



COMUNE DI TREVISO

area:

codice ufficio: 683 SETTORE LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE, SPORT

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE,
SPORT
DEL 19/11/2019

OGGETTO: "Ristrutturazione n. 9 alloggi comunali sfitti zona S. Liberale" (lotto 1).
Determinazione a contrarre per opere di completamento. Opere in categoria OS7"
(CIG. Z1F2A7C7E9- CUP E44B15000310004). Ditta Bortolami Luca.

Onere: € 30800 = IVA compresa.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di G.C. n. 381 del 06.12.2017 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai “lavori di ristrutturazione di n. 9 alloggi sfitti di proprietà comunale siti in zona S. Liberale – lotto n. 1”, (CUP: E45C17000100004) per un importo complessivo di Euro 511.000,00, di cui Euro 444.500,00 per lavori ed Euro 66.500,00 per somme a disposizione;
- con determinazione dirigenziale n. 2129 del 28/11/2017 è stato affidato l’incarico di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori in oggetto per un importo complessivo di Euro 5.886,62 oltre a contributi previdenziali 4% e IVA 22%;
- con determinazione dirigenziale n. 2337 del 14/12/2017 è stato individuato il gruppo di lavoro per la realizzazione dell’opera in argomento con i nominativi ed il ruolo assunto dai dipendenti;
- con determinazione dirigenziale n. 648 del 20.4.2018 detti lavori sono stati affidati al Raggruppamento Temporaneo d’Impresa tra BEZZEGATO ANTONIO S.R.L. con sede in Camposampiero (PD), via Giacomo Leopardi n. 1 – C.F. 04066350283 (Impresa Capogruppo) e TERMOIDRAULICA DI MASCHERA GIORGIO con sede in Pianiga (VE), via Cazzaghetto n. 36 – P.I. 00152290276 (Impresa Mandante), che ha offerto il ribasso del 18,344% sull’importo soggetto a ribasso d’asta, per il prezzo di Euro 355.162,77 (IVA ed oneri per la sicurezza esclusi);
- con deliberazione n. 234 del 29.08.2018 la Giunta Comunale ha deliberato l’assestamento del quadro economico dell’opera per il mantenimento, nello stesso, dell’importo risparmiato a seguito del ribasso offerto dalla ditta aggiudicataria, pari ad Euro 87.765,95 (IVA inclusa) al fine di finanziare eventuali lavori che si rendessero necessari od opportuni ai sensi della normativa vigente;
- il contratto è stato stipulato in data 6/06/2018 prot.n. 79734/18 rep.n.13406 e Registrato a Treviso il 20/06/2018 al n.9873 serie IT; i lavori sono stati consegnati in data 20/07/2018;
- con determinazione dirigenziale prot. n. 1356 del 6.08.2018 del Dirigente del Settore Polizia Locale Affari Generali e Istituzionali è stata rettificata la determinazione dirigenziale n. 648 del 20.4.2018 impegnando la somma complessiva di € 401.184,05 (IVA 10% compresa) per lavori, al cap. 251305/55 “Manutenzione straordinaria alloggi edilizia pubblica – Reimpieghi” (U 2.02.01.09.001);
- in data 20.12.2018 i lavori sono stati sospesi come da verbale agli atti d’ufficio;
- con determinazione dirigenziale n. 378 del 18.03.2019 del Dirigente del Settore LLPP Infrastrutture Sport è stata approvata la perizia suppletiva e di variante n.1 dei lavori in oggetto con un aumento dell’importo contrattuale di euro 51.459,06 al netto del ribasso contrattuale e approvato il nuovo quadro economico di spesa pari a Euro 510.850,00, si è preso atto del verbale di sospensione lavori datato 20.12.2018 agli atti d’ufficio e si è concessa una proroga di n. 45 giorni complessivi e continuativi (a partire dalla data di ripresa dei lavori);
- con determinazione dirigenziale n. 432 del 26.03.2019 è stata rettificata la determinazione dirigenziale n. 2337 del 14/12/2017 che individuava il gruppo di lavoro, sostituendo il nominativo del direttore operativo, arch. Renato Pozzobon, con quello del geom. Silvia Pellegrin in quanto l’arch. Pozzobon non era più assegnato al Servizio Immobili del Comune;
- i lavori sono ripresi in data 18/3/2019 e poi si sono conclusi in data 10/05/2019 e quindi entro il termine utile come da verbale agli atti.
- con determinazione dirigenziale n. 1096 del 16/7/2019 si è preso atto del certificato di regolare esecuzione dei lavori in oggetto e si è provveduto a svincolare la cauzione

definitiva costituita mediante polizza fidejussoria n° 2799736770 emessa il 05/05/2018 rilasciata dalla compagnia SACE BT S.p.a con sede in Roma- Agenzia di Padova ACC Marchesi s.r.l;

Considerato che:

- dal quadro economico finale risultante dalla determinazione dirigenziale n. 378 del 18.03.2019 con cui è stata approvata la perizia di variante, emerge ancora una disponibilità economica di spesa derivante da imprevisti ed arrotondamenti e ribasso di gara per Euro 31.219,68;
- si intende utilizzare tale somma per la realizzazione di alcuni lavori di completamento inerenti opere di finitura di natura edile e tecnica quali tinteggiature, ripristino di intonaci, realizzazione di isolamenti termici, ecc., lavori questi non previsti in fase;
- trattandosi di lavori di importo inferiore a euro 40.000,00, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., è consentito l'affidamento diretto da parte del Responsabile del Procedimento;
- a tale scopo è stata individuata, tra le ditte iscritte alla categoria OS7, la ditta Bortolami Luca con sede in via Dell'Artigianato, 11 – Fossalta di Piave (VE) P.I. 02744920279, che si è resa disponibile ad eseguire i lavori inviando, in data 26/4/2019, un preventivo per un importo di euro 27.700,00 al netto degli oneri della sicurezza di euro 300,00 e quindi per un importo complessivo di euro 30.800,00 (IVA 10% compresa)
- gli uffici tecnici hanno ritenuto il prezzo offerto congruo e conveniente per l'Amministrazione;
- la ditta è in possesso dei requisiti tecnici ed economico finanziari per l'esecuzione dell'intervento, ha presentato la dichiarazione che non esistono cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016, come da documentazione agli atti del Settore LLPP, Infrastrutture e Sport, e ha accettato le condizioni che disciplinano l'esecuzione dei lavori sottoscrivendo in segno di preventiva accettazione lo schema di scrittura privata che viene allegato al presente provvedimento e ne costituisce parte integrante e sostanziale;
- gli uffici hanno agli atti il DURC e il certificato del casellario giudiziale del legale rappresentante della ditta mentre è stato richiesto il certificato di regolarità fiscale della ditta;
- il presente affidamento è subordinato all'esito positivo della verifica d'ufficio sopra indicata;
- l'intervento trova copertura nelle somme a disposizione nel quadro economico per imprevisti ed economia di gara – og 2017/226 nel bilancio 2019 al capitolo 251305/55 "Fabbricati ad uso abitativo" (U 2.02.01.09.001);
- le condizioni che regolano il presente affidamento sono contenute nello schema di scrittura privata allegato quale parte integrante e sostanziale al presente provvedimento.

Precisato che:

- nel rispetto degli adempimenti imposti dalla normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n. 136/2010, come modificata dal D. L. n. 187/2010, per il presente affidamento è stato acquisito il seguente Codice Identificativo di Gara (CIG): Z1F2A7C7E9;
- il responsabile unico del procedimento è l'arch. Antonio Amoroso;
- i lavori potranno essere consegnati in pendenza di stipula del contratto.

Dato atto che ai sensi del D. Lgs. n. 118/2011, la spesa complessiva di euro 30.800,00 è stata

suddivisa sulla base del seguente cronoprogramma ed imputata ai seguenti esercizi finanziari in cui la stessa risulta esigibile:

Fornitore	Cod. Ascot	Oggetto	importo	Capitolo	Art.	OGSPE	Codice bilancio	Cronoprogramma	
								2019	2020
Bortolami Luca	37393	Completamento dei lavori "Ristrutturazione n. 9 alloggi comunali sfitti zona S. Liberale" (lotto 1). (IVA inclusa)	30.800,00	251305	55	2017/226	2.2.1.9.001	30.800,00	-
Totale			30.800,00					30.800,00	-

Ritenuto pertanto di affidare alla ditta Bortolami Luca con sede in via Dell'Artigianato, 11 – 30020 Fossalta di Piave (VE) – cod. ASCOT 37393 – P.IVA 02744920279 – i lavori di completamento relativi all'intervento di "Ristrutturazione n. 9 alloggi comunali sfitti zona S. Liberale" (lotto 1).

Visti:

- il D. Lgs 23 giugno 2011 n. 118, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42, così come corretto ed integrato dal D. Lgs. 10 agosto 2014 n.126, con particolare riferimento all'allegato 4/2;
- la DCC n. 52 del 19.12.2018 che ha approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2019/2023 aggiornato con Deliberazione di Giunta comunale n. 328 del 12.11.2018;
- la DCC n. 53 del 19.12.2018 che ha approvato il bilancio di previsione 2019/2021 ed allegati;
- la DGC n. 394 del 24.12.2018 che ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione relativo al triennio 2019/2021;
- il regolamento di contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio comunale n. 4 del 22.02.2017 e modificato con Deliberazione di Consiglio comunale n. 40 del 23.11.2018;

Visti altresì:

- il D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000 e ss.mm.ii.
- il D. Lgs n. 50/2016, il D. Lgs n. 81/2008 e il D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii.;
- la Legge n. 136/2010 e successive modifiche in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- la Legge n. 106/2011 (conversione del D.L. n. 70/2011);

Attestato:

- che il provvedimento è coerente con le previsioni e i contenuti programmatici del DUP 2019/2023 sopra richiamato;
- il rispetto dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009 (conv. in Legge 102/2009);
- che la spesa impegnata con il presente provvedimento non rientra nelle fattispecie contemplate dall'art. 6 del D.L. 78/2010, convertito nella L. 122/2010, in quanto trattasi di spesa per lavori affidati ai sensi del D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- la regolarità tecnica e la legittimità sia del provvedimento sia delle procedure e degli atti che hanno portato alla spesa.

Dato atto che, ai sensi del comma 2 dell'art. 107 del D. Lgs. n. 50/2016, il Comune si riserva la possibilità di sospendere il contratto per esigenze di finanza pubblica;

Ritenuto di provvedere in conformità e garantita la regolarità tecnica e la legittimità della presente determinazione a contrarre,

▪

DETERMINA

1. di affidare, con la presente determinazione a contrarre, per le motivazioni indicate in premessa e che si intendono qui integralmente riportate, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.

Lgs.n. 50/2016 e ss.mm.ii. i lavori di completamento relativi all'intervento di "Ristrutturazione n. 9 alloggi comunali sfitti zona S. Liberale" (lotto 1) alla ditta Bortolami Luca con sede in via Dell'Artigianato, 11 – 30020 Fossalta di Piave (VE) – cod. ASCOT 37393 – P.IVA 02744920279 per un importo di euro 28.000,00, oltre a IVA pari ad euro 2.800,00 per complessivi euro 30.800,00;

2. di approvare lo schema di scrittura privata disciplinante l'affidamento dei lavori in oggetto che, allegato al presente provvedimento, ne costituisce parte integrante e sostanziale;
3. di autorizzare la consegna dei lavori, sotto riserva di legge, in pendenza di stipula del contratto, previa esecutività della presente determinazione;
4. di dare atto che alla stipula della scrittura privata provvederà il dirigente del Settore LL.PP., Infrastrutture e Sport;
5. di dare atto che, nel rispetto degli adempimenti imposti dalla normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n. 136/2010, come modificata dal D.L. n. 187/2010, per il presente affidamento è stato acquisito il seguente Codice Identificativo Gara (CIG): Z1F2A7C7E9;
6. di dare atto che il presente affidamento è subordinato all'esito positivo della verifica d'ufficio della regolarità fiscale del soggetto come in premessa dettagliato;
7. di dare atto che, ai sensi del D. Lgs. n. 118/2011, la spesa complessiva di euro 30.800,00 è stata suddivisa sulla base del seguente cronoprogramma ed imputata ai seguenti esercizi finanziari in cui la stessa risulta esigibile:

Fornitore	Cod. Ascot	Oggetto	importo	Capitolo	Art.	OGSPE	Codice bilancio	Cronoprogramma 2019 2020	
Bortolami Luca	37393	Completamento dei lavori "Ristrutturazione n. 9 alloggi comunali sfitti zona S. Liberale" (lotto 1). (IVA inclusa)	30.800,00	251305	55	2017/226	2.2.1.9.001	30.800,00	-
Totale			30.800,00					30.800,00	-

8. di impegnare la spesa complessiva di euro 30.800,00 per l'affidamento dei lavori alla ditta Bortolami Luca con sede in via Dell'Artigianato, 11 – 30020 Fossalta di Piave (VE) – cod. ASCOT 37393 – P.IVA 02744920279, come specificato nel cronoprogramma;
9. di dare atto che, ai sensi del comma 2 dell'art. 107 del D. Lgs. n. 50/2016, il Comune si riserva la possibilità di sospendere il contratto per esigenze di finanza pubblica;
10. di dare atto che il provvedimento è coerente con le previsioni e i contenuti programmatici del DUP 2019/2023.

. ORDINA AL SERVIZIO RAGIONERIA

come da determina

IL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI INFRASTRUTTURE SPORT

IL SERVIZIO RAGIONERIA

per quanto sopra

impegna la somma di € 30.800,00, imputandola all'esercizio finanziario 2019 in cui risulta esigibile, a favore di BORTOLAMI LUCA (ascot 37393) - per lavori di completamento relativi alla ristrutturazione n. 9 alloggi comunali sfitti zona S. Liberale" (lotto 1) al cap. 251305/55 "Manutenzione straordinaria alloggi edilizia pubblica - Reimpieghi" – p.d.c.f. (2.02.01.09.001) – imp. 2019/4080.

somma finanziata da entrate accertate e incassate nell'esercizio finanziario 2017 con dd 1904 del 07.11.2017 al cap. 401837/15 acc. 2017/1060 - codifica Titolo 5 Tipologia 100 Categoria 1, transitato nell'esercizio finanziario 2019 tramite FPV.

attesta

la copertura finanziaria della spesa e rende esecutivo il presente atto.

Il Responsabile del Servizio Ragioneria