



# COMUNE DI TREVISO

---

area:

codice ufficio: 683 SETTORE LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE, SPORT

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE,  
SPORT  
DEL 13/09/2017

OGGETTO: 2016LPSLRI01 - Lavori di ristrutturazione di n. 2 alloggi di proprietà comunale in Via Bianchini n. 17. Determinazione a contrarre per l'affidamento dei lavori di completamento per spostamento contatori ENEL alla ditta Zago Giannino e Diego & C. s.a.s. di Ponzano Veneto (TV).

Onere: € 6160 = IVA compresa.

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 159 del 06/07/2016 è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori di "Ristrutturazione di n. 2 alloggi di proprietà comunale siti in via Bianchini n. 17" per un importo complessivo di euro 100.000,00, di cui euro 83.000,00 per lavori (inclusi oneri per la sicurezza) ed euro 17.000,00 per somme a disposizione;
- con determinazione del Dirigente del Settore LL.PP., Infrastrutture, Sport n. 1510 del 06/10/2016 è stata indetta una gara d'appalto, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50, per l'affidamento dei predetti lavori, da aggiudicare con il criterio di cui all'art. 95, comma 4, lett. a), del citato D.Lgs. n. 50/2016, al prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara;
- con determinazione del Dirigente del Settore Polizia Locale, Affari generali e istituzionali n. 1939 del 29/11/2016 è stato approvato il verbale di gara relativo alle sedute del 21/10/2016 e 22/11/2016 (prot. n. 137838) e l'appalto in oggetto è stato aggiudicato in via definitiva all'impresa ZAGO GIANNINO E DIEGO & C. S.A.S. con sede in Ponzano Veneto (TV) via Barrucchella n. 6, che ha offerto il ribasso del 22,11% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta, per il prezzo di euro 65.201,45 (Euro 62.701,45 importo dei lavori + 2.500,00 euro per oneri di sicurezza), I.V.A. 10% esclusa;
- in data 30/01/2017 avanti al Notaio Chiara Ferretto di Farra di Soligo è stato stipulato in forma elettronica il contratto d'appalto tra il Comune e l'impresa Zago Giannino e Diego & C. s.a.s. (Rep. n. 872 Racc. n. 743) per l'importo complessivo di euro 65.201,45, IVA esclusa;
- i lavori sono stati consegnati in data 31/01/2017, come da verbale agli atti del Settore e sono stati ultimati in data 27/04/2017.

Visto che:

- a completamento dei lavori l'ufficio tecnico comunale ha evidenziato la necessità di spostare all'esterno degli appartamenti oggetto di restauro i due rispettivi contatori di E-distribuzione, attualmente posizionati nel locale soggiorno;
- l'intervento risulta necessario, su espressa richiesta di E-Distribuzione, al fine di rendere maggiormente agevoli le manutenzioni dei contatori e mettere in sicurezza i dispositivi e le linee elettriche di cui trattasi;
- al fine di consentire detti spostamenti si rendono necessari una serie di lavori propedeutici di tipo edile ed impiantistico, atti a permettere a E-Distribuzione di spostare i contatori e collegarli ai rispettivi appartamenti tramite nuove canalizzazioni da eseguirsi lungo il vano scale.

Considerato che:

- trattandosi di lavori di importo inferiore a euro 40.000,00, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., è consentito l'affidamento diretto da parte del Responsabile del Procedimento;
- il Servizio Immobili Progettazioni ha ritenuto idoneo contattare la ditta Zago Giannino e Diego & C. s.a.s., già esecutrice dei lavori principali, in quanto lo spostamento dei contatori è legato agli interventi di realizzazione degli impianti elettrici negli appartamenti per i quali l'appaltatore dei lavori principali dovrà rilasciare le relative dichiarazioni;
- la ditta Zago Giannino e Diego & C. s.a.s. ha dato la propria disponibilità all'esecuzione dei lavori per il prezzo concordato di euro 5.600,00, oltre ad IVA 10%;
- gli uffici tecnici hanno ritenuto il prezzo offerto congruo e conveniente per l'Amministrazione;

- la ditta è in possesso dei requisiti tecnici ed economico finanziari per l'esecuzione dell'intervento, ha presentato la dichiarazione che non esistono cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016, come da documentazione agli atti del Settore LLPP, Infrastrutture e Sport, e ha accettato le condizioni che disciplinano l'esecuzione dei lavori sottoscrivendo in segno di preventiva accettazione lo schema di scrittura privata che viene allegato al presente provvedimento e ne costituisce parte integrante e sostanziale;
- gli uffici hanno agli atti il certificato del casellario giudiziale dei legali rappresentanti e il documento unico di regolarità contributiva, mentre è stato richiesto ma non è ancora pervenuto il certificato di regolarità fiscale della ditta;
- il presente affidamento è subordinato all'esito positivo della verifica d'ufficio sopra indicata.
- l'intervento in oggetto troverà copertura all'interno del quadro economico dei lavori di "Ristrutturazione di n. 2 alloggi di proprietà comunale siti in via Bianchini n. 17" dove sono disponibili somme per imprevisti;
- il contratto con la ditta sarà formalizzato mediante sottoscrizione della scrittura privata il cui schema è allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale e sarà stipulato dal Dirigente del Settore LLPP, Infrastrutture e Sport con spese a carico dell'affidatario;
- i lavori potranno essere consegnati in pendenza di stipula del contratto.

Precisato che

- nel rispetto degli adempimenti imposti dalla normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n. 136/2010, come modificata dal D. L. n. 187/2010, per il presente affidamento è stato acquisito il seguente Codice Identificativo di Gara (CIG):: Z9B1FB1F7C;
- il codice unico d'intervento (CUP) è: E44B15000210004;
- i lavori dovranno essere eseguiti secondo le indicazioni del R.U.P. – arch. Antonio Amoroso e del tecnico comunale incaricato geom. Stefano De Martin.
- gli uffici tecnici hanno provveduto ad assestare conseguentemente il quadro economico dell'opera con la previsione di tutte le spese necessarie per lo spostamento dei contatori ENEL, come da prospetto che segue:

<b>RISTRUTTURAZIONE DI N.2 ALLOGGI COMUNALI- VIA BIANCHINI,17</b>	<b>ULTIMO Q.E. APPROVATO (PERIZIA)</b>	<b>Q.E. ASSESTATO A SEGUITO SPESE PER LAVORI ENEL</b>
Lavori	75.709,73	75.709,73
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	2.500,00	2.500,00
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>78.209,73</b>	<b>78.209,73</b>
SOMME A DISPOSIZIONE		
I.V.A.	7.820,97	7.820,97
Oneri di progettazione incentivi	1.894,32	1.894,32
IRAP	129,02	129,02
Spese tecniche (inclusi oneri 4%)	4.316,00	4.316,00
IVA su spese tecniche (22%)	949,52	949,52
Tassa autorità	30,00	30,00

Lavori di completamento per spostamento contatori (IVA inclusa)		6.160,00
Allacciamento ENEL/spostamento n. 2 contatori		243,76
imprevisti ed arrotondamenti	6.650,44	246,68
<b>TOTALE DELLE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>21.790,26</b>	<b>21.790,27</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO DI PROGETTO</b>	<b>100.000,00</b>	<b>100.000,00</b>

Dato atto che ai sensi del D. Lgs. n. 118/2011, la spesa complessiva di euro 100.000,00 relativa al quadro economico dell'opera, nella quale trova copertura anche la spesa per il presente affidamento, è stata suddivisa sulla base del seguente cronoprogramma ed imputata ai seguenti esercizi finanziari in cui la stessa risulta esigibile:

Fornitore	Cod. Ascot	Oggetto	importo	Impegno	Cap.	Art.	Cronoprogramma		
							Pagato	2016	2017
Ing. Ezio Domenico Lenarduzzi	35450	Incarico sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	4.821,44	16/1761 17/1007	251305	40	1.332,24		3.489,20
ANAC	37489	Tassa AVCP	30,00	16/3369	251305	20	30,00		
Dipendenti diversi	19109	Incentivo progettazione	1.684,41	16/3370 17/1020	251305	20		886,76	797,65
Zago Giannino e Diego & C s.a.s.	15571	Lavori più IVA	40.421,60	17/1021	251305	30	40.421,60		
Zago Giannino e Diego & C s.a.s.	15571	Lavori più IVA	3.800,00	17/1055	251305	15	3.800,00		
Zago Giannino e Diego & C s.a.s.	15571	Lavori più IVA (subappalto Baseggio)	11.200,00	17/1552	251305	15	11.200,00		
Zago Giannino e Diego & C s.a.s.	15571	Lavori più IVA (subappalto Pozzobon)	5.000,00	17/1553	251305	15	5.000,00		
Zago Giannino e Diego & C s.a.s.	15571	Lavori più IVA	11.300,00	17/1022	251305	20	11.300,00		
Zago Giannino e Diego & C s.a.s. (C.F./P.IVA: 04048450268)	15571	Lavori di perizia più IVA (CIG: 680057298A)	14.309,11	17/1883	251305	30	13.878,95		430,16
Ing. Ezio Domenico Lenarduzzi (C.F.: LNRZMN63R2 01904S – P.IVA: 01552260935)	35450	Incarico sicurezza – lavori di perizia (CIG: Z3D187C6DD)	444,08	17/1884	251305	30			444,08
Dipendenti diversi	19109	Incentivo progettazione (perizia)	338,93	17/1885	251305	30			338,93

E-Distribuzione S.p.A.	9035	Spostamento/allacciamento n. 2 contatori	243,76	17/2023 17/2547	251305	20	243,76		
Zago Giannino e Diego & C s.a.s.	15571	Lavori di completamento per spostamento contatori ENEL	4.486,28	Ex OGSPE 2016/104	251305	30			4.486,28
Zago Giannino e Diego & C s.a.s.	15571	Lavori di completamento per spostamento contatori ENEL	1.673,72	Ex OGSPE 2016/106	251305	20			1.673,72
100		Somme a disposizione (imprevisti)	246,67	OGSPE 2016/106	251305	20			246,67
<b>Totale</b>			<b>100.000,00</b>				<b>87.206,55</b>	<b>886,76</b>	<b>11.906,69</b>

Piano dei conti finanziario: U. 2.2.1.9.001.

Ritenuto pertanto di affidare alla ditta Zago Giannino e Diego & C. s.a.s. con sede in Ponzano Veneto (TV) via Barrucchella n. 6 (cod. ASCOT 15571 – C.F./P.IVA: 04048450268) i lavori di completamento dell'intervento di ristrutturazione di n. 2 alloggi di proprietà comunale in Via Bianchini n. 17 per spostamento contatori ENEL per un importo complessivo di euro 6.160,00 (IVA inclusa);

Visti:

il D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000 e ss.mm.ii.

il D. Lgs 23 giugno 2011 n. 118, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42, così come corretto ed integrato dal D. Lgs 10 agosto 2014 n.126, con particolare riferimento all'allegato 4/2;

la DCC n. 83 del 21.12.2016 che ha approvato il Bilancio di Previsione 2017/2019 ed i relativi allegati con contestuale aggiornamento del documento unico di programmazione 2017/2019;

la DGC n. 3 del 11.01.2017 che ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione relativo al triennio 2017/2019;

il regolamento di contabilità approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 22.02.2017 e ss.mm.ii.;

Visti altresì:

il D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., il D. Lgs. n. 81/2008 e il D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii.;

Attestato:

- che il provvedimento è coerente con le previsioni e i contenuti programmatici del DUP 2017/2019, aggiornato con la delibera consiliare n. 83 del 21.12.2016;
- il rispetto dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009 (conv. in Legge 102/2009);
- che le spese impegnate con il presente provvedimento non rientrano nelle fattispecie contemplate dall'art. 6 del D.L. 78/2010, convertito nella L. 122/2010, in quanto trattasi di spese per lavori affidati ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016;

Dato atto che, ai sensi del comma 2 dell'art. 107 del D. Lgs. n. 50/2016, il Comune si riserva la possibilità di sospendere il contratto per esigenze di finanza pubblica;

Ritenuto di provvedere in conformità e garantita la regolarità tecnica e la legittimità della presente determinazione a contrarre,

## 1. DETERMINA

1. di affidare, con la presente determinazione a contrarre, per le motivazioni indicate in premessa e che si intendono qui integralmente riportate, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs.n. 50/2016 e ss.mm.ii. i lavori di completamento dell'intervento di ristrutturazione di n. 2 alloggi di proprietà comunale in Via Bianchini n. 17 per spostamento contatori ENEL alla ditta Zago Giannino e Diego & C. s.a.s. con sede in Ponzano Veneto (TV), Via Barrucchella n. 6 (cod. ASCOT: 15571 – C.F./P.IVA: 04048450268) per un importo di euro 5.600,00, oltre a IVA 10% pari a euro 560,00, per un totale di euro 6.160,00;
2. di dare atto che l'affidamento alla ditta Zago Giannino e Diego & C. s.a.s. è subordinato all'esito positivo delle verifiche d'ufficio già richieste dagli uffici (certificato di regolarità fiscale dell'impresa);
3. di approvare lo schema di scrittura privata disciplinante l'affidamento dei lavori che, allegato al presente provvedimento, ne costituisce parte integrante e sostanziale;
4. di autorizzare la consegna dei lavori, sotto riserva di legge, in pendenza di stipula del contratto, previa esecutività della presente determinazione;
5. di dare atto che alla stipula della scrittura privata provvederà il dirigente del Settore LL.PP., Infrastrutture e Sport;
6. di dare atto che, nel rispetto degli adempimenti imposti dalla normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n. 136/2010, come modificata dal D.L. n. 187/2010, per il presente affidamento è stato acquisito il seguente Codice Identificativo di Gara (CIG): Z9B1FB1F7C;
7. di approvare, per le motivazioni espresse nella parte narrativa del presente provvedimento e che si intendono integralmente qui trascritte, il nuovo quadro economico dei lavori di "Ristrutturazione di n. 2 alloggi di proprietà comunale in Via Bianchini n. 17" dell'importo complessivo di euro 100.000,00, assestato come da dettaglio indicato in premessa e che si intende qui integralmente riportato;
8. di dare atto che, ai sensi del D. Lgs. n. 118/2011, la spesa complessiva di euro 100.000,00 relativa al quadro economico dell'opera, nella quale trova copertura anche la spesa per il presente affidamento, è stata suddivisa sulla base del seguente cronoprogramma ed imputata ai seguenti esercizi finanziari in cui la stessa risulta esigibile:

Fornitore	Cod. Ascot	Oggetto	importo	Impegno	Cap.	Art.	Cronoprogramma		
							Pagato	2016	2017
Ing. Ezio Domenico Lenarduzzi	35450	Incarico sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	4.821,44	16/1761 17/1007	251305	40	1.332,24		3.489,20
ANAC	37489	Tassa AVCP	30,00	16/3369	251305	20	30,00		
Dipendenti diversi	19109	Incentivo progettazione	1.684,41	16/3370 17/1020	251305	20		886,76	797,65
Zago Giannino e Diego & C s.a.s.	15571	Lavori più IVA	40.421,60	17/1021	251305	30	40.421,60		

Zago Giannino e Diego & C s.a.s.	15571	Lavori più IVA	3.800,00	17/1055	251305	15	3.800,00		
Zago Giannino e Diego & C s.a.s.	15571	Lavori più IVA (subappalto Baseggio)	11.200,00	17/1552	251305	15	11.200,00		
Zago Giannino e Diego & C s.a.s.	15571	Lavori più IVA (subappalto Pozzobon)	5.000,00	17/1553	251305	15	5.000,00		
Zago Giannino e Diego & C s.a.s.	15571	Lavori più IVA	11.300,00	17/1022	251305	20	11.300,00		
Zago Giannino e Diego & C s.a.s. (C.F./P.IVA: 04048450268)	15571	Lavori di perizia più IVA (CIG: 680057298A)	14.309,11	17/1883	251305	30	13.878,95		430,16
Ing. Ezio Domenico Lenarduzzi (C.F.: LNRZMN63R2 01904S – P.IVA: 01552260935)	35450	Incarico sicurezza – lavori di perizia (CIG: Z3D187C6DD)	444,08	17/1884	251305	30			444,08
Dipendenti diversi	19109	Incentivo progettazione (perizia)	338,93	17/1885	251305	30			338,93
E-Distribuzione S.p.A.	9035	Spostamento/allacciamento n. 2 contatori	243,76	17/2023 17/2547	251305	20	243,76		
Zago Giannino e Diego & C s.a.s.	15571	Lavori di completamento per spostamento contatori ENEL	4.486,28	Ex OGSPE 2016/104	251305	30			4.486,28
Zago Giannino e Diego & C s.a.s.	15571	Lavori di completamento per spostamento contatori ENEL	1.673,72	Ex OGSPE 2016/106	251305	20			1.673,72
100		Somme a disposizione (imprevisti)	246,67	OGSPE 2016/106	251305	20			246,67
<b>Totale</b>			<b>100.000,00</b>				<b>87.206,55</b>	<b>886,76</b>	<b>11.906,69</b>

9. di impegnare la spesa per i lavori in argomento come segue:

- euro 6.160,00 (IVA 10% compresa) alla ditta Zago Giannino e Diego & C. s.a.s. con sede in Ponzano Veneto (TV), Via Barrucchella n. 6 (cod. ASCOT: 15571 – C.F./P.IVA: 04048450268), come specificato nel cronoprogramma;

10. di dare atto che, ai sensi del comma 2 dell'art. 107 del D. Lgs. n. 50/2016, il Comune si riserva la possibilità di sospendere il contratto per esigenze di finanza pubblica;

11. di dare atto che il provvedimento è coerente con le previsioni e i contenuti programmatici del DUP 2017/2019.

. ORDINA AL SERVIZIO RAGIONERIA

come indicato nel provvedimento

IL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI INFRASTRUTTURE SPORT

IL SERVIZIO RAGIONERIA

per quanto sopra

impegna la somma complessiva di 6.160,00 a favore della ditta Zago Giannino e Diego & C. s.a.s. (ascot 15571) per lavori di completamento per spostamento contatori enel, imputandola nell'esercizio finanziario 2017 in cui risulta esigibile, come segue:

- € 4.486,28 al cap. 251305/30 "manutenzione straordinaria alloggi edilizia pubblica - CR (E 402707/95)" (U. 2.02.01.09.001) - imp. 2017/3119;

finanziata da contributo regionale (E. cap. 402707/95 "Contributo regionale per alloggi ERP (U 251305/30)" acc. 2017/557),

- € 1.673,72 al cap. 251305/20 "Manutenzione straordinaria alloggi edilizia pubblica - A.A." (U. 2.02.01.09.001 ) - imp. 2017/3120;

finanziata con avanzo amministrazione 2015 applicato all'esercizio 2016, transitato al 2017 tramite FPV

attesta

la copertura finanziaria della spesa e rende esecutivo il presente atto.

Il Responsabile del Servizio Ragioneria