



COMUNE DI TREVISO

area:

codice ufficio: 683 SETTORE LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE, SPORT

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE,
SPORT
DEL 10/07/2018

OGGETTO: 2017LPSLMS05 Manutenzione straordinaria alloggi comunali di Via Sansovino - 1°
stralcio - presa d'atto del certificato di regolare esecuzione e provvedimenti
conseguenti

Onere: € 0 = IVA compresa.

Premesso che:

- con DGC n. 330 del 07/12/2016 è stato approvato lo studio di fattibilità dei lavori di "Manutenzione straordinaria alloggi comunali di Via Sansovino, 5 – interventi di consolidamento statico" cod. B0530HH17, per un importo complessivo di Euro 80.000,00 di cui Euro 50.000,00 per lavori;
- l'intervento, previsto per l'anno 2017, è stato inserito nel programma triennale dei Lavori Pubblici 2017-2019 approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 75 del 21/12/2016, al codice B0530HH17, - (CUP E44B16000250004) per un importo complessivo di Euro 80.000,00 di cui Euro 50.000,00 per lavori;
- con Determinazione del Dirigente del Settore LL.PP. Infrastrutture e Sport n.1956 del 30/11/2016 è stato individuato, come Responsabile Unico del Procedimento, l'arch. Antonio Amoroso;
- con determinazione dirigenziale n. 1348 del 16/08/2017 è stato conferito alla Società ITS Srl con sede in Corte delle Caneve, 11 – 31053 Pieve di Soligo (TV) – C.F./P.I 02146140260, per un importo complessivo di euro 17.744,17 (comprensivi di IVA 22%), l'incarico per la progettazione definitiva/esecutiva, la direzione dei lavori ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori, relativamente all'intervento in argomento sia per il primo che per il secondo stralcio;
- con delibera di Giunta comunale n. 254 del 20/09/2017, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dei lavori sia per il primo che per il secondo stralcio precisando che l'intervento si realizzerà con il seguente cronoprogramma: avvio opera entro il 31/12/2017; 1° stralcio affidamento ed esecuzione dei lavori nell'esercizio 2017; 2° stralcio affidamento ed esecuzione dei lavori nell'esercizio 2018;
- con determinazione dirigenziale n. 1787 del 20/10/2017 è stato affidato all'ing. Stefano Bettolo di Montebelluna (TV) l'incarico per la redazione del collaudo statico in corso d'opera per un importo complessivo di euro 1.225,66 (comprensivo di IVA 22%);
- con determinazione dirigenziale n. 1860 del 31/10/2017, tramite affidamento diretto, sono stati affidati i lavori relativi al primo stralcio alla ditta Geosec Srl di Parma con sede a 43122 Parma (PR), Via G. Mercalli, 2/A - C.F./P.I. 02252020348, per un importo di euro 31.752,96 – IVA 10% esclusa (euro 30.641,68 per lavori ed euro 1.111,28 per oneri per la sicurezza);
- con determinazione dirigenziale n. 2336 del 14/12/2017 è stato aggiornato il cronoprogramma in quanto i lavori sono stati rinviati al 2018;
- il contratto è stato stipulato il 14/12/2017 prot.n.68111/2017 e i lavori sono stati consegnati il 29/01/2018 come da verbale agli atti dell'ufficio;
- con determinazione dirigenziale n. 367 del 14/03/2018 è stata approvata la perizia suppletiva e di variante n.1 che ha comportato un aumento contrattuale di euro 2.027,64 al netto del ribasso contrattuale;

il quadro economico di raffronto sia per quanto riguarda il 1° stralcio dei lavori che, nell'ambito dell'opera complessiva, è il seguente:

DESCRIZIONE	q.e. esecutivo 1° stralcio	q.e. assestato a seguito gara 1° stralcio	variazioni 1° stralcio	q.e. assestato a seguito perizia e spese tecniche (collaudo statico e perizia)
LAVORI 1° stralcio				
lavori a base d'asta	32.254,40	30.641,68		30.641,68
oneri per la sicurezza	1.111,28	1.111,28		1.111,28
maggior spesa per perizia	0,00	0,00		2.027,64
Sommano per lavori	33.365,68	31.752,96	2.027,64	33.780,60
			0,00	
SOMME A DISPOSIZIONE			0,00	
per IVA 10% su lavori	3.336,57	3.175,30	202,76	3.378,06
imprevisti da ribasso + altri	1.619,65	3.393,64	-3.393,64	0,00

imprevisti				
spese tecniche progettazione	6.828,32	6.828,32	600,00	7.428,32
spese tecniche coord.sicurezza	1.587,58	1.587,58	0,00	1.587,58
spese tecniche collaudo statico	0,00	0,00	966,00	966,00
CNPAIA e IVA su spese tecniche	2.262,20	2.262,20	420,94	2.683,14
Sommano	15.634,32	17.247,04	-1.203,94	16.043,10
Importo complessivo	49.000,00	49.000,00	823,70	49.823,70

Lavori 1° stralcio		Lavori 2° stralcio		variazioni 2° stralcio	q.e. assestato a seguito perizia e spese tecniche 1° e 2° stralcio
Lavori a base d'asta	30.641,68	Lavori a base d'asta	15.170,02		45.811,70
Oneri per la sicurezza	1.111,28	Oneri per la sicurezza	5.028,87		6.140,15
maggiori lavori perizia	2.027,64				2.027,64
Sommano per lavori	33.780,60	Sommano per lavori	20.198,89		53.979,49
SOMME A DISPOSIZIONE		SOMME A DISPOSIZIONE			
per IVA 10%	3.378,06	per IVA 10%	2.019,89		5.397,95
Imprevisti	0,00	Imprevisti	1.714,89	-823,70	891,19
spese tecniche progettazione	7.428,32	spese tecniche progettazione	4.518,70		11.947,02
spese tecniche coord. Sicurezza	1.587,58	spese tecniche coord. Sicurezza	1.050,60		2.638,18
spese tecniche per collaudo statico	966,00		0,00		966,00
CNPAIA e IVA su spese tecniche	2.683,14	CNPAIA e IVA su spese tecniche	1.497,03		4.180,17
Totale somme a disposizione	16.043,10	Totale somme a disposizione	10.801,11		26.020,51
TOTALE	49.823,70	TOTALE	31.000,00	-823,70	80.000,00

Ricordato che:

- il tempo utile per l'esecuzione dei lavori relativi al 1° stralcio era stabilito in 40 (quaranta) giorni naturali, successivi e continui con decorrenza dalla data del verbale di consegna pertanto il termine utile scadeva il 09/03/2018;
- i lavori sono stati sospesi in data 26/02/2018, ripresi in data 20/03/2018 e ultimati in data 23/03/2018 come da verbali agli atti;

Dato atto che:

- in data 11/05/2018 il direttore dei lavori, ing. Giustino Moro della Società ITS Srl, ha redatto lo stato finale dell'intervento relativamente al 1° stralcio dei lavori, dal quale risulta che l'importo complessivo netto è pari ad Euro 33.780,60
- in data 14.05.2018 il direttore dei lavori ha redatto il certificato di regolare esecuzione relativo del 1° stralcio dei lavori, confermato dal Responsabile Unico del Procedimento arch. Antonio Amoroso e dal quale si rileva che:
 - i lavori eseguiti dall'impresa appaltatrice corrispondono qualitativamente e quantitativamente al progetto approvato;
 - le notazioni contabili per quanto è stato possibile riscontrare corrispondono allo stato di fatto delle opere visionate in loco;
 - i lavori risultano eseguiti con i materiali prescritti ed a perfetta regola d'arte;
 - la contabilità dei lavori è stata regolarmente registrata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti;
 - tale ammontare rientra nei limiti delle somme autorizzate;
 - i lavori sono stati ultimati in tempo utile;
 - in sostituzione degli avvisi ad opponendum il direttore dei lavori ha certificato che per l'esecuzione dei lavori non sono state necessarie occupazioni né temporanee né permanenti,

né possono essersi verificati danneggiamenti di edifici o stabili privati in quanto i lavori si sono sviluppati unicamente su aree di proprietà della stazione appaltante;

- l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni dati dalla Direzione dei Lavori durante il corso di essi;
- l'impresa ha firmato la contabilità finale senza riserve;

Precisato che:

- con nota di liquidazione del 28/06/2018 è stato liquidato il certificato di pagamento n.1, pari ad euro 33.611,70 oltre a IVA 10 %;
- l'appaltatore può ritenersi in regola con i pagamenti dei contributi assistenziali ed assicurativi per i propri dipendenti, come risulta dalla corrispondenza intercorsa con gli Istituti previdenziali ed assicurativi (certificati DURC) acquisita agli atti del Settore Lavori Pubblici, Infrastrutture, Sport;
- il direttore dei lavori liquida il credito netto di euro 168,90 (esclusa IVA 10%) a favore della ditta GEOSEC SRL quale saldo finale relativamente al 1° stralcio dei lavori;

considerato che la ditta appaltatrice dei lavori in oggetto in sede di stipula del contratto ha prodotto polizza fidejussoria n. M12260010 emessa in data 27/11/2017 dalla società ITAS MUTUA di complessivi Euro 3.175,30 a garanzia dell'esecuzione del contratto;

Ritenuto pertanto:

- di prendere atto del certificato di regolare esecuzione relativamente al 1° stralcio dei lavori confermato dal Responsabile Unico del Procedimento, arch. Antonio Amoroso;
- di procedere al pagamento della rata a saldo pari ad Euro 168,90 (oltre ad IVA 10%) e svincolare la cauzione definitiva prestata dalla ditta appaltatrice;
- precisare che il pagamento della rata di saldo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera, come disposto dall'art. 235 del DPR 207/2010 e che in ogni caso l'appaltatore rimane responsabile per rovina o difetti dell'opera, ai sensi dell'articolo 1669 del codice civile;
- di rimandare ad un successivo provvedimento del competente organo e all'esecuzione dei lavori previsti per il 2° stralcio dell'intervento, l'approvazione del quadro economico finale dei lavori e la conseguente rilevazione delle eventuali economie di spesa;

Visti:

- il D. Lgs. 23 giugno 2011 n. 118, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42, così come corretto ed integrato dal D. Lgs. 10 agosto 2014 n.126, con particolare riferimento all'allegato 4/2;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 75 del 20.12.2017 che ha approvato il Bilancio di Previsione 2018/2020 ed i relativi allegati con contestuale aggiornamento del documento unico di programmazione 2018/2020;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 06 del 10.01.2018, che ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione relativo al triennio 2018/2020;
- il regolamento di contabilità approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 22.02.2017.

Attestato:

- che il provvedimento è coerente con le previsioni e i contenuti programmatici del DUP 2018/2020 aggiornato con la delibera consiliare n. 75 del 20.12.2017;
- il rispetto dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009 (conv. in Legge 102/2009);
- Richiamato l'art. 2 del Regolamento dei controlli interni, per garantire la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa che ha portato alla presente determinazione.

Visti altresì:

- il D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

- il D.Lgs. n. 50/2016, il D. Lgs. n. 81/2008 e il D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii.;

Ritenuto di provvedere in conformità,

DETERMINA

- 1) di prendere atto, per le motivazioni riportate nelle premesse e che si intendono qui integralmente riportate, del certificato di regolare esecuzione relativo ai lavori di “Manutenzione straordinaria alloggi comunali di Via Sansovino, 5 – interventi di consolidamento statico – 1° stralcio” (cod.str.2017LPSLMS05), redatto dal direttore dei lavori ing. Giustino Moro della Società ITS Srl, confermato dal Responsabile Unico del Procedimento, arch. Antonio Amoroso ed allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
- 2) di svincolare la cauzione definitiva per l'importo di Euro 3.175,30 costituita mediante polizza fidejussoria n. M12260010 emessa in data 27/11/2017 dalla Società ITAS MUTUA;
- 3) di accertare definitivamente il credito residuo relativo al 1° stralcio dei lavori, quale saldo finale in favore dell'impresa appaltatrice di Euro 168,90 (oltre ad IVA 10%);
- 4) di precisare che il pagamento a saldo non comporta accettazione dei lavori, come disposto dall'art. 235 del DPR 207/2010, e che in ogni caso l'appaltatore rimane responsabile per rovina o difetti nell'opera, ai sensi dell'articolo 1669 del codice civile;
- 5) di rinviare l'approvazione del quadro economico finale e la determinazione di eventuali economie, a successivo provvedimento del competente organo, conseguente all'esecuzione dei lavori relativi al 2° stralcio.

AI SENSI DELL'ARTICOLO 183 COMMA 7 DEL D.LGS. N. 267/2000 IL PRESENTE ATTO NON NECESSITA DEL VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA IN QUANTO NON COMPORTA IMPEGNO DI SPESA