



## COMUNE DI TREVISO

### Settore Servizi Sociali e Demografici, Scuola e Cultura

Prot. n. \_\_\_\_\_

Rep. n. \_\_\_\_\_

**Contratto di comodato d'uso del fabbricato di proprietà comunale  
sito in via Pasubio 17 (piano terra e giardino) alla Caritas  
Tarvisina della Diocesi di Treviso.**

L'anno 2016, il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_, nella sede municipale di Treviso, con la presente scrittura privata, redatta in duplice originale, da valere a tutti gli effetti di legge, tra i signori:

1) dott.ssa Franzoso Federica, nata ad Adria (RO) il 21/06/1967, domiciliata per la carica come appresso indicato, che interviene nel presente atto in qualità di Dirigente del Settore Servizi Sociali e Demografici, Scuola e Cultura del Comune di Treviso (C.F. 80007310263), ai sensi dell'art. 107, 3° comma, lettera c), del D. Lgs. 267/2000, dell'art. 7 del "Regolamento di disciplina degli atti dei dirigenti" e della disposizione sindacale prot. n. 60982/2015;

2) don Schiavon Davide, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_\_, domiciliato per la carica come appresso indicato, che interviene nel presente atto in qualità di Direttore della Caritas Tarvisina della Diocesi di Treviso, con sede a Treviso in via Venier 50 (codice fiscale 80009810260);

in esecuzione della deliberazione della Giunta comunale n. 79 del 18/04/2016 e della determinazione dirigenziale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / 2016,

**si conviene e si stipula quanto segue**

#### **Art. 1**

Il Comune di Treviso (di seguito indicato come "Comune") concede in comodato d'uso alla Caritas Tarvisina della Diocesi di Treviso (di seguito indicata come "Caritas Tarvisina"), che accetta e riceve tramite il suo Direttore, l'immobile di proprietà sito in Via Pasubio 17 (ex scuola elementare "Marconi" ed ex sede della Circoscrizione D) limitatamente ai locali siti al piano terra - indicati nell'allegata planimetria - da destinarsi alla temporanea accoglienza notturna di persone in situazione di grave marginalità sociale e di senza fissa dimora gravitanti nel nostro territorio comunale (asilo notturno).

I locali sopra indicati risultano censiti al Catasto Fabbricati del Comune di Treviso nella Sez. Urb. G, Foglio 1, Part. 772, Sub. 1 (porzione piano terra).

Nel presente comodato è ricompreso anche il giardino di pertinenza, mentre sono esclusi i locali ubicati al primo piano dell'immobile.

#### **Art. 2**

Fermo restando quanto indicato nell'art. 1 in merito alla destinazione d'uso, la puntuale tipologia dei servizi e delle iniziative che troveranno sede nei locali dati in comodato sarà decisa di comune accordo tra il Comune e la Caritas Tarvisina.

#### **Art. 3**

E' esclusa la cessione a terzi del presente comodato, che si risolverà sia in questo caso come pure per il mutamento o la cessazione della destinazione d'uso di cui all'art. 1.

#### **Art. 4**

Il presente comodato decorre dalla data della stipula del presente contratto e avrà durata fino al 30 settembre 2016, salvo successivi e ulteriori accordi tra le parti.

E' facoltà del Comune farlo cessare anticipatamente, esigendo l'immediata restituzione degli immobili dati in comodato, nel caso in cui sopravvenga un urgente ed imprevisto bisogno.

#### **Art. 5**

Eventuali modifiche ed interventi riguardanti i locali dati in comodato, anche di lieve entità, potranno essere effettuati dalla Caritas Tarvisina solo ed esclusivamente previa autorizzazione scritta da parte del Comune.

#### **Art. 6**

Sono a carico della Caritas Tarvisina i costi derivanti dal riscaldamento, dall'energia elettrica, dalle pulizie, dalla manutenzione ordinaria dei locali e del giardino, nonché per la stipula delle polizze assicurative richieste dal Comune per il buon funzionamento dei servizi e delle iniziative programmate.

#### **Art. 7**

La Caritas Tarvisina ha facoltà di provvedere in piena autonomia all'affidamento a terzi della gestione dei servizi e delle iniziative che troveranno sede nei locali dati in comodato, da comunicare tempestivamente al Comune.

I criteri e le modalità di accesso all'asilo notturno e la gestione degli inserimenti degli ospiti saranno concordati dalle parti, così come tutti gli altri aspetti di rilievo inerenti le attività.

**Art. 8**

Per quanto non espressamente stabilito nel presente contratto, le parti si richiamano alle disposizioni del Codice Civile.

**Art. 9**

Le spese di registrazione del presente contratto sono a carico della Caritas Tarvisina.

Il presente atto consta di numero 4 fogli.

Per il Comune di Treviso:

Il Dirigente del Settore Servizi Sociali e Demografici, Scuola e Cultura  
dott.ssa Federica Franzoso

Per la Caritas Tarvisina della Diocesi di Treviso:

Il Direttore

Don Davide Schiavon

# Circoscrizione "D" Ovest - Via Pasubio

