



COMUNE DI TREVISO

area: I

codice ufficio: 074 CULTURA

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SETTORE SERVIZI SOCIALI E DEMOGRAFICI,
SCUOLA E CULTURA
DEL 13/10/2017

OGGETTO: CONCESSIONE COMPENDIO DENOMINATO PARCO PUBBLICO DI VILLA MARGHERITA PER 6 MESI. IMPEGNO SPESA.

Onere: € 116030 = IVA compresa.

Premesso che:

con deliberazione di Consiglio Comunale n. 42 del 29.05.2007 l'Amministrazione Comunale di Treviso ha approvato l'indizione di un'asta pubblica ed il relativo capitolato per affidare in concessione a terzi il compendio denominato "Parco pubblico di Villa Margherita" comprendente i fabbricati ed il parco naturalistico come di seguito censiti:

Parco Pubblico:

Comune di Treviso - Catasto Terreni
Foglio n. 12 - mappali nn. 19-35-982-1076.

Fabbricati:

Comune di Treviso - Catasto Fabbricati
Sez. C- Foglio n. 2
particella n. 206 Sub 2 Cat. D/3 - Teatrino e Rialto
particella n. 19 Sub 3 Cat. B/6 - Cedraia e Loggiato Nord (Galleria dei Dogi)
particella n. 35 Sub 5 Cat. B/6 - Blocco Arieti

con la predetta deliberazione si è provveduto ad avviare un percorso di valorizzazione e qualificazione del compendio tale da farlo diventare un vero e proprio punto di riferimento culturale e di aggregazione; il percorso intrapreso ha riguardato la tutela, conservazione e valorizzazione complessiva del compendio, comprendente il patrimonio vegetale, architettonico, artistico e storico e finalizzata a un miglioramento della sua fruibilità;

l'Associazione Compagnia Teatrale "Gli Alcuni" è risultata aggiudicataria dell'affidamento in concessione del compendio, a seguito di esperimento di gara ad evidenza pubblica;

con scrittura privata prot. n. 823 del 04.01.2008 si è provveduto a conferire in concessione il suddetto bene per un periodo di 10 anni, a decorrere dalla data di consegna del compendio;

in vista della prossima scadenza, in data 14.10.2017, è stato avviato l'iter per l'espletamento della procedura ad evidenza pubblica per la concessione amministrativa del compendio e, a tal fine, è stata richiesta, in data 31.08.2017, la necessaria autorizzazione alla Soprintendenza archeologica, belle arti e paesaggio per l'Area metropolitana di Venezia e le province di Belluno, Padova e Treviso;

considerato che l'Amministrazione comunale, con deliberazione di Giunta n. 279 dell'11.10.2017, ha ritenuto che il suddetto bene continui ad essere presidiato e custodito come ora per permetterne non solo la conservazione ma anche la fruizione in sicurezza ai bambini e alle famiglie, si ritiene concedere il compendio in oggetto all'Associazione Compagnia Teatrale "Gli Alcuni" per un periodo di 6 mesi, dal 15 ottobre 2017 al 14 aprile 2018, alle stesse condizioni contrattuali previste nell'atto prot. n. 823 del 04.01.2008, in attesa dell'espletamento della procedura ad evidenza pubblica di cui al punto precedente;

atteso che l'Associazione Compagnia Teatrale "Gli Alcuni" ha dimostrato, negli anni, ottime capacità organizzative e di gestione del Parco che ha visto aumentare l'affluenza dei cittadini, un'ottima partecipazione alle attività culturali e ricreative realizzate, il recupero e la rivitalizzazione delle strutture nonché una vigilanza costante del compendio ed il conseguentemente allontanamento di cattive frequentazioni;

dato atto che il Comune intende concedere un corrispettivo pari ad € 116.000,00 (IVA compresa) per il periodo considerato a fronte dei servizi che il concessionario è tenuto a prestare, ovvero:

1. custodia/vigilanza diurna e notturna del compendio;
2. apertura e chiusura dei cancelli d'accesso al parco e della sbarra di accesso al parcheggio,;
3. concedere al Comune l'utilizzo gratuito del compendio o parte di esso per 15 (quindici) giornate all'anno in date da concordare, per lo svolgimento di attività o manifestazioni a carattere istituzionale, culturale, ricreativo o patrocinate dall'Ente;
4. presentare, al termine di ogni anno di gestione, il rendiconto finale di gestione indicante analiticamente una relazione sulle attività svolte;
5. realizzare attività culturali e ricreative rivolte ai bambini e alle famiglie;
6. garantire la manutenzione ordinaria dei fabbricati oggetto della concessione
7. garantire lo svuotamento dei cestini , la raccolta dei rifiuti e la pulizia di tutti gli spazi

dato atto che la concessione è soggetta ad un canone che ammonta, per il periodo indicato, in € 12.000,00 non soggetti ad IVA;

Visti:

- il D.L. n. 50/2016 art. 37 - Codice dei Contratti Pubblici
- la legge n. 136/2010 e smi;
- il Decreto Legge 7.5.2012 n. 52 conv in Legge n. 94;
- il vigente Regolamento dei contratti, approvato con deliberazione commissariale n. 44430/91 del 29.11.1994 modificato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 82558/18 del 23.02.1995;
- il vigente Regolamento per la fornitura di beni e servizi in economia approvato con deliberazione di Consiglio Comunale prot. n. 64/DCC del 09/09/2010;

Visto il vigente Regolamento di disciplina degli atti dei Dirigenti, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 44617/604 del 7/07/1999 e successive modifiche ed integrazioni;

Visti:

- il D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000 e ss.mm.ii.
- il D. lgs 23 giugno 2011 n. 118, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42, così come corretto ed integrato dal D. lgs. 10 agosto 2014 n.126, con particolare riferimento all'allegato 4/2;
- la DCC n. 83 del 21.12.2016 che ha approvato il bilancio di previsione 2017/2019 ed allegati con contestuale aggiornamento del documento unico di programmazione 2017/2019;
- la DGC n. 3 dell'11.01.2017 che ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione relativo al triennio 2017/2019;
- il regolamento di contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio comunale n. 4 del 22/02/2017;

Attestati:

- che il provvedimento è coerente con le previsioni e i contenuti programmatici del DUP 2017/2019 aggiornato con delibera consiliare nr. 83 del 21.12.2016;
- il rispetto dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009 (conv, in Legge 102/2009);
- che la spesa NON rientra nelle fattispecie contemplate dall'art. 6 comma 8 del D.L. 78/2010, convertito nella L. 122/2010 in quanto concessione di bene;

Richiamato l'art. 2 del Regolamento dei controlli interni, per garantire la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa che hanno portato alla presente determinazione;

Dato atto che l'Amministrazione provvederà al versamento del contributo in favore dell'A.N.A.C. pari ad euro 30,00 (trenta/00), come previsto dalla deliberazione del Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione del 21/12/2016, attuativa dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23/12/2005 n. 266, per l'anno 2017;

Tutto ciò premesso e ritenuto di provvedere in conformità;

1. DETERMINA

1. di affidare, per le motivazioni specificate in premessa, in concessione all'Associazione Compagnia Teatrale "Gli alcuni", con sede a Treviso in Via Corti, 12, C.F. 80021700267) per un periodo di 6 mesi, dal 15 ottobre 2017 al 14 aprile 2018, il compendio denominato "Parco pubblico di Villa Margherita";
2. di approvare lo schema di contratto ad oggetto "Concessione del compendio denominato "Parco Pubblico di Villa Margherita", allegato alla presente per formarne parte integrante e sostanziale;
3. di dare atto che tutte le spese connesse e conseguenti alla stipula del contratto nessuna esclusa sono a carico dell'Associazione Compagnia Teatrale "Gli Alcuni";
4. per la stipula del predetto atto, il Dirigente del Settore Polizia Locale, Affari Generali e Istituzionali interverrà in rappresentanza del Comune di Treviso, ai sensi dell'art.7 del Regolamento di disciplina degli atti dei Dirigenti;
5. di autorizzare il Dirigente del Settore Polizia Locale, Affari Generali e Istituzionali ad apportare tutte quelle modifiche e/o integrazioni di carattere formale e a tutela della proprietà pubblica che si rendessero necessarie;
6. di impegnare la spesa di € 116.000,00 al capitolo 149860/55 (1.3.2.15.999), quale corrispettivo per il periodo 15 ottobre 2017 – 14 aprile 2018, come di seguito indicato:

CIG	Ascot	Soggetto	Importo	Anno	Capitolo	Codifica bilancio
723830456B	808	Compagnia Teatrale Gli Alcuni	48.000,00	2017	149860/55	1.3.2.15.999
723830456B	808	Compagnia Teatrale Gli Alcuni	68.000,00	2018	149860/55	1.3.2.15.999

4. di impegnare la somma di Euro 30,00 al cap. 149860/55 - bilancio 2017 - cod. U 1.3.2.15.999 per il versamento del contributo in favore dell'A.N.A.C attualmente in vigore, in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67 della legge 23/12/2005, n. 266;

5. Di accertare l'entrata complessiva di € 12.000,00 al cap. 302638 (E.3.01.03.01.003), nell'anno 2018 in cui la stessa è esigibile, importo corrispondente al canone di concessione del compendio dal 15 ottobre 2017 al 14 aprile 2018;

6. di dare atto che sono in corso di verifica i dati DURC, Agenzia delle Entrate e Casellario Giudiziario;

7. di partecipare quanto sopra disposto alla suddetta ditta à sensi dell'art. 1326 c.c. nei modi di legge e à sensi dell'art. 191 del D.Leg.vo n. 267/00 precisando che:

- la società affidataria assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010 n. 136 e pertanto il contratto si risolverà di diritto qualora le transazioni previste dall'articolo 3 della legge 136/2010 non siano eseguite tramite banche o Poste Italiane s.p.a. .
- l'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di revocare l'affidamento e/o di sospendere l'esecuzione del contratto, nel caso in cui emerga l'incapacità a contrattare della ditta aggiudicataria per irregolarità contributiva a seguito dell'acquisizione del DURC (documento unico di regolarità contributiva).

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA
RESA AI SENSI DELL'ART. 47 DEL DPR 28.12.2000 N. 445

Io sottoscritta Federica Franzoso, - in qualità di Dirigente del Settore Servizi Sociali e Demografici, Scuola e Cultura del Comune di Treviso, avvalendomi delle disposizioni di cui all'art. 47 del D.P.R. 8.12.2000 n. 445 e consapevole delle sanzioni penali e delle conseguenze previste dagli artt. 75 e 76 del D.P.R. medesimo per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, sotto la mia personale responsabilità

2.

DICHIARO

che la fornitura di cui al presente provvedimento:

- non è oggetto di convenzioni sottoscritte dalla CONSIP s.p.a. ai sensi dell'art. 26 della Legge n. 488/99 (Finanziaria 2000);
- non rientra tra quelle contemplate nelle iniziative attive del mercato elettronico della PA, realizzato da Consip per conto del Ministero dell'Economia e delle Finanze e specificatamente disciplinato dagli artt. 328, 332,, 335 e 336 del Regolamento di Attuazione del Codice degli Appalti (d.p.r. 5.10.2010 n.207).

La Dirigente
Settore Servizi Sociali e Demografici, Scuola e Cultura
- dott.ssa Federica Franzoso -

. ORDINA AL SERVIZIO RAGIONERIA

COME DA DISPOSITIVO DELL'ALLEGATO PROVVEDIMENTO

IL DIRIGENTE DEL SETTORE SERVIZI SOCIALI E DEMOGRAFICI; SCUOLA E CULTURA

IL SERVIZIO RAGIONERIA

per quanto sopra

per quanto sopra, impegna la somma complessiva di € 116.030,00 al capitolo 149860/55
"Gestione Villa Margherita " (U. 1.3.2.15.999), imputandola secondo l'esigibilità come segue:
Esercizio 2017

-€ 48.000,00 a favore della Compagnia Teatrale Gli Alcuni (ascot 808) - imp. 2017/3420;

- € 30,00 a favore di Autorita' Nazionale Anticorruzione – ANAC (ascot 37489) - imp. 2017/3421;

Esercizio 2018

- € 68.000,00 a favore della Compagnia Teatrale Gli Alcuni (ascot 808) - imp. pl. 2017/134/2018;

dà atto che l'entrata di Euro 12.000,00 corrispondente al canone di concessione del compendio dal
15.10.2017 al 14.04.2018, verrà accertata, alla stipula del contratto, come di seguito indicato:

- Esercizio 2018: Euro 12.000,00 Capitolo 302638 (Cod. E 3.01.03.01.003) - acc.to plur.
2017/43/2018

attesta

la copertura finanziaria della spesa e rende esecutivo il presente atto.

Il Responsabile del Servizio Ragioneria