



# COMUNE DI TREVISO

---

area: II

codice ufficio: 682 SETTORE LAVORI PUBBLICI E INFRASTRUTTURE

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI E INFRASTRUTTURE  
DEL 13/07/2020

OGGETTO: 2019LPSLR107 "Razionalizzazione degli spazi scolastici dell'I.C. n. 3 - 2° stralcio: ristrutturazione dell'edificio esistente per adeguamento alle norme antisismiche delle scuole Don Milani" . Approvazione diagnosi energetica ed impegno alla realizzazione degli interventi previsti in diagnosi.

Onere: € 0 = IVA compresa.

Premesso che

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 153 del 10/6/2019 è stato approvato lo studio di fattibilità tecnico economica dei lavori di “Razionalizzazione degli spazi scolastici dell'IC 3 - scuola Don Milani; 2° stralcio: ristrutturazione edificio esistente per adeguamento alle norme antisismiche” – cod. A0186EE19 per un importo complessivo di euro 2.378.550,00;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 17/06/2019, esecutiva ai sensi di legge, è stata approvata la prima variazione al Programma Triennale e l'Elenco Annuale dei Lavori Pubblici 2019/2021 inserendo l'intervento sopra citato;
- l'intervento, unitamente al primo stralcio denominato “Razionalizzazione degli spazi scolastici dell'IC 3 - 1° stralcio: ampliamento per il ricavo dei servizi mensa e palestra delle scuole Don Milani” è stato ammesso al piano annuale per il 2018 della Regione Veneto e, con Decreto del MIUR -MEF 1/2/2019 (19°02749) registrato alla Corte dei Conti al n. 1-544 del 3/4/2019, la Regione è stata autorizzata ad avvalersi dei contributi ministeriali per finanziare detto piano annuale, nello stesso decreto vengono autorizzati gli enti locali ammessi all'elenco annuale per le singole regioni all'avvio delle procedure di gara e alla stipula dei contratti, tale disposizione è confermata dalla nota della Regione Veneto acquisita al prot. col n. 70473 del 13/5/2019;
- con determinazione dirigenziale n. 1671 del 23/10/2019:
  - è stata indetta una gara d'appalto, in modalità telematica, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 18.04.2016 n. 50, per l'affidamento dei servizi di progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori, coordinamento sicurezza e redazione pratiche catastali relativi ai lavori di “Razionalizzazione degli spazi scolastici dell'I.C. n. 3 - 2° stralcio: ristrutturazione dell'edificio esistente per adeguamento alle norme antisismiche delle scuole Don Milani” - cod. 2019LPSLR107 - CIG 8051361149, ai sensi dell'art. 157, comma 1 del D.Lgs. n. 18.04.2016 n. 50, con le modalità di cui all'art. 73, lett. c), R.D. n. 827/24 e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 18.04.2016 n. 50, senza ammissione di offerte economiche in aumento;
  - è stata accertata l'entrata derivante dal contributo ministeriale pari a euro 2.378.550,00 al capitolo 402707/75 “Contributi regionali per immobili scolastici” p.d.c.f. 4.02.01.02.001 – OGENT 2019/64.
- con determinazione dirigenziale n. 625 del 24/04/2020 è stato aggiudicato in via definitiva il servizio di progettazione, direzione lavori e prestazioni connesse al R.T.P. Gaia progetti studio associato (capogruppo);

considerato che

- questa amministrazione intende incrementare l'efficienza energetica dell'edificio citato in premessa e dato atto che le amministrazioni pubbliche possono accedere all'incentivo per interventi di incremento dell'efficienza energetica ai sensi del D.M. 16/02/2016 (conto termico 2.0) richiedendone la prenotazione al fine di avere la certezza dell'incentivo medesimo;
- secondo il disposto di cui all'articolo 6 del Decreto relativo al “Conto Termico”, le Amministrazioni Pubbliche possono accedere agli incentivi di cui al C.T. 2.0 attraverso la procedura di “prenotazione” prima dell'inizio dei lavori, presentando al GSE una richiesta per la prenotazione dell'incentivo, corredandola di una diagnosi energetica predisposta nelle modalità previste dal decreto legislativo n. 102/2014 e un provvedimento o altro atto amministrativo attestante l'impegno all'esecuzione di almeno uno degli interventi previsti nel piano;
- in data 06/07/2020 è stata presentata la diagnosi energetica aggiornata dal R.T.P. Gaia progetti studio associato (capogruppo) elencante gli interventi di riqualificazione previsti dai lavori di “Razionalizzazione degli spazi scolastici dell'I.C. n. 3 - 2° stralcio: ristrutturazione dell'edificio esistente per adeguamento alle norme antisismiche delle scuole Don Milani” - cod. 2019LPSLR107;

- Richiamata la normativa di riferimento inerente gli incentivi ovvero il Decreto Interministeriale 16 febbraio 2016 avente ad oggetto “Aggiornamento della disciplina per l’incentivazione di interventi di piccole dimensioni per l’incremento dell’efficienza energetica e per la produzione di energia termica da fonti rinnovabili” di cui al DM 28 dicembre 2012 (c.d. Conto termico), in particolare richiamati gli Art. 3 (Soggetti ammessi), Art. 4 (Tipologie di interventi incentivabili), Art. 5 (Spese ammissibili ai fini del calcolo dell’incentivo) che consente alle Amministrazioni Pubbliche di presentare anche direttamente richieste di incentivo, ovvero di realizzare i lavori;

Dato atto:

- che si rende necessario altresì procedere ad impegnarsi a realizzare l’opera così come descritto nella diagnosi;

Visti:

il D. Lgs 23 giugno 2011 n. 118, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42, così come corretto ed integrato dal D. Lgs 10 agosto 2014 n.126, con particolare riferimento all’allegato 4/2;

la DCC n. 52 del 19.12.2018 che ha approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2019/2023 aggiornato con Deliberazione di Giunta comunale n. 328 del 12.11.2018;

la DCC n. 53 del 19.12.2018 che ha approvato il bilancio di previsione 2019/2021 ed allegati;

la DGC n. 394 del 24.12.2018 che ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione relativo al triennio 2019/2021;

la Delibera di Giunta comunale n° 0059/20/DGC del 17/03/2020 ad oggetto “Riaccertamento ordinario dei residui ai sensi dell’articolo 3 comma 4 del D. Lgs. 118 del 23.06.2011 e SS.MM.II. e del paragrafo 9.1 dell’allegato 4/2 al medesimo decreto”;

il regolamento di contabilità approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 22.02.2017 e ss.mm.ii..

Ritenuto di provvedere in conformità e garantita la regolarità tecnica e la legittimità della presente determinazione

## DETERMINA

1. di richiamare le motivazioni riportate in premessa e che si intendono qui trascritte, quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;
2. di approvare l’allegata diagnosi energetica presentata in data 06/07/2020 dal R.T.P. Gaia progetti studio associato (capogruppo) elencante gli interventi di riqualificazione previsti dai lavori di “Razionalizzazione degli spazi scolastici dell’I.C. n. 3 - 2° stralcio: ristrutturazione dell’edificio esistente per adeguamento alle norme antisismiche delle scuole Don Milani” - cod. 2019LPSL-RI07, propedeutica alla presentazione della domanda al GSE del contributo relativo al “conto termico”;
3. di impegnarsi a realizzare le opere così come descritte nella diagnosi e di seguito riportate:

<i>Interventi di riqualificazione</i>	
Descrizione intervento	Costo
<i>1 Isolamento copertura</i>	<i>€ 50.000,00</i>
<i>2 Coibentazione Solaio contro terra e solai interpiano</i>	<i>€ 24.000,00</i>
<i>3 Coibentazione pareti esterne</i>	<i>€ 10.000,00</i>

<i>4 Sostituzione chiusure trasparenti</i>	<i>€ 190.000,00</i>
<i>5 Schermature solari</i>	<i>€ 48.000,00</i>
<i>6 Sistema di illuminazione a LED</i>	<i>€ 130.000,00</i>
<i>7 Building automation</i>	<i>€ 50.000,00</i>
<i>8 Sostituzione generatore di calore</i>	<i>€ 45.000,00</i>
<i>9 Installazione produttore acqua calda sanitaria</i>	<i>€ 4.000,00</i>
<i>Totale</i>	<i>€ 551.000,00</i>

4. attivare le procedure di cui al comma 4 punto a) dell'art. 6 del D.M. 16 febbraio 2016 "prenotazione dell'incentivo", relative all'intervento in oggetto.

AI SENSI DELL'ARTICOLO 183 COMMA 7 DEL D.LGS. N. 267/2000 IL PRESENTE ATTO NON NECESSITA DEL VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA IN QUANTO NON COMPORTA IMPEGNO DI SPESA