

Registro determinazioni n. 1946  
Documento composto da n. 6 pagine  
Firmato con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 82/2005



# COMUNE DI TREVISO

---

area: II

codice ufficio: 682 SETTORE LAVORI PUBBLICI E INFRASTRUTTURE

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI E INFRASTRUTTURE  
DEL 12/11/2021

OGGETTO: 2021LPSLR109 Ristrutturazione impianto sportivo CONI - ulteriori lavori di ristrutturazione - approvazione perizia di variante N.1 - GSE SRL

Onere: € 4666,96 = IVA compresa.

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n.1847 del 14/11/2019 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dei lavori di "Ristrutturazione impianto sportivo CONI" (cod.str.2018LPSLRI05) per complessivi euro 900.000,00 di cui euro 685.711,37 per lavori ed euro 214.288,63 per somme a disposizione;
- con stessa determinazione dirigenziale è stata indetta una gara d'appalto mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett.c-bis), del D.Lgs 50/16 per l'affidamento dei predetti lavori – importo lavori euro 685.711,37 (IVA esclusa), di cui euro 667.710,77 soggetto a ribasso d'asta ed euro 18.000,60 per oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso;
- con determinazione dirigenziale n. 2411 del 31/12/2019 è stato approvato il verbale di gara ed aggiudicato l'appalto alla RTI – GSE SRL con sede a Paese (TV) (impresa capogruppo) e TRENIN IMPIANTI SRL con sede Paese (TV) (impresa mandante) che ha offerto il ribasso del 13,78% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta, per il prezzo di euro 575.700,23 (IVA ed oneri per la sicurezza esclusi);
- con determinazione dirigenziale n. 1070 del 09/07/2020 è stata approvata la perizia suppletiva e di variante n.1 per un importo di euro 72.202,74;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 302 del 03/11/2020 è stata approvata la perizia di variante n.2 e finanziata la maggior spesa, impegnata con determinazione dirigenziale n.2032 del 24/11/2020 per euro 125.000,00;
- con deliberazione di Giunta Comunale n.369 del 15/12/2020 è stata approvata la perizia di variante n.3 e finanziata la maggior spesa, impegnata con determinazione dirigenziale n.2474 del 28/12/2020 per euro 175.000,00;
- i lavori sono stati consegnati in data 25.05.2020 e, a seguito di sospensioni e proroghe, la data di ultimazione degli stessi è stata prorogata al 17/07/2021;
- a completamento dei lavori già eseguiti presso l'impianto sportivo CONI, si è reso necessario realizzare ulteriori lavori di ristrutturazione atti a rendere accessibili e utilizzabili le palestre a servizio della pratica sportiva della scherma presenti al piano 1° nell'impianto sportivo attraverso opere di adeguamento della struttura edilizia alle norme per la prevenzione incendi;
- tali opere prevedono una spesa complessiva pari ad euro 109.000,00 finanziata al capitolo 663300/5 "Manutenzione straordinaria impianti sportivi I.10/77 – IVA" pdf .2.2.1.9.16 e l'intervento è stato inserito nell'elenco annuale 2021 e programma triennale dei lavori pubblici 2021-2023 con la terza variazione approvata con DCC 45 del 29/07/2021;
- con determinazione dirigenziale n. 1144 del 15/07/2021 è stato affidato l'incarico per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione all'arch. Pierpaolo Fugali di Mestre (VE), per complessivi euro 2.100,01 (oneri previdenziali inclusi e non soggetto ad IVA in quanto a regime forfettario);
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 205 del 20/07/2021 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo degli ulteriori lavori di ristrutturazione per un importo complessivo di euro 109.000,00 (di cui euro 89.012,87 per lavori);
- con determinazione dirigenziale n.1223 del 28/07/2021 è stato affidato l'incarico per la direzione operativa degli impianti all'ing. Marco Paissan della Società Climosfera Srl per complessivi euro 927,15;
- con determinazione dirigenziale n. 1320 del 11/08/2021 gli ulteriori lavori sono stati affidati alla ditta GSE SRL con sede a Paese (TV) per complessivi euro 96.851,37 (IVA 10% inclusa); con stessa determinazione è stata impegnata la spesa al capitolo 663300/5 "Manutenzione straordinaria impianti sportivi – I.10/77 – IVA" imp.2021/3334/1;
- il contratto è stato stipulato in data 01/09/2021 prot.n.127000/2021; - i lavori sono stati consegnati in data 06/09/2021 come da verbale agli atti;
- con determinazione dirigenziale n.1432 del 08/09/2021 è stato affidato il servizio per la pulizia di una parte dei locali alla ditta Euro Dinamica Società Cooperativa di Casale sul Sile (TV) per complessivi euro 2.888,35 (IVA inclusa);
- con determinazione dirigenziale n. 1599 del 01/10/2021 i lavori sono stati prorogati di 30 giorni stabilendo come nuovo termine contrattuale il 04/11/2021;
- i lavori sono stati sospesi in data 30/10/2021 per le difficoltà di approvvigionamento dei materiali, come da verbale agli atti;

Visto che:

- successivamente alla consegna dei lavori si è manifestata la necessità di introdurre modifiche alle previsioni originarie di progetto perché si sono rese necessarie lavorazioni di dettaglio per adeguare il progetto alle normative antincendio e di sicurezza:
- a tal scopo, il direttore dei lavori arch. Daniele Talotti del Settore LL.PP. e Infrastrutture, incaricato, sentito il Responsabile del procedimento, arch. Antonio Amoroso, ha redatto il 20/10/2021 la perizia suppletiva e di variante n.1 per un importo netto di euro 4.208,64 (IVA 10% esclusa) nella quale si evidenziano le ragioni di cui sopra, composta dai seguenti elaborati:
  - Relazione di variante;
  - Atto di sottomissione e verbale nuovi prezzi;
  - Computo metrico e stima di perizia;
  - Prospetto di confronto.

Il quadro economico di raffronto è il seguente:

	q.e. assestato a seguito gara	spese per pulizia già impegnate	differenza di spesa	q.e. assestato a seguito perizia
<b>LAVORI</b>				
Per esecuzione lavori (soggetto a ribasso)	86.712,73		4.208,64	90.921,37
Per noleggi (non soggetti a ribasso)	590,24		0,00	590,24
Oneri per spese generali noleggi (soggetti a ribasso)	87,57		0,00	87,57
Utile d'impresa noleggi (soggetto a ribasso)	67,12		0,00	67,12
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	589,04		0,00	589,04
<b>Sommano per lavori</b>	<b>88.046,70</b>			<b>92.255,34</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>				
per IVA 10% su lavori	8.804,67		420,86	9.225,53
contributo ANAC	30,00		0,00	30,00
accantonamento 2% ex art.113 Codice	0,00		0,00	0,00
spese tecniche (coord.sicurezza Fugali)	2.019,24		0,00	2.019,24
per CNPAIA 4% su spese tecniche	80,77		0,00	80,77
per IVA 22% su spese tecniche (non dovuta)	0,00		0,00	0,00
spese tecniche (coord.sicurezza Fugali) per perizia	0,00		36,02	36,02
per CNPAIA 4% perizia	0,00		1,44	1,44
spese tecniche (direzione operativa)	730,73		0,00	730,73
per CNPAIA 4% su spese tecniche	29,23		0,00	29,23
per IVA 22% su spese tecniche	167,19		0,00	167,19
spese per pulizia locali	3.310,60	2.367,50	977,50	3.345,00
per IVA 22%	728,33	520,85	215,05	735,90
imprevisti	5.052,54		-4.708,93	343,61
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>20.953,30</b>		<b>-4.208,64</b>	<b>16.744,66</b>
<b>TOTALE</b>	<b>109.000,00</b>			<b>109.000,00</b>

Tenuto conto che:

- la perizia di cui trattasi rientra nelle ipotesi previste dall'art. 106, comma 1 lettera c) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il responsabile del procedimento arch. Antonio Amoroso, ha sottoscritto la relazione sull'ammissibilità della variante;
- Il sig. Bassetto Luigino legale rappresentante della ditta GSE SRL ha sottoscritto digitalmente l'atto di sottomissione, agli atti del Settore LLPP e Infrastrutture;
- l'esecuzione dei lavori suppletivi non modifica il termine di ultimazione dei lavori;

Dato atto che:

- ai sensi del D.Lgs 118/2011, la spesa complessiva dell'intervento pari ad euro 109.000,00 comprensiva dei lavori di perizia pari ad euro 4.629,50 (IVA inclusa) e delle maggiori spese tecniche per il coordinamento della sicurezza pari ad euro 37,46 (oneri inclusi), è stata

suddivisa sulla base del seguente cronoprogramma ed imputata ai seguenti esercizi finanziari in cui la stessa risulta esigibile:

Fornitore		Oggetto	Importo	Impegno	Cap/art	Cronoprogramma	
Nome	Codice Ascot					pagato	2021
arch. Fugali	47767	incarico coord.sicurezza	2.100,01	2021/3090	663300/5		2.100,01
Climosfera Srl	48192	incarico d.o. impianti	927,15	2021/3158	663300/5		927,15
ANAC	37489	per gara	30,00	2021/3334/2	663300/5		30,00
GSE SRL	18859	lavori + IVA 10%	96.851,37	2021/3334/1	663300/5		96.851,37
Euro Dinamica	28374	per pulizie	2.888,35	2021/3334	663300/5	2.888,35	0,00
GSE SRL	18859	lavori di perizia + IVA 10%	4.629,50	2021/3334	663300/5		4.629,50
arch. Fugali	47767	incarico coord.sicurezza perizia	37,46	2021/3334	663300/5		37,46
	100	imprevisti a seguito ribasso	1.536,16	2021/3334/3	663300/5		1.536,16
<b>TOTALE</b>			<b>109.000,00</b>			<b>2.888,35</b>	<b>106.111,65</b>

di impegnare la spesa per i lavori di perizia pari ad euro 4.629,50 e per le maggiori spese tecniche pari ad euro 37,46 al capitolo 663300/50 "Manutenzione straordinaria impianti sportivi I.10/77 - IVA" (U. 2.02.01.09.016) imp.n. 2021/3334 così come indicato nel soprariportato cronoprogramma;

di rinviare a successivo provvedimento il finanziamento delle spese di pulizia indicate nel quadro economico dell'opera;

Visti:

- il D. Lgs 23 giugno 2011 n. 118, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42, così come corretto ed integrato dal D. lgs. 10 agosto 2014 n.126, con particolare riferimento all'allegato 4/2;
- la DCC n. 69 del 21.12.2020 che ha approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2021/2023 aggiornato con Deliberazione di Giunta comunale n. 315 del 13.11.2020;
- la DCC n. 70 del 12.12.2020 che ha approvato il bilancio di previsione 2021/2023 ed allegati;
- la DGC n. 412 del 29.12.2020 che ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione relativo al triennio 2021/2023;
- il regolamento di contabilità approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 22.02.2017 e ss.mm.ii. e modificato con Deliberazione di Consiglio comunale n. 40 del 23.11.2018;

Attestato:

- che il provvedimento è coerente con le previsioni e i contenuti programmatici del DUP 2021/2023 sopra richiamato;
- il rispetto dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009 (conv. in Legge 102/2009);
- che la spesa di cui al presente provvedimento è inserita nel quadro economico dell'opera prevista dal programma triennale ed elenco annuale dei lavori pubblici 2021-2023 e variato con DCC n. 45 del 29/07/2021;

Richiamati il comma 1 dell'art.147 bis del D.Lgs 267/2000 nonché l'art. 2 del Regolamento dei controlli interni, per garantire la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa che hanno portato alla presente determinazione;

Visti altresì:

- il D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000 e ss.mm.ii.
- il D. Lgs n. 50/2016, il D. Lgs n. 81/2008 e il D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii.;
- la Legge n. 136/2010 e successive modifiche in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- la Legge n. 106/2011 (conversione del D.L. n. 70/2011);

Ritenuto, con la presente determinazione a contrarre, di provvedere in conformità

### **DETERMINA**

1. di approvare, per le motivazioni riportate in premessa che si intendono qui integralmente richiamate, la perizia suppletiva e di variante n.1 dei lavori denominati "Ristrutturazione dell'impianto sportivo CONI – ulteriori lavori di ristrutturazione" (cod.str.2021LPSLR109 - CUP: E44E21000920004 – CIG: 88445880EA) predisposta dal direttore dei lavori, arch. Daniele

Talotti, il 20/10/2021, che comporta un aumento dell'importo contrattuale pari ad euro 4.208,64 (IVA 10% esclusa) al netto del ribasso contrattuale ed è composta dagli elaborati elencati nella parte narrativa e conservati agli atti del Settore LLPP. e Infrastrutture;

2. di approvare l'atto di sottomissione sottoscritto digitalmente dal sig. Bassetto Luigino legale rappresentante dalla ditta GSE SRL, dal direttore dei lavori arch. Daniele Talotti, dal Responsabile Unico del Procedimento arch. Antonio Amoroso e conservato agli atti del Settore LLPP. e Infrastrutture;
3. di approvare il nuovo quadro economico di spesa risultante dalla perizia di cui sopra, il quale non modifica la spesa complessiva di euro 109.000,00 come da dettaglio in premessa e che si intende qui integralmente richiamato;
4. di dare atto che ai sensi del D.Lgs 118/2011, la spesa complessiva dell'intervento pari ad euro 109.000,00 comprensiva dei lavori di perizia pari ad euro 4.629,50 (IVA inclusa) e delle maggiori spese tecniche per il coordinamento della sicurezza pari ad euro 37,46 (oneri inclusi), è stata suddivisa sulla base del seguente cronoprogramma ed imputata ai seguenti esercizi finanziari in cui la stessa risulta esigibile:

Fornitore		Oggetto	Importo	Impegno	Cap/art	Cronoprogramma	
Nome	Codice Ascot					pagato	2021
arch. Fugali	47767	incarico coord.sicurezza	2.100,01	2021/3090	663300/5		2.100,01
Climosfera Srl	48192	incarico d.o. impianti	927,15	2021/3158	663300/5		927,15
ANAC	37489	per gara	30,00	2021/3334/2	663300/5		30,00
GSE SRL	18859	lavori + IVA 10%	96.851,37	2021/3334/1	663300/5		96.851,37
Euro Dinamica	28374	per pulizie	2.888,35	2021/3334	663300/5	2.888,35	0,00
GSE SRL	18859	lavori di perizia + IVA 10%	4.629,50	2021/3334	663300/5		4.629,50
arch. Fugali	47767	incarico coord.sicurezza perizia	37,46	2021/3334	663300/5		37,46
	100	imprevisti a seguito ribasso	1.536,16	2021/3334/3	663300/5		1.536,16
<b>TOTALE</b>			<b>109.000,00</b>			<b>2.888,35</b>	<b>106.111,65</b>

5. di impegnare la spesa per i lavori di perizia e per le maggiori spese tecniche al capitolo 663300/50 "Manutenzione straordinaria impianti sportivi I 10/77 - IVA" (U. 2.02.01.09.016) imp.n. 2021/3334 e imp.n.2021/3334/3 così come indicato nel soprariportato cronoprogramma;
6. di comunicare il presente provvedimento alla ditta appaltatrice, al direttore dei lavori e al coordinatore per la sicurezza.

. ORDINA AL SERVIZIO RAGIONERIA

di impegnare la spesa coome da cronoprogramma e da provvedimento

IL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI E INFRASTRUTTURE

IL SERVIZIO RAGIONERIA

per quanto sopra

prende atto dell'aggiornamento del cronoprogramma di € 109.000,00 (di cui € 2.888,35 già pagati) , relativo all'opera "2021LP0SLRI09 Impianto sportivo CONI - ulteriori lavori di ristrutturazione" - p.d.c.f. U. 2.02.01.09.016, che trova copertura al cap. al cap. 663300/5 "Manutenzione straordinaria impianti sportivi - l.10/77 - IVA" , finanziato da entrate da costo di costruzione accertate nell'esercizio 2021 - Titolo 4 - Tipologia 500 - Categoria 1

impegna la somma complessiva di € 4.666,96 per lavori di perizia, imputandola nell'esercizio finanziario 2021 in cui risulta esigibile, al suddetto capitolo, come segue:

€ 4.629,50 a favore di GSE s.r.l. (cod. sogg. 18859) per lavori di perizia - imp. 2021/3334/5;  
€ 37,46 a favore di Fugali Pier-Paolo (cod. sogg. 47767) per spese tecniche di perizia - imp. 2021/3334/6;

dà atto che la restante somma di € 101.444,69 risulta finanziata nell'esercizio finanziario 2021 in cui risulta esigibile, come di seguito indicato:

€ 96.851,37 a favore di GSE s.r.l. (cod. sogg. 18859) per lavori - imp. 2021/3334/1  
€ 30,00 a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione - ANAC (cod. sogg. 37489) per il contributo dovuto per legge - imp. 2021/3334/2;  
€ 2.100,01 a favore di Fugali Pier-Paolo (cod. sogg. 47767) per il coordinamento della sicurezza - imp. 2021/3090;  
€ 927,15 a favore di Climosfera s.r.l. (cod. sogg. 48192) per la direzione operativa impianti - imp. 2021/3158;  
€ 473,37 per imprevisti - imp. 2021/3334;  
€ 1.062,79 come economia di gara - imp. 2021/3334/3;

attesta

la copertura finanziaria della spesa e rende esecutivo il presente atto.

Il Responsabile del Servizio Ragioneria