



# COMUNE DI TREVISO

---

area: II

codice ufficio: 067 SERVIZIO AMMINISTRATIVO CONTABILE LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DEL FUNZIONARIO RESPONSABILE DEL SERVIZIO AMMINISTRATIVO  
CONTABILE LAVORI PUBBLICI  
DEL 20/02/2020

OGGETTO: 2017LPSSMS09 - "Lavori di messa in sicurezza dei percorsi casa-scuola anno 2017/2018 – lotto 7". Presa d'atto del CRE e provvedimenti conseguenti.

Onere: € 0 = IVA compresa.

## IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di G.C. n. 378 del 06.12.2017, è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di "Messa in sicurezza dei percorsi casa scuola anno 2017/2018 – LOTTO 7" (cod. STR: 2017LPSSMS09 – CUP: E47H17000780004), per un importo complessivo di Euro 700.000,00, di cui Euro 555.500,00 per lavori ed Euro 144.500,00 per somme a disposizione;
- con la determinazione dirigenziale n. 2360 del 15.12.2017 è stata indetta una gara d'appalto, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c), del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50, per l'affidamento dei predetti lavori, da aggiudicare con il criterio di cui all'art. 95, comma 4, lett. a), del citato D.Lgs. n. 50/2016, al prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara e con l'esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016. Importo dei lavori: Euro 555.500,00 (IVA esclusa), di cui Euro 542.000,00 soggetto a ribasso d'asta ed Euro 13.500,00 per oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso;
- il contratto era previsto a "misura" nella forma dell'accordo quadro con un solo operatore economico senza nuovo confronto competitivo, ai sensi dell'art. 54 D.Lgs. n. 50/2016. La conclusione dell'accordo quadro non impegnava in alcun modo l'Amministrazione ad appaltare lavori nei limiti massimi definiti dallo stesso. L'Appaltatore per contro era vincolato all'esecuzione dei lavori e delle forniture in opera che, in base al capitolato speciale, sarebbero stati richiesti con specifici contratti applicativi (Ordini Di Lavori) dalla stazione appaltante, qualunque risultasse essere l'importo complessivo finale dei contratti applicativi medesimi nei limiti definiti dall'accordo quadro (Euro 700.000,00);
- con determinazione del Dirigente del Settore Affari Istituzionali, Protocollo, Contratti e Appalti n. 427 del 21.03.2018 è stato approvato il verbale di gara relativo alle sedute del 27.02.2018 (prot. n. 29419), e l'appalto in oggetto è stato aggiudicato in via definitiva all'impresa FACCHETTI ADOLFO E FIGLI (I.F.A.F.) Spa (C.F./P.I. 00181830274), con sede in Noventa di Piave (VE) via Calnova n. 105, che ha offerto il ribasso del 19,28% sull'importo soggetto a ribasso d'asta;
- in data 10.05.2018 è stato stipulato in forma elettronica con atto pubblico amministrativo rogato dal segretario dell'ente il relativo contratto d'appalto – accordo quadro (Rep. n. 13397), registrato a Treviso il 17.05.2018 al n. 7720 Serie 1T, per l'importo complessivo di Euro 555.500,00, IVA esclusa;
- in data 28.06.2018 i lavori sono stati consegnati, come da relativo verbale agli atti del Settore;
- con determinazione dirigenziale n. 1310 del 30.07.2018 l'impresa IFAF Spa è stata autorizzata a subappaltare all'impresa Costruzioni Generali BIASUZZI Srl, con sede in Ponzano Veneto (TV) Via Morganella Ovest, 55 - Cod. Fisc. e Partita IVA 01162920266), opere stradali riconducibili alla categoria OG03 per un importo stimato di Euro 100.000,00;
- con determinazione dirigenziale n. 1555 del 11.09.2018, l'impresa IFAF Spa è stata autorizzata a subappaltare all'impresa LACS Srl, con sede in Rubano (PD) Via Avogadro n. 7 (C.F./P.I. 00181830274), opere stradali riconducibili alla categoria OG03 per un importo stimato di Euro 20.000,00;
- con determinazione dirigenziale n. 634 del 24.04.2019, l'impresa IFAF Spa è stata autorizzata ad incrementare di euro 20.000,00 l'importo del contratto di subappalto autorizzato con la sopraindicata determinazione dirigenziale n. 1555 del 11/09/2018, a favore dell'impresa

subappaltatrice LACS Srl, con sede in Rubano (PD) Via Avogadro n. 7 (C.F./P.I. 00181830274) per la categoria OG3;

- in data 17.05.2019 i lavori sono stati sospesi, come da relativo verbale agli atti del Settore, portando il termine contrattuale di fine lavori alla data del 28/8/2019;
- con determinazione dirigenziale n. 1319 del 29.08.2019, è stata autorizzata la continuazione dei lavori per altri 180 (centottanta) giorni come da capitolato speciale d'appalto, all'impresa FACCHETTI ADOLFO E FIGLI (I.F.A.F.) Spa (C.F./P.I. 00181830274) per l'ultimazione dei lavori di "Messa in sicurezza dei percorsi casa scuola anno 2017/2018 – LOTTO 7" (cod. STR: 2017LPSSMS09 – CUP: E47H17000780004) e quindi fino al 24/02/2020;

Preso atto che i lavori si sono conclusi il giorno 4.11.2019 e quindi entro il termine utile come da verbale agli atti.

Dato atto che:

- il conto finale, redatto dal direttore dei lavori in data 4.11.2019 e firmato dall'impresa, ammonta ad un importo netto di Euro 555.498,77;
- con note di liquidazione del Responsabile amministrativo contabile del Settore LLPP sono stati liquidati un'anticipazione contrattuale e n. 3 certificati di pagamento di complessivi euro 552.721,28, oltre a IVA 22%;
- in data 10/01/2020 il direttore dei lavori ha redatto il certificato di regolare esecuzione, confermato dal Responsabile Unico del procedimento, ing. Roberta Spigariol, dal quale si rileva che:
  - i lavori corrispondono alle previsioni progettuali salvo lievi modificazioni rientranti nella facoltà discrezionale della Direzione dei Lavori e che essi furono eseguiti a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali;
  - i prezzi applicati sono quelli del contratto;
  - i lavori vennero ultimati in tempo utile;
  - durante il corso dei lavori l'impresa ha regolarmente provveduto all'assicurazione degli operai;
  - non occorsero occupazioni definitive o temporanee di proprietà private;
  - l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni dati dalla direzione dei lavori durante il corso di essi;

Accertato che:

- Non risulta che l'impresa abbia fatto cessione di crediti a favore di terzi come risulta dalla dichiarazione del responsabile del procedimento in data 12.11.2019, in atti.
- l'impresa ha firmato il certificato di ultimazione dei lavori e lo stato finale senza riserve;
- viene confermato l'importo dello stato finale in euro 555.498,77 e quindi, a fronte di un pagamento pari ad euro 552.721,28, l'impresa esecutrice dei lavori vanta un credito a saldo di euro 2.777,49 più IVA 22% per un totale di euro 3.388,54.

Precisato che, ai sensi dell'art. 31 del Capitolato Speciale di appalto, l'impresa appaltatrice ha costituito cauzione definitiva per l'importo di € 53.550,20, mediante Polizza Fideiussoria n. 2205790 emessa in data 26.03.2018 dalla società Coface Agenzia Generale Pro Credit S.r.l. di Padova.

Ritenuto pertanto di:

- prendere atto del certificato di regolare esecuzione dei lavori;
- precisare che il pagamento della rata di saldo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera, come disposto dall'art. 235 del D.P.R. 207/2010, e che in ogni caso l'appaltatore

rimane responsabile per rovina o difetti dell'opera, ai sensi dell'articolo 1669 del codice civile;

- svincolare e restituire le polizze prestate dall'impresa;
- rimandare ad un successivo provvedimento del competente organo l'approvazione del quadro economico finale dei lavori;

Visti:

- il D.Lgs n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. n. 50/2016, il D. Lgs. n. 81/2008 e il D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii.;

Richiamato l'art. 2 del Regolamento dei controlli interni per garantire la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa che hanno portato al presente provvedimento.

### **DETERMINA**

1. di prendere atto del certificato di regolare esecuzione dei lavori denominati "Lavori di messa in sicurezza dei percorsi casa-scuola anno 2017/2018 – lotto 7" (cod. str: 2017LPSSMS09 – CUP E47H17000770004), redatto dal geom. Daniele Granello in data 10/01/2020 e confermato dal Responsabile Unico del Procedimento, allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale (all.1);
2. di precisare che l'impresa esecutrice dei lavori FACCHETTI ADOLFO E FIGLI (I.F.A.F.) Spa (C.F./P.I. 00181830274) vanta a saldo un credito di euro 2.777,49 più IVA 22% per un totale di euro 3.388,54; in ogni caso, l'appaltatore rimane responsabile per rovina o difetti nell'opera, ai sensi dell'articolo 1669 del codice civile;
3. di svincolare la cauzione definitiva costituita mediante polizza fidejussoria n° 2205790 emessa in data 26.03.2018 dalla società Coface Agenzia Generale Pro Credit S.r.l. di Padova;
4. di rinviare a un successivo provvedimento del competente organo l'approvazione del quadro economico finale dei lavori e la rilevazione delle eventuali economie;
5. di comunicare il presente provvedimento alla ditta esecutrice dei lavori e alla Direzione Lavori.

AI SENSI DELL'ARTICOLO 183 COMMA 7 DEL D.LGS. N. 267/2000 IL PRESENTE ATTO NON NECESSITA DEL VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA IN QUANTO NON COMPORTA IMPEGNO DI SPESA