



# COMUNE DI TREVISO

---

area: II

codice ufficio: 682 SETTORE LAVORI PUBBLICI E INFRASTRUTTURE

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI E INFRASTRUTTURE  
DEL 14/03/2022

OGGETTO: 2020LPSLMS13 Lavori di manutenzione straordinaria dell'impianto di climatizzazione di casa Robegan. Aumento di potenza dell'utenza presente presso Casa Robegan sita in via Canova, 40. Impegno di spesa a favore di Enel Energia S.p.A.

Onere: € 3685,18 = IVA compresa.

Premesso:

- Con deliberazione di Giunta comunale n. 241 del 15/09/2020, esecutiva avente ad oggetto “Programma triennale ed elenco annuale dei lavori pubblici 2020-2022: terza variazione. Elenco annuale 2020: approvazione studi di fattibilità e progetto di fattibilità tecnica ed economica” è stato approvato lo studio di fattibilità dei “lavori di manutenzione straordinaria dell’impianto di climatizzazione di casa Robegan “cod. A0397AA20 - redatto in data 11/09/2020 e composto da relazione e calcolo sommario della spesa per un importo complessivo di euro 280.000,00 - CUP E46G20000290004;
- con delibera di Consiglio Comunale n. 31 del 30/09/2020 è stata approvata la 3° variazione del programma triennale dei lavori pubblici 2020-2022 in cui sono ricompresi i “lavori di manutenzione straordinaria dell’impianto di climatizzazione di casa Robegan“ cod. A0397AA20;
- con determinazione del Dirigente del Settore LL.PP. Infrastrutture n. 1939 del 12/11/2020 sono stati affidati rispettivamente:
  - l’incarico per il servizio di progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, direzione dei lavori e diagnosi energetica, all’ing. Carlo Chiodin con studio in Via Riccati, 18 - Treviso (cod. di ascot 12132) per l’importo di euro 33.107,37 (oneri inclusi);
  - l’incarico per il servizio di progettazione preliminare, definitiva, esecutiva per la parte edile, direzione operativa e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione all’arch. Gianluca Finco con studio in Via Riccati, 18 – Treviso (cod. di ascot 44931) per l’importo di euro 16.448,82 (oneri inclusi);
- Con deliberazione di Giunta comunale n. 391 del 22/12/2020 esecutiva è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica dei “lavori di manutenzione straordinaria dell’impianto di climatizzazione di casa Robegan “cod. A0397AA20;
- con determinazione del Dirigente del Settore LL.PP. Infrastrutture n. 2477 esecutiva il 29/12/2020 è stato approvato il cronoprogramma della spesa e affidato il servizio per la presentazione della pratica di istanza per la realizzazione di un pozzo allo studio tecnico Conte & Pegorer;
- Con deliberazione di Giunta comunale n. 31 del 09/02/2021, esecutiva è stato approvato il progetto definitivo dei “lavori di manutenzione straordinaria dell’impianto di climatizzazione di casa Robegan” cod. A0397AA20;
- l’intervento trova copertura per € 280.000,00 al capitolo 247115/65 “Manutenzione straordinaria sedi museali - IVA - AA” – p.d.c.f. (2.2.1.10.008);
- con determinazione del Dirigente del Settore LL.PP. e Infrastrutture n. 351 del 18.03.2021 è stato approvato il progetto esecutivo;
- con lo stesso provvedimento è stata indetta una gara d’appalto, mediante procedura negoziata, ai sensi dell’art. 1, comma 2, lett. b), della L. 11.09.2020, n. 120, per l’affidamento dei relativi lavori, da aggiudicare al prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull’elenco prezzi posto a base di gara e con l’esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia d’anomalia individuata ai sensi dei commi 2 e 2-bis dell’art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.. Importo dei lavori: Euro 184.140,24 (IVA esclusa), di cui Euro 178.023,62 soggetto a ribasso d’asta ed Euro 6.116,62 per oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso;
- con con determinazione del Dirigente del Settore LL.PP. Infrastrutture n. 425 del 29/03/2021, esecutiva, è stato costituito il gruppo di lavoro per la realizzazione dei lavori di “lavori di manutenzione straordinaria dell’impianto di climatizzazione di casa Robegan (cod. str: 2020LPSLMS13), con i nominativi ed il ruolo assunto dai dipendenti.

- con determinazione dirigenziale del Settore Musei-Biblioteche e cultura-Turismo n. 580 del 23.04.2021 è stato affidato lo spostamento dell'intero corpus di opere d'arte, già a patrimonio, attualmente depositate presso il secondo piano della sede civica "casa Robegan", in conseguenza dell'imminente realizzazione dell'impianto di climatizzazione alla ditta FERCAM SPA, sede legale in Bolzano (BZ), Via Marie Curie 2, cap. 3911, P.IVA 00098090210, per l'importo complessivo, comprensivo di IVA al 22% pari a € 6.039,00;
- con determinazione del Dirigente del Settore LL.PP. Infrastrutture n. 1976 del 16.11.2021 sono state impegnate a favore della Regione Veneto – Genio Civile di Treviso le spese di istruttoria relative alla pratica GCTV 6003 per € 200,00;

Considerato che:

- con determinazione dirigenziale del Settore Affari Generali, Risorse Umane, Contratti e Appalti n. 514 del 15.04.2021 è stato approvato il verbale di gara relativo alle sedute del 31.03.2021 e 01/04/2021, dal quale risulta che l'offerta vincitrice è quella presentata dall'impresa Idrotermica f.lli Soldera srl – C.F./P.I. 00555070267, con sede in Castello di Godego (TV), via dell'Artigianato n. 16, che ha offerto il ribasso del 16,596% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta, per il prezzo di Euro 148.478,82 (I.V.A. ed oneri per la sicurezza esclusi);
- l'importo contrattuale ammonta ad Euro 154.595,44 (IVA esclusa), di cui Euro 148.478,82 per lavori ed Euro 6.116,62 per oneri di sicurezza.

Visto che:

- a seguito del ribasso offerto da Idrotermica f.lli Soldera srl aggiudicataria, si è realizzato, rispetto all'importo soggetto a ribasso d'asta, un risparmio di spesa di Euro 29.544,80 (IVA 22% esclusa); con Iva si ha un risparmio complessivo di Euro 36.044,65;
- con delibera di Giunta comunale n. 119 del 04/05/2021, immediatamente eseguibile, è stato deliberato il mantenimento tra le somme a disposizione del quadro economico dell'intervento il risparmio di spesa conseguente all'aggiudicazione di gara, pari a complessivi euro 36.044,65 (IVA 22% compresa), per eventuali lavori e spese tecniche che si rendessero necessari od opportuni ai sensi della normativa vigente, rinviando all'ultimazione degli stessi la quantificazione finale della spesa e la rilevazione di effettive economie;
- Il contratto è stato stipulato in data 07/06/2021 rep. 13523;
- I lavori sono stati consegnati con verbale di consegna parziale in data 22/07/2021 e sospesi in data 13/09/2021 vista la necessità di procedere ad una variante integrativa per interventi non previsti nel contratto e nel contempo, di poter disporre dei locali espositivi per l'avvio di una mostra espositiva;
- con determinazione del Dirigente del Settore LL.PP. Infrastrutture in corso di approvazione viene affidata l'integrazione dell'incarico per il servizio di progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, direzione dei lavori e diagnosi energetica, all'ing. Carlo Chiodin con studio in Via Riccati, 18 - Treviso (cod. di ascot 12132) per l'importo di euro 12.176,67 (oneri inclusi);

Considerato che:

- nell'ambito dei lavori in corso, finalizzati a sostituire la centrale termica a gas con una a pompa di calore, oltre all'installazione di unità di trattamento dell'aria, è necessario aumentare la potenza contrattuale dell'utenza di energia elettrica di Casa Robegan;
- è stato pertanto richiesto a Enel Energia S.p.A., con sede in Roma, Viale Regina Margherita n. 125 (C.F.: 06655971007 - P.IVA: 15844561009), fornitore di energia elettrica in forza dell'adesione del Comune di Treviso alla convenzione CONSIP "energia elettrica 18 - lotto 5", il preventivo di spesa per la modifica di potenza;
- in data 21/02/2022 la società ha presentato un preventivo pari ad euro 3.020,64 oltre a euro 664,54 per IVA 22% per totali euro 3.685,18;

- per quanto sopra ed al fine di poter procedere con l'esecuzione delle prestazioni da parte di Enel Energia S.p.A. è necessario assumere l'impegno spesa a favore della stessa società.

Dato atto che:

- è agli atti degli uffici il DURC della ditta in corso di validità, mentre sono stati richiesti i certificati del casellario giudiziale dei rappresentanti legali e la certificazione di regolarità fiscale della società;
- il presente affidamento è subordinato all'esito positivo delle verifiche d'ufficio sopra indicate;
- nel rispetto degli adempimenti imposti dalla normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n. 136/2010, come modificata dal D.L. n. 187/2010, il Codice Identificativo Gara (CIG) acquisito è il seguente: **ZF7358339D**.
- il Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento sopradescritto è l'arch. Antonio Amoroso, funzionario del Settore LLPP e Infrastrutture.

Ritenuto pertanto di impegnare l'importo complessivo di euro 3.685,18 (IVA compresa) che trova copertura nel quadro economico dei "lavori di manutenzione straordinaria dell'impianto di climatizzazione di casa Robegan" cod. 2020LPSLMS13 al capitolo 247115/65 "Manutenzione straordinaria sedi museali - IVA - AA" – p.d.c.f. (2.2.1.10.008);

ai sensi del D. Lgs. n. 118/2011 (recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42, così come corretto ed integrato dal D. Lgs. 10 agosto 2014 n. 126, con particolare riferimento all'allegato 4/2, paragrafo 5.4.10), la spesa complessiva dell'intervento pari a euro 280.000,00 (di cui euro 35.298,40 già pagati) è stata suddivisa sulla base del seguente cronoprogramma ed imputata ai seguenti esercizi finanziari in cui la stessa risulta esigibile:

FORNITORE	COD. FORNITORE	OGGETTO	importo	capitolo/ art.	imp.	PAGATO	2021	2022
Chiodin Carlo	12132	servizio di progettazione, direzione lavori e prestazioni connesse	€ 33.107,37	247115/65	2020/4271	€ 19.599,89		
					2022/990			€ 13.507,48
Finco Gianluca	44931	servizio di progettazione, direzione lavori operativa csp cse e prestazioni connesse	€ 16.448,82	247115/65	2020/4272	€ 8.292,06		
					2022/991			€ 8.156,76
Gruppo di progettazione	19609	Incentivo a favore del personale	€ 3.682,80		2022/994			€ 3.682,80
Anac	37489	Tassa di gara	€ 225	247115/65	2021/1506/1	€ 225		
Idrotermica f.lli Soldera srl	50949	Lavori più IVA 22%	€ 188.606,44	247115/65	2021/1506/3		€ 9.828,89	
					2022/995			€ 178.777,55
Studio Conte & Pegorer	8222	servizio per istanza realizzazione pozzo	€ 1.884,90		2022/992	€ 942,45		€ 942,45
Fercam spa	43818	Spostamento opere	€ 6.039,00	247115/65	2021/1506/4	€ 6.039,00		
Regione Veneto	15187	spese di istruttoria pratica GCTV 6003	€ 200,00	247115/65	2021/1506/5	€ 200,00		
Chiodin Carlo	12132	Integrazione per variante servizio di progettazione, direzione lavori e prestazioni connesse	€ 12.176,67	247115/65				€ 12.176,67
Enel Energia S.p.A.	12230	Aumento potenza contatore	€ 3.685,18	247115/65				€ 3.685,18
100		Imprevisti/arrotondamento	€ 29.805,67	247115/65	2022/993			€ 13.943,82
Totale			€ 280.000,00			€ 35.298,40	€ 9.828,89	€ 234.872,71

(cod. di bilancio U 2.2.1.10.008)

Visti:

- il D. lgs 23 giugno 2011 n. 118, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42, così come corretto ed integrato dal D. lgs. 10 agosto 2014 n.126, con particolare riferimento all'allegato 4/2;
- la DCC n. 86 del 22.12.2021 che ha approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022/2024 aggiornato con Deliberazione di Giunta comunale n. 326 del 16.11.2021”;
- la DCC n. 87 del 22.12.2021 che ha approvato il bilancio di previsione 2022/2024 ed allegati;
- la DGC n. 401 del 28.12.2021 che ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione relativo al triennio 2022/2024;
- il regolamento di contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio comunale n. 4 del 22.02.2017 e modificato con Deliberazione di Consiglio comunale n. 40 del 23.11.2018

Visti altresì:

- il D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000 e ss.mm.ii.
- il D. Lgs n. 50/2016, il D. Lgs n. 81/2008 e il D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii.;
- la Legge n. 136/2010 e successive modifiche in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- la Legge n. 106/2011 (conversione del D.L. n. 70/2011);

Attestato:

che il provvedimento è coerente con le previsioni e i contenuti programmatici del DUP 2022/2024 sopra richiamato;

che la spesa impegnata con il presente provvedimento è inserita nel “Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2020-2022 - terza variazione”;

il rispetto dell’art. 9 del D.L. n. 78/2009 (conv. in Legge 102/2009);

Richiamato il comma 1 dell’art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 nonché l’art. 2 del Regolamento dei controlli interni per assicurare la regolarità e la correttezza dell’azione amministrativa che hanno portato alla presente determinazione;

Dato atto che, ai sensi del comma 2 dell’art. 107 del D.Lgs. 50/2016, il Comune si riserva la possibilità di non aggiudicare/sospendere il contratto per esigenze di finanza pubblica.

Ritenuto, con la presente determinazione a contrarre, di provvedere in conformità

## **DETERMINA**

- 1) di approvare, con la presente determinazione a contrarre, per le motivazioni espresse nella parte narrativa del presente provvedimento e che si intendono qui integralmente trascritte, la spesa relativa all’aumento di potenza dell’utenza presente presso Casa Robegan sita in via Canova, 40 a favore di Enel Energia S.p.A., con sede in Viale Regina Margherita n. 125 - Roma, per l’importo di euro 3.020,64, oltre a euro 664,54 per IVA al 22%, per complessivi euro 3.685,18;
- 2) di impegnare a favore di Enel Energia S.p.A. con sede in Viale Regina Margherita n. 125 - Roma (cod. fornitore: 12230 - C.F.: 06655971007 – P.IVA: 15844561009) la somma di euro 3.685,18 (IVA compresa) dovuta per l’aumento di potenza dell’utenza presente presso Casa Robegan sita in via Canova, 40 e finanziata nel quadro economico dei “lavori di manutenzione straordinaria dell’impianto di climatizzazione di casa Robegan” cod. 2020LPSLMS13;

- 3) di subordinare il presente affidamento all'esito positivo delle verifiche d'ufficio indicate in premessa attestanti l'assenza di cause di esclusione ai sensi dell'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016;
- 4) di dare atto che nel rispetto degli adempimenti imposti dalla normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n. 136/2010, come modificata dal D.L. n. 187/2010, il Codice Identificativo Gara (CIG) acquisito per l'intervento è: **ZF7358339D**;
- 5) di dare atto che, ai sensi del D. Lgs. n. 118/2011 (recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42, così come corretto ed integrato dal D. Lgs. 10 agosto 2014 n. 126, con particolare riferimento all'allegato 4/2, paragrafo 5.4.10), la spesa complessiva dell'intervento pari a euro 280.000,00 (di cui euro 35.298,40 già pagati) è stata suddivisa sulla base del seguente cronoprogramma ed imputata ai seguenti esercizi finanziari in cui la stessa risulta esigibile:

FORNITORE	COD. FORNITORE	OGGETTO	importo	capitolo/ art.	imp.	PAGATO	2021	2022
Chiodin Carlo	12132	servizio di progettazione, direzione lavori e prestazioni connesse	€ 33.107,37	247115/65	2020/4271	€ 19.599,89		
					2022/990			€ 13.507,48
Finco Gianluca	44931	servizio di progettazione, direzione lavori operativa csp cse e prestazioni connesse	€ 16.448,82	247115/65	2020/4272	€ 8.292,06		
					2022/991			€ 8.156,76
Gruppo di progettazione	19609	Incentivo a favore del personale	€ 3.682,80		2022/994			€ 3.682,80
Anac	37489	Tassa di gara	€ 225	247115/65	2021/1506/1	€ 225		
Idrotermica f.lli Soldera srl	50949	Lavori più IVA 22%	€ 188.606,44	247115/65	2021/1506/3		€ 9.828,89	
					2022/995			€ 178.777,55
Studio Conte & Pegorer	8222	servizio per istanza realizzazione pozzo	€ 1.884,90		2022/992	€ 942,45		€ 942,45
Fercam spa	43818	Spostamento opere	€ 6.039,00	247115/65	2021/1506/4	€ 6.039,00		
Regione Veneto	15187	spese di istruttoria pratica GCTV 6003	€ 200,00	247115/65	2021/1506/5	€ 200,00		
Chiodin Carlo	12132	Integrazione per variante servizio di progettazione, direzione lavori e prestazioni connesse	€ 12.176,67	247115/65				€ 12.176,67
Enel Energia S.p.A.	12230	Aumento potenza contatore	€ 3.685,18	247115/65				€ 3.685,18
100		Imprevisti/arrotondamento	€ 29.805,67	247115/65	2022/993			€ 13.943,82
Totale			€ 280.000,00			€ 35.298,40	€ 9.828,89	€ 234.872,71

(cod. di bilancio U 2.2.1.10.008)

- 6) di precisare che il Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento sopradescritto è l'arch. Antonio Amoroso, funzionario del Settore LLPP e Infrastrutture;
- 7) di dare atto che, ai sensi del comma 2 dell'art. 107 del D. Lgs. n. 50/2016, il Comune si riserva la possibilità di non aggiudicare/sospendere il contratto per esigenze di finanza pubblica;
- 8) di dare atto che il provvedimento è coerente con le previsioni e i contenuti programmatici del DUP 2022/2024.

. ORDINA AL SERVIZIO RAGIONERIA

di impegnare come nel testo

IL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI E INFRASTRUTTURE

IL SERVIZIO RAGIONERIA

per quanto sopra

prende atto dell'aggiornamento del cronoprogramma dell'opera "2020LPMS13 lavori di manutenzione straordinaria dell'impianto di climatizzazione di casa Robegan" di € 280.000,00 (di cui € 47.599,98 già pagati) che trova copertura al cap. 247115/65 "Manutenzione straordinaria sedi museali - IVA - AA" (U. 2.02.01.10.008), finanziato da Avanzo amministrazione rendiconto 2019 applicato nell'esercizio finanziario 2020 in parte transitato tramite FPV;

impegna la somma di € 3.685,18 a favore di Enel Energia S.p.A. (cod. sogg. 12230) per aumento di potenza dell'utenza presente presso Casa Robegan, imputandola nell'esercizio finanziario 2022 in cui risulta esigibile ed ove è transitata tramite fpv - imp. 2022/993/2

dà atto che la restante somma di € 228.714,84 è imputata nell'esercizio finanziario 2022 in cui risulta esigibile:

€ 942,45 a favore dello studio Conte e Pegorer (cod. sogg. 8222) per l'istanza realizzazione pozzo – imp. 2022/992;

€ 8.156,76 a favore di Finco Gianluca (cod. sogg. 44931) per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione – imp. 2022/991

€ 13.507,48 a favore di Chiodin Carlo (cod. sogg. 12132) per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione – imp. 2022/990;

€ 3.682,80 a favore del personale dipendente (cod. sogg 19601) per incentivi + IRAP - imp. 2022/994;

€ 176.304,86 a favore di Idrotermica f.lli Soldera s.r.l. (cod. sogg. 50949) per lavori – imp. 2022/995;

€ 12.176,67 a favore di Chidin Carlo (cod. sogg. 12132) quale integrazione dell'incarico per variante - imp. 2022/993/1

€ 13.943,82 per somme a disposizione nel qe - imp. 2022/993;

attesta

la copertura finanziaria della spesa e rende esecutivo il presente atto.

Il Responsabile del Servizio Ragioneria

