	
Dipendenti diversi	19609	incentivo	862,36	2015/619	247906	314			862,36	
Dipendenti diversi	19609	incentivo	709,84	2015/619	247906	314			709,84	
<b>Cod 100</b>		<b>Imprevisti</b>	<b>0,01</b>	<b>OG 311/2015</b>	<b>247906</b>	<b>314</b>			<b>0,01</b>	
			<b>1.225.000,00</b>				<b>euro</b>	<b>1.199.583,79</b>	<b>17.892,85</b>	<b>7.523,36</b>

## per 2016LPSLR106:

Fornitore		Oggetto	Importo	Impegno	Cap/art	Cronoprogramma		
Nome	Codica Ascot					pagato	2016	2017
Dimensione progetto	28302	Incarico Coordinatore sicurezza	18.993,94	2016/2123	247906/25	18.993,94		
Veniceplan ingegneria	29852	Incarico DL	22.808,78	2016/2195	247906/25	20.527,92	2.280,86	
Incentivo		Dipendenti diversi	2.990,10	2016/2274	247906/25		2.990,10	
ANAC	37489	contributo AVCP	30,00	2016/2272	247906/25	30,00		
ANAC	37489	contributo AVCP	30,00	2016/2404	247906/25	30,00		
Ducalrestauro srl	27514	Lavori rifacimento copertura (quota lavori +iva)	129.236,97	2016/2581	247906/25	129.236,97		0
Ducalrestauro srl	27514	Maggiori lavori	19.048,98	2016/	247906/25	19.048,97	0,01	
Veneziana Restauri costruzioni	37492	Lavori di somma urgenza	113.170,53	2016/2403	247906/25	113.094,30	76,23	
Veneziana Restauri costruzioni	37492	Pareti in cartongesso	6.648,61	2016/3398	247906/25	6.648,61		
Edilteco 2000 srl	41251	Lavori di isolamento soffitto	21.068,33	2016/2692	247906/25	21.068,33		
Edilteco 2000 srl	41251	Lavori di isolamento soffitto	25.620,00	2016/2693	247906/25	25.291,67	328,33	
La B&B serramenti srl	41266	Lavori di fornitura e posa serramenti	11.879,92	2016/2734	247906/25	11.879,92		
Gelagi Egidio	41441	tinteggiature	10.000,00	2016/3351	247906/25	10.000,00		
<b>VRC srl</b>	<b>37492</b>	<b>Maggiori lavori su 2016LPSLR105</b>	<b>8.579,64</b>	<b>Og 2016/57</b>	<b>247906/25</b>			<b>8.579,64</b>
Edilteco 2000 srl	41251	Maggiori lavori coibentazioni	7.332,20	Og 57/2016	247906/25			7.332,20
Somme a disposizione	100	somme a disposizione (imprevisti)	18.372,43	Og 57 2016	247906/25			2.460,59
Somme a disposizione	100	somme a disposizione (imprevisti)	101,41	Og. 59/2016	247906/25			101,41
			<b>400.000,00</b>			<b>375.850,63</b>	<b>5.675,53</b>	<b>18.473,25</b>

## per 2016LPSLR110:

Fornitore		Oggetto	Importo	Impegno	Cap.	Art.	Cronoprogramma		
							Pagato	2016	2017
Ducalrestauro srl	27514	Indagini conoscitive sulle strutture della sala ipogea finalizzate alla progettazione	6.710,00	2016/3342	247906	25	6710		
Gelagi Egidio	41441	Lavori di tinteggiature a seguito sondaggi	12.200,00	2016/3350	247906	25	12.200,00		
Dimensione progetto snc	28302	Progettazione e DL lavori prima fase	23.067,00	2016/3760	247906	25	23.066,93	0,07	
Dimensione progetto snc	28302	Progettazione e DL lavori prima fase	21.483,85	Og 2016/138	247906	25			21.483,85
Veniceplan ingegneria srl	29852	Progettazione e direzione operative strutture 1^ fase	7.342,30	2016/3831	247906	25	7.342,30		

Veniceplan ingegneria srl	29852	Progettazione e direzione operative strutture 1^ fase	7.306,92	Og. 2016/139	247906	25			6.466,65
Vka progetti soc. coop.	34198	Coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	1.790,00	2016/3851	247906	25	1789,01	0,99	
Vka progetti soc. coop.	34198	Coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	16.999,56	Og. 2016/160	247906	25			16.999,56
Dipendenti diversi	19609	Incentivo 1^ fase	7.185,61		247906	25			7.185,61
anac	37489	Tassa autorità per lavori prima fase	225,00		247906	25	225,00		
Polese spa	2219	Lavori + iva Prima fase Avvio gara	357.093,76	2017/1265	247906	25			357.093,76
Veniceplan ingegneria srl	29852	Progettazione e direzione lavori 2^ fase	36.719,78	2017/1282	247906	25			36.719,78
INWIT spa	39505	Spostamento apparecchi a servizio antenna telefonia	18.300,00	2017/2008	247906	25			18.300,00
<b>VRC srl</b>	<b>37492</b>	<b>Maggiori lavori su 2016LPSLR105</b>	<b>5.956,86</b>	<b>Og. 2016/211</b>	<b>247906</b>	<b>25</b>			<b>5956,86</b>
Cod. 100		Imprevisti	1.794,36	Og. 2016/139	247906	25			1794,36
COD. 100		Economie da ribasso di gara (lavori 1^ fase)	19.814,54	Og. 2016/2010	247900	25			19.814,54
Cod. 100		Imprevisti	10.942,40	Og 2016/211	247906	25			10.942,40
Cod. 100		Spese tecniche per fase 2, spese per gara , incentivo fase 2	645.908,33	Og 2016/211	247906	25			645.908,33
			<b>1.200.000,00</b>	<b>Totale</b>			<b>51.333,24</b>	<b>1,06</b>	<b>1.148.665,70</b>

Dato atto che:

- il codice identificativo di gara (CIG) attribuito dall'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture per la procedura di gara in argomento è il seguente: **Z621E6BFB7**.

Visti:

- il D. Lgs. 23 giugno 2011 n. 118, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42, così come corretto ed integrato dal D. lgs. 10 agosto 2014 n.126, con particolare riferimento all'allegato 4/2;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 83 del 21.12.2016 che ha approvato il Bilancio di Previsione 2017-2019 ed i relativi allegati con contestuale aggiornamento del documento unico di programmazione;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 31 del 11.1.2017, che ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione relativo al triennio 2017-2019;

Visto altresì il regolamento di contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio comunale n. 4 del 22.02.2017;

Attestato:

- che il provvedimento è coerente con le previsioni e i contenuti programmatici del DUP 2017/2019 aggiornato con la delibera consiliare n. 83 del 21/12/2016;

- il rispetto dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009 (conv. in Legge 102/2009);
- che la spesa impegnata con il presente provvedimento non rientra nelle fattispecie contemplate dall'art. 6 del D.L. 78/2010, convertito nella L. 122/2010, in quanto trattasi di spese per affidamento di lavori ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016.

Richiamato l'art. 2 del Regolamento dei controlli interni, per garantire la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa che ha portato alla presente determinazione.

Dato atto che, ai sensi del comma 2 dell'art. 107 del D. Lgs. n. 50/2016, il Comune si riserva la possibilità di sospendere il contratto per esigenze di finanza pubblica.

Visti altresì:

il D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

il D.Lgs. n. 50/2016, il D. Lgs. n. 81/2008 e il D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii.;

Ritenuto di provvedere in conformità e garantita la regolarità tecnica e la legittimità della presente determinazione

## DETERMINA

1. prendere atto della deliberazione di Giunta n. 112 del 26 aprile 2017 che ha approvato il Certificato di regolare esecuzione per i lavori di "2016LPSLRIO5 consolidamento della struttura portante lignea di copertura – Museo si Santa Caterina" e autorizzato, per la copertura dei maggiori lavori di euro 26.515,66 al netto di iva, l'utilizzo di somme disponibili nei quadri economici relativi ai lavori di adeguamento dei locali del museo in quanto trattasi di opere assolutamente pertinenti ed intrinsecamente legate ai lavori in esame;
2. di assumere la spesa relativa ai maggiori lavori di cui sopra, pari a 32.349,10 euro a favore di Veneziana Restauro Costruzioni srl di Gruaro (VE), via dell'Industria, 9 (cod. fornitore 37492) rispettivamente:
  - per € 8.579,64 nel quadro economico dell'intervento "2016LPSLRIO6 Restauro e consolidamento copertura e strutture del Museo di Santa Caterina" – og. 2016/57 capitolo 247906/25
  - per € 17.812,60 nel quadro economico dell'intervento "2014LPSLMS33 Adeguamento Museo Santa Caterina" – og 2015/310 e 2015/311 al capitolo 247906/314;
  - per € 5.956,86 nel quadro economico dell'intervento "2016LPSLRIO10 Restauro sala ipogea del Museo di Santa Caterina" – og.2016/211 al capitolo 247906/25 cod. U 2.02.01.10.008;
2. di dare atto ai sensi del D.Lgs 118/2011, che la spesa complessiva di Euro 32.349,10 è stata suddivisa sulla base del seguente cronoprogramma ed imputata ai seguenti esercizi finanziari in cui la stessa risulta esigibile (riportati per esteso nelle premesse del presente provvedimento):

Fornitore		Oggetto	Importo	Impegno	Cap/art	
Nome	Codica Ascot					2017
VRC srl	37492	Maggiori lavori su 2016LPSLRIO5	5.956,86	Og. 2016/211	247906/25	5.956,86
VRC srl	37492	Maggiori lavori su 2016LPSLRIO5	8.579,64	Og 2016/57	247906/25	8.579,64
VRC srl	37492	Maggiori lavori su 2016LPSLRIO5	4.423,20	OG 311/2015	247906/314	4.423,20
VRC srl	37492	Maggiori lavori su 2016LPSLRIO5	13.389,40	OG 310/2015	247906/314	13.389,40

1. di dare atto che per il presente affidamento è stato acquisito il seguente Codice Identificativo Gara (CIG): Z621E6BFB7



. ORDINA AL SERVIZIO RAGIONERIA

di impegnare € 32349,11 a favore di VRC srl come da cronoprogramma

IL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI INFRASTRUTTURE SPORT

IL SERVIZIO RAGIONERIA

per quanto sopra

impegna la spesa di 32.349,11 relativa ai maggiori lavori, imputandola all'esercizio finanziario 2017 in cui risulta esigibile, favore di Veneziana Restauro Costruzioni srl (ascot 37492) - Pdcf. U 2.2.1.10.008 - come indicato:

al capitolo 247906/25 Interventi su complesso S.Caterina - IVA - A.A. - finanziato con risorse 2016 transitate al 2017 tramite FPV

- € 5.956,86 - imp.2017/2102

- € 8.579,64 - imp.2017/2103

al capitolo 247906/314 manutenzione straordinaria S. Caterina FPV - L10 - IVA - finanziato con risorse 2015 transitate al 2017 tramite FPV

- € 4.423,21 - imp.2017/2104

- € 13.389,40 - imp.2017/2105

attesta

la copertura finanziaria della spesa e rende esecutivo il presente atto.

Il Responsabile del Servizio Ragioneria