



COMUNE DI TREVISO

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA SCUOLE PRIMARIE

LOTTO 3 ANNO 2015 - 2015LPSMMO07

CODICE CIG: 6287301CE8

IMPRESA: SVAM S.r.l. sede in via Tommaso Abbate 31/A-Quarto d'Altino (VE)

IMPORTO LAVORI: € 56.000,00 (esclusa IVA)

REPERTORIO: n. 748 in data 06/10/2015

RELAZIONE

1 - DATI SULLA DINAMICA PROGETTUALE E CONTRATTUALE DELL'OPERA:

1.1 PROGETTO: Il progetto esecutivo è stato redatto a cura del Geom. Daniele Lazzarin, per un importo complessivo di Euro 68.350,00, di cui Euro 56.000,00 per lavori ed Euro 12.350,00 per somme a disposizione:

1.2

QUADRO ECONOMICO ANNO 2015 (dal 01/07 al 31/12)		
Importo lavori		54.500,00
Costi della sicurezza		1.500,00
TOTALE LAVORI IN APPALTO		56.000,00
SOMME A DISPOSIZIONE		
IVA	22%	12.320,00
Tassa autorità		30,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		12.350,00
TOTALE ANNO 2015		68.350,00

1.3 FINANZIAMENTO: I lavori sono stati finanziati al capitolo 142361/10 "Servizio scuola elementare - manutenzione ordinaria locali e giardini" - imp. 2015/3054.

1.4 GENERALITÀ DELL'APPALTATORE: con determinazione del Dirigente del Settore Lavori Pubblici e infrastrutture n. 1473 del 15.09.2015, i lavori sono stati affidati mediante gara d'appalto, ai sensi dell'art.122, comma 7, del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., aggiudicati con il criterio di cui all' art. 82, comma 2, lett. a), del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 e s.m.i., al prezzo più basso, determinato mediante ribasso unico sull' elenco dei prezzi posto a base di gara, con esclusione delle offerte anomale, ai sensi dell' art. 122, comma 9, e dell' art. 86, comma 1, del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.; con determinazione n. 1206 del 30/07/2015 del Dirigente del Settore Affari Istituzionali, Protocollo, Contratti e Appalti si è aggiudicato in via definitiva l'appalto in oggetto alla ditta SVAM s.r.l. con sede in via Tommaso Abbate 31/A Quarto d' Altino (VE), per un importo contrattuale di Euro 56.000,00 (54.500,00 importo di aggiudicazione + 1.500,00 importo degli oneri di sicurezza).

1.5 CAUZIONE CONTRATTUALE: come previsto dal combinato disposto dell'articolo 113 del Codice dei Contratti e dell'art.123 del Regolamento Generale, così come previsto all' art. 29 dell' Accordo Quadro, l' impresa appaltatrice SVAM s.r.l. ha costituito garanzia fideiussoria per la cauzione definitiva per l'importo di Euro 8.400,00 con polizza n. 56296626 in data 04/08/2015 dalla società Liguria Assicurazioni spa.

1.6 SUBAPPALTI: non sono stati autorizzati subappalti.

1.7 VERBALI DI NUOVI PREZZI: nel corso dei lavori non sono stati sottoscritti verbali.

2 - ANDAMENTO TEMPORALE DEI LAVORI:

2.1 DIRETTORE DEI LAVORI: I lavori sono stati diretti dal Geom. Daniele Lazzarin.

2.2 CONSEGNA DEI LAVORI: I lavori sono stati consegnati il 05.08.2015.

2.3 TERMINE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI: Il termine previsto è il 31/12/2015.

2.4 SOSPENSIONE DEI LAVORI: I lavori non sono stati oggetto di alcuna sospensione.

2.5 ULTIMAZIONE DEI LAVORI: L'ultimazione dei lavori è avvenuta in data 27/11/2015 e quindi entro il termine utile.

3 - DANNI DI FORZA MAGGIORE:

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore.

4 - ORDINI DI SERVIZIO:

Il sottoscritto direttore dei lavori, durante l'esecuzione del contratto, non ha impartito ordini di servizio all'Impresa esecutrice.

5 - LAVORI IN ECONOMIA:

Sono stati eseguiti lavori in economia per un ammontare di € 15.288,56 esclusa IVA.

6 - PAGAMENTI IN ACCONTO:

Come si può dedurre dagli stati di avanzamento e dai mandati di pagamento ad essi relativi, assunti in atti, all'impresa esecutrice è stata erogata la somma complessiva di Euro 55.716,36 corrispondente a n. 2 stati di avanzamento dei lavori, così suddivisi:

1° certificato di pagamento del 16/10/2015	33.551,26
2° certificato di pagamento del	22.165,10
totale acconti al netto	55.716,36

Tale importo è stato regolarmente inserito nel conto finale.

7 - CONTO FINALE E CREDITO RESIDUO DELL'IMPRESA:

Il conto finale, redatto dal sottoscritto direttore dei lavori e firmato dall'impresa, ammonta a un importo netto di Euro 55.996,34 e riporta le seguenti previsioni economiche:

A) Importo dei lavori eseguiti	55.996,34
B) A dedurre i pagamenti in acconto già erogati:	
1° certificato di pagamento del 16/10/2015	33.551,26
2° certificato di pagamento del	<u>22.165,10</u>
totale acconti al netto	55.716,36
Resta pertanto, un credito netto di €	279,98

9 - RISERVE DELL'IMPRESA:

L'impresa ha firmato gli atti contabili e i verbali temporali senza alcuna riserva.

10 - INFORTUNI:

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati infortuni alle maestranze.

11 - ENTI ASSICURATIVI, ASSISTENZIALI E PREVIDENZIALI:

Verificata la regolarità contributiva della ditta appaltatrice, come da certificato DURC rilasciato dagli istituti assicurativi, assistenziali e previdenziali, agli atti del Settore Lavori Pubblici e Infrastrutture.

14 - ANDAMENTO DEI LAVORI:

Dalla relazione del direttore dei lavori sul conto finale risulta che i lavori si sono svolti, in linea di massima, secondo le previsioni di progetto, gli ordini nonché le disposizioni impartite dalla Direzione Lavori.

VISITA SUI LUOGHI

Dopo aver esaminato i documenti progettuali contrattuali e contabili relativi ai lavori in oggetto e a seguito di congruo preavviso dato all'impresa, il sottoscritto Direttore dei Lavori geom. Daniele Lazzarin si è recato nei siti dove si sono realizzati i lavori alla presenza del sig. Marco Svander, procuratore della ditta SVAM srl con sede in Quarto d'Altino, via Tommaso Abbate n. 31/A.

Da un attento esame delle opere di cui trattasi, si è riscontrato che esse sono state eseguite con materiali e con modalità costruttive adeguate, a regola d'arte e in conformità alle prescrizioni contrattuali.

Il direttore dei lavori, in rappresentanza della stazione appaltante, dichiara con il presente atto di assumere in consegna definitiva, a tutti gli effetti e senza riserva alcuna, salvo le garanzie di legge e assicurative, tutte le opere, nessuna esclusa oggetto del presente atto.

VALUTAZIONI SULLA REGOLARE ESECUZIONE

Il sottoscritto geom. Daniele Lazzarin direttore dei lavori delle opere di cui trattasi, considerato che:

- i lavori eseguiti dalla ditta appaltatrice SVAM srl con sede in Quarto d'Altino, via Tommaso Abbate n. 31/A, corrispondono qualitativamente e quantitativamente al progetto approvato;
- le notazioni contabili per quanto è stato possibile riscontrare, corrispondono allo stato di fatto delle opere visionate in loco;
- i lavori risultano eseguiti con i materiali prescritti e a perfetta regola d'arte;
- la contabilità dei lavori è stata regolarmente registrata e i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti;
- eseguita la completa revisione tecnico-contabile, l'importo dei lavori si conferma in netti Euro 55.996,34;
- tale ammontare rientra nei limiti delle somme autorizzate;
- i lavori sono stati ultimati in tempo utile;
- non sono state necessarie occupazioni definitive o temporanee di stabili;
- l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto e agli ordini e disposizioni dati dalla Direzione dei Lavori durante il corso di essi;
- l'impresa ha firmato la contabilità finale senza riserve

CERTIFICA

che i lavori di "Servizio scuola elementare - manutenzione ordinaria locali e giardini" - Lotto 3 anno 2015, SONO STATI REGOLARMENTE ESEGUITI dalla ditta appaltatrice SVAM srl con sede in Quarto d'Altino, via Tommaso Abbate n. 31/A, in base al contratto d'appalto rep. n. 748 in data 06/10/2015.

LIQUIDA

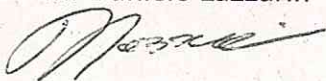
Il credito liquido dell'impresa come segue:

A) Importo netto confermato del Conto finale	55.996,34
B) Per somme già erogate:	<u>55.716,36</u>
Resta a credito liquido della ditta	279,98

(diconsi Euro duecentosettantanove/98)

che possono essere corrisposte all'impresa SVAM srl a saldo di ogni suo avere per i lavori eseguiti, salvo la superiore approvazione del presente atto da parte della stazione appaltante ai sensi dell'art. 234 del D.P.R. n. 207/2010.

IL DIRETTORE DEI LAVORI
Geom. Daniele Lazzarin



L'IMPRESA ESECUTRICE

SVAM srl

Un Procuratore



Treviso, li

Ai sensi dell'art. 237, 2° comma, del D.P.R. n. 207/2010 si conferma quanto contenuto nel presente certificato di regolare esecuzione.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
Arch. Antonio Amoroso

