



CITTÀ DI TREVISO

Comune di Treviso - Via Municipio, 16 – 31100 TREVISO - C.F. 80007310263 P.I. 00486490261

Centralino 0422 6581 telefax 0422 658201 pec:postacertificata@cert.comune.treviso.it

Settore Polizia Locale Affari Generali e Istituzionali – Servizio Appalti - Via Municipio n. 16 - 31100 Treviso

Prot. n.

A mezzo pec

Treviso, __. __. 2017

Alle Ditte Invitate

Loro Sedi

**OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNA CAFFETTERIA PRESSO IL MUSEO BAILO.
Codice Identificativo Gara (CIG): 73060875B8;
Codice Unico di Progetto (CUP): E42C17000060004;
Codice CPV: 45212423-7.**

In esecuzione alla determinazione dirigenziale n. ____ del __. __. 2017 codesta Ditta è invitata a partecipare alla procedura negoziata, ai sensi degli artt. 36, comma 2, lett. c), del D.Lgs. n. 50/2016 per l’affidamento dei lavori di cui all’oggetto.

L’aggiudicazione avverrà con il criterio di cui all’art. 95, comma 4, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016 al prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull’importo dei lavori posto a base di gara. Non sono ammesse offerte alla pari o in aumento. E’ prevista l’esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 dell’articolo 97 del D.Lgs. 50/2016. In tal caso non si applicano i commi 4, 5 e 6 del medesimo articolo 97. Nel calcolo della soglia d’anomalia si utilizzerà un numero di cifre decimali pari a tre. Comunque la facoltà di esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci.

Le opere saranno appaltate a misura.

Importo complessivo dei lavori: **Euro 251.273,52**, IVA esclusa, di cui **Euro 247.218,85** soggetto a ribasso d’asta ed Euro 4.054,67 per oneri di scurezza, non soggetti a ribasso d’asta.

I costi della manodopera individuati nel progetto esecutivo ammontano ad Euro 83.201,38.

Responsabile del procedimento di gara: dott. Maurizio Tondato

Responsabile dell’istruttoria: dott. Pizzinato Moreno

Per informazioni e comunicazioni:

telefono 0422/658257-8380, fax n. 0422/658421

e-mail: moreno.pizzinato@comune.treviso.it

Orario di apertura al pubblico:

Lun. Merc. e Ven. dalle 9:00 alle 12:00 – Lun. e Merc. dalle 15:00 alle 17:00

I lavori oggetto dell'appalto rientrano nelle seguenti categorie, ai sensi dell'art. 12 della L. n. 80/2014:

Categoria		Classifica	Lavorazioni	Importo	%
Prevalente	OG2	I	Restauro e manutenzione beni immobili sottoposti a tutela	€ 142.180,91	57,51%
Scorporabile	OS30		Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi	€ 43.316,42	17,52%
Scorporabile	OS6		Finiture di opere in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi	€ 61.721,52	24,97%

A norma dell'art. 89, comma 11, del Codice non è ammesso l'avvalimento per la categoria scorporabile OS30.

L'impresa invitata deve possedere adeguata qualificazione oltre che per la categoria prevalente OG2, anche per la categoria scorporabile OS30.

Qualora l'impresa invitata NON sia in possesso di adeguata qualificazione anche relativamente alla categoria scorporabile OS30, la stessa impresa può, a norma dell'art. 105, comma 5, del Codice, subappaltare i lavori relativi alla categoria suddetta nei limiti del 30% dell'importo di tale lavorazione, e per il restante importo deve costituire un raggruppamento temporaneo di tipo verticale con altra impresa in possesso di adeguata qualificazione per la categoria medesima. In alternativa può costituire un raggruppamento temporaneo di tipo verticale con altra impresa in possesso dei prescritti requisiti per l'intero importo della lavorazione scorporabile OS30.

Il limite dettato al subappalto dall'art. 1, comma 2, del D. MIT n. 248 del 10.11.2016 non è computato ai fini del raggiungimento del limite di cui all'art. 105, comma 2, del D. Lgs n. 50/2016.

Le lavorazioni appartenenti alla categoria OS6 "Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi", a qualificazione non obbligatoria, possono essere realizzate direttamente dall'appaltatore anche se non in possesso degli specifici requisiti di qualificazione per la relativa categoria e possono, altresì, a scelta dello stesso appaltatore, essere subappaltate, qualora siano indicate come subappaltabili in sede di gara ad impresa in possesso dei requisiti di qualificazione necessari. A norma dell'art. 105, comma 2, del Codice degli Appalti il subappalto non può comunque superare la quota del 30% dell'importo complessivo del contratto.

Nella categoria prevalente OG2 rientrano lavorazioni d'importo inferiore al dieci per cento dell'importo complessivo dell'appalto, che vengono qui elencate solo ai fini di un eventuale subappalto:

- lavorazioni di natura impiantistica soggette all'obbligo di abilitazione di cui al D.M. n. 37 del 22.01.2008 e s.m.i. per un importo di Euro 24.306,90 assimilabili a quelle previste dalla categoria OS28 "Impianti termici e di condizionamento, per un importo di Euro 6.769,63 assimilabili a quelle previste dalla categoria OS3 "Impianti Idrico sanitari, cucine, lavanderie" e per un importo di Euro 7.839,00 assimilabili a quelle previste dalla categoria OS5 "Impianti pneumatici ed antintrusione;
- lavorazione di natura edile per un importo di Euro 16.584,15 assimilabili a quelle previste dalla categoria OS7 "Finiture di opere generali di natura edile e tecnica".

I lavori saranno eseguiti nel Comune di Treviso e consistono essenzialmente nell'esecuzione di tutte le lavorazioni e forniture, nonché nell'attuazione dei piani di sicurezza necessari per la realizzazione di una caffetteria presso il Museo Bailo.

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni 120 (centoventi) naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

I lavori sono finanziati con fondi propri della stazione appaltante.

Ai sensi dell'art. 35, comma 18, del D.Lgs. n. 50/2016 è prevista in favore dell'appaltatore la corresponsione di un'anticipazione pari al 20 per cento dell'importo contrattuale subordinatamente alla costituzione di apposita garanzia fidejussoria bancaria o assicurativa.

I pagamenti saranno effettuati secondo quanto stabilito nel Capitolato Speciale d'Appalto, fatta salva l'anticipazione sopra descritta.

Ai raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di concorrenti di cui all'art. 45, comma 2, lettere d) ed e) del D.Lgs. n. 50/2016 si applicano le disposizioni di cui al successivo art. 48. È fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, a pena di esclusione di tutte le diverse offerte *presentate* (causa di esclusione non sanabile ai sensi del art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016).

I Consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lettere b) e c), del D.Lgs. n. 50/2016, sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'art. 353 del codice penale (causa di esclusione non sanabile ai sensi del art. 83, comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016).

Sono altresì ammesse a partecipare alla gara le reti d'impresa di cui all'art. 45, comma 2, lett. f), del D.Lgs. n. 50/2016. Per le modalità di partecipazione si fa rinvio a quanto previsto dalla determinazione n. 3 del 23.04.2013 dell'ANAC, nonché a quanto previsto dalla presente lettera d'invito con riferimento ai R.T.I..

In base a quanto previsto dall'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016, il concorrente, singolo o consorziato o raggruppato, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico-organizzativo, avvalendosi nei casi consentiti anche dei requisiti di un altro soggetto. Nel caso in cui il concorrente si avvalga di tale facoltà, dovrà produrre la documentazione indicata al medesimo articolo e precisamente:

- a) dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ausiliata attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'operatore economico ausiliario;
- b) contratto, in originale o copia autentica ai sensi dell'art. 18 del D.P.R. n. 445/2000, in virtù del quale l'operatore economico ausiliario si obbliga nei confronti dell'ausiliato a dare i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto. A tal fine, il contratto di avvalimento deve contenere, a pena di nullità, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'impresa ausiliaria (causa di esclusione non sanabile ai sensi del art. 83, comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016);
- c) dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria, con la quale dichiara l'inesistenza delle situazioni indicate all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e l'inesistenza di alcun divieto a contrarre con la pubblica amministrazione. La dichiarazione è resa dal legale rappresentante, per quanto di sua conoscenza, anche con riferimento all'inesistenza delle situazioni indicate ai commi 1 e 2 dell'art. 80 del Codice degli Appalti nei riguardi dei soggetti indicati al successivo comma 3;

- d) dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria con la quale attesta il possesso dei requisiti oggetto di avvalimento e si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie, dettagliatamente indicate, di cui è carente il concorrente;
- e) dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria con la quale attesta di non partecipare alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016.

I concorrenti interessati a partecipare alla gara devono far pervenire, a pena di esclusione, mediante consegna a mano oppure mediante servizio postale (pubblico o privato), al Comune di Treviso - Ufficio Protocollo - via Municipio n. 16, 31100 Treviso - Italia, **entro le ore 13,00 del __.__.2018**, un plico sigillato con modalità di chiusura ermetica (ceralacca, o piombo o striscia incollata), contenente la documentazione richiesta nella presente lettera d'invito.

L'orario di apertura dell'Ufficio Protocollo è il seguente: dal lunedì al sabato dalle ore 8,30 alle ore 13,00, il mercoledì anche dalle ore 15,00 alle ore 18,00.

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, non pervenga all'Ufficio Protocollo entro il termine fissato. Non sarà tenuto conto del plico pervenuto dopo la scadenza anche se sostitutivo o integrativo di offerta già pervenuta. Non è ammissibile il ritiro dell'offerta da parte di un concorrente dopo la scadenza del termine per la presentazione.

Non sono ammesse, a pena di esclusione, istanze di ammissione ed offerte trasmesse per telegramma, telefax e posta elettronica (causa di esclusione non sanabile ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016).

Il plico suddetto deve, a pena di esclusione:

- indicare la ragione sociale della ditta concorrente e la seguente dicitura "*Offerta per la gara d'appalto: LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNA CAFFETTERIA PRESSO IL MUSEO BAILO*"; (causa di esclusione non sanabile ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016.);
- contenere la **Documentazione Amministrativa** sotto elencata:

1) Istanza di ammissione alla gara.

Detta istanza dovrà indicare i dati *richiesti nell'apposito modulo allegato sub 1) alla presente lettera d'invito* e dovrà contenere un'unica dichiarazione sostitutiva, ai sensi del D.P.R. n. 445/00, sottoscritta dal titolare, rappresentante legale o da procuratore speciale della ditta munito dei poteri necessari (in tal caso allegare copia della procura speciale) ed essere presentata unitamente a copia fotostatica di un documento di identità, in corso di validità, del firmatario ai sensi dell'art. 38, comma 3, del D.P.R. n. 445/00 (in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione)

Nel caso di Raggruppamento temporaneo d'impresa ogni ditta partecipante dovrà presentare l'istanza redatta sull'apposito *modulo allegato sub 1)*.

2) Garanzia provvisoria, prevista dall'art. 93, del D.Lgs. n. 50/2016 di **Euro 5.025,47**, pari al 2% dell'importo dei lavori, costituita, a scelta del concorrente, mediante una delle seguenti modalità:

- versamento in contanti, con bonifico, in assegno circolare o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso il Tesoriere del Comune di Treviso (Cassa di Risparmio del Veneto S.p.A.), a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice.

Nell'ipotesi in cui venga utilizzata tale modalità di costituzione della cauzione provvisoria, dovrà essere altresì presentata una dichiarazione, a pena di esclusione, di un istituto bancario autorizzato all'esercizio dell'attività bancaria, ovvero di una compagnia di assicurazione autorizzata, oppure di un intermediario iscritto nell'albo di cui all'art. 106 del D.Lgs. n. 385/93 che svolge in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che è sottoposto a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art. 161 del D.Lgs. n. 58/1998, contenente

l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'art. 103 del Codice, in favore della stazione appaltante. **A norma del comma 8 dell'art. 93 del Codice, l'impegno del fideiussore a rilasciare la garanzia definitiva non si applica alle microimprese, piccole e medie imprese e ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese;**

- fideiussione bancaria rilasciata da un istituto bancario autorizzato all'esercizio dell'attività bancaria, o assicurativa rilasciata da una compagnia di assicurazione autorizzata, o fideiussione rilasciata da un intermediario iscritto nell'albo di cui all'art. 106 del D.Lgs. n. 385/93 che svolge in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che è sottoposto a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art. 161 del D.Lgs. n. 58/1998.
La fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata da intermediari deve:
 - indicare il soggetto garantito (beneficiario Comune di Treviso);
 - prevedere la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 del codice civile;
 - prevedere la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile;
 - prevedere l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
 - avere validità per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta;
 - contenere l'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016, qualora l'offerente risultasse affidatario. **A norma del comma 8 dell'art. 93 del Codice, l'impegno del fideiussore a rilasciare la garanzia definitiva non si applica alle microimprese, piccole e medie imprese e ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese.** (L'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016, qualora l'offerente risultasse affidatario può essere rilasciato da un fideiussore diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria);
 - essere sottoscritta dal garante.

Ove la garanzia provvisoria sia stata generata in via informatica, essa deve essere prodotta in formato informatico, secondo le prescrizioni di cui agli artt. 20-22 del D. Lgs. 82/2005 o, in alternativa, su supporto analogico (cartaceo), accompagnato dall'attestazione di conformità all'originale digitale di un notaio o pubblico ufficiale a ciò autorizzato.

Ai sensi dell'art. 93, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016, l'importo della garanzia provvisoria è ridotto del 50% per i concorrenti in possesso della certificazione del sistema di qualità, in corso di validità, conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9001:2008, oppure della ISO 9001:2015, rilasciata da organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, con riferimento alla tipologia delle lavorazioni di cui trattasi. **Si applica la riduzione del 50 per cento, non cumulabile con la precedente, anche nei confronti delle microimprese, piccole e medie imprese e ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese.**

L'importo della garanzia provvisoria è ridotto del 30 per cento, anche cumulabile con la riduzione del 50% per gli operatori economici in possesso di registrazione al sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS), ai sensi del regolamento (CE) n. 1221/2009 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 25.11.2009, o del 20% per gli operatori in possesso di certificazione ambientale ai sensi della norma UNI EN ISO 14001.

L'importo della garanzia è ridotto del 15% per gli operatori economici che sviluppano un inventario di gas ad effetto serra, ai sensi della norma UNI EN ISO 14064-1 o

un'impronta climatica (carbon footprint) di prodotto, ai sensi della norma UNI ISO TS 14067.

In caso di cumulo delle riduzioni, la riduzione successiva deve essere calcolata sull'importo che risulta dalla riduzione precedente.

Per fruire dei benefici di cui sopra dovrà essere allegata una dichiarazione sostitutiva attestante il possesso dei relativi requisiti, ovvero documentazione comprovante il possesso degli stessi, in originale o in copia conforme.

Nel caso di Raggruppamenti temporanei di imprese non ancora costituiti o Consorzi di cui all'art. 45, comma 1, lettere d), e), del D.Lgs. n. 50/2016:

- la cauzione provvisoria deve essere **intestata a tutte** le imprese componenti il costituendo raggruppamento;
- la riduzione del valore della cauzione provvisoria sarà possibile solo se **tutte le imprese** componenti il costituendo raggruppamento o consorzio sono certificate o in possesso della dichiarazione.

3) Solo in caso di Raggruppamenti temporanei di imprese o di Consorzi ordinari di concorrenti, non ancora costituiti: dichiarazione sottoscritta congiuntamente da tutti gli operatori economici che costituiranno il raggruppamento temporaneo o il consorzio ordinario di concorrenti, contenente:

1. la specificazione del ruolo di ciascuna impresa all'interno del raggruppamento (impresa capogruppo o impresa mandante);
2. la descrizione delle categorie dei lavori e l'indicazione delle relative percentuali dell'appalto che saranno eseguite dalle singole imprese;
3. l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, le stesse imprese conferiranno mandato collettivo speciale irrevocabile con rappresentanza alla capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti.

4) Documento "**PASSOE**" rilasciato dal servizio AVCPASS comprovante la registrazione al servizio per la verifica del possesso dei requisiti disponibile presso l'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture. I soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul Portale AVCP (Servizi ad accesso riservato – AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute.

5) Contributo di Euro 20,00 (Euro venti/00), a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, ai sensi della deliberazione 21.12.2016 dell'ANAC, attuativa dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23.12.2005 n. 266 per l'anno 2017, attualmente in vigore.

Il pagamento del contributo deve avvenire con le seguenti modalità, in base a quanto previsto nelle Istruzioni operative pubblicate sul sito dell'Autorità:

- a) online mediante carta di credito dei circuiti Visa, MasterCard, Diners, American Express, collegandosi al "Servizio riscossione contributi" disponibile sul sito web dell'Autorità (<http://www.anticorruzione.it>), seguendo le istruzioni disponibili sul portale.

A riprova dell'avvenuto pagamento, il partecipante deve allegare alla documentazione di gara copia stampata dell'email di conferma, trasmessa dal "Servizio riscossione";

- b) in contanti, muniti del modello di pagamento rilasciato dal "Servizio riscossione contributi", presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini.

A riprova dell'avvenuto pagamento, il partecipante deve allegare alla documentazione di gara lo scontrino rilasciato dal punto vendita.

6) Il concorrente può affidare in subappalto i lavori o le parti di opere compresi nel contratto, previa autorizzazione della stazione appaltante purché:

- a) l'affidatario del subappalto non abbia partecipato alla procedura per l'affidamento dell'appalto;
- b) il subappaltatore sia qualificato nella relativa categoria;

- c) all'atto dell'offerta siano stati indicati i lavori o le parti di opere che si intende subappaltare;
d) il concorrente dimostri l'assenza in capo ai subappaltatori dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80.

L'eventuale valore complessivo del subappalto non può in ogni caso superare la quota del trenta per cento dell'importo complessivo del contratto.

La stazione appaltante, corrisponderà ai subappaltatori e al cottimista i pagamenti relativi ai lavori da essi svolti solo nei casi previsti dal comma 13 dell'art. 105 del Codice. In tal caso gli affidatari dovranno comunicare alla stazione appaltante le prestazioni eseguite dal subappaltatore o dal cottimista con la specificazione del relativo importo.

- contenere il plico dell'offerta economica, in apposita busta separata sigillata con modalità di chiusura ermetica (ceralacca, o piombo o striscia incollata) e recante la dicitura "**LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNA CAFFETTERIA PRESSO IL MUSEO BAILO - OFFERTA ECONOMICA**"

(causa di esclusione non sanabile ai sensi del art. 83, comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016). Non è applicabile la sanzione dell'esclusione qualora la busta contenente l'offerta economica, ancorché priva della dicitura richiesta, fosse comunque distinguibile dalla restante documentazione inserita nel plico, oppure nel caso in cui se all'omessa dicitura si possa ovviare con invito al concorrente (se presente alla seduta di gara) a contrassegnarla senza necessità di apertura.

L'offerta, redatta in bollo, *utilizzando l'apposito modulo allegato sub 2) alla presente lettera d'invito*, deve indicare il ribasso percentuale offerto, in cifre e in lettere, rispetto all'importo soggetto a ribasso d'asta di **Euro 247.218,85** ed indicare, i costi della manodopera dell'operatore economico e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D.Lgs. n. 50/2016. *La mancata indicazione dei costi della manodopera e dei costi della sicurezza aziendale è causa di esclusione non sanabile ai sensi del art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016.*

Il ribasso percentuale potrà essere espresso con un massimo di tre decimali, qualora i decimali fossero in numero maggiore si procederà ad arrotondare per eccesso o per difetto al terzo decimale.

L'offerta economica deve essere sottoscritta dal medesimo soggetto che ha sottoscritto l'istanza di ammissione di cui al punto 1) e la carenza di sottoscrizione è causa di esclusione non sanabile ai sensi del art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016.

In caso di Raggruppamenti temporanei di imprese o di consorzi ordinari di concorrenti, non ancora costituiti, **l'offerta** congiunta, a pena di esclusione, deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno il raggruppamento temporaneo o il consorzio ordinario di concorrenti.

Non saranno ammesse le offerte condizionate o quelle espresse in modo indeterminato o incompleto (causa di esclusione non sanabile ai sensi del art. 83, comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016).

In caso di offerte uguali si applicherà l'art. 77 del R.D. n. 827/24 e si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio.

Si procederà all'aggiudicazione anche nel caso pervenga una sola offerta valida e ritenuta conveniente a giudizio insindacabile dell'Amministrazione.

Ai sensi degli art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale delle dichiarazioni e della documentazione richieste con la presente lettera d'invito, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica, possono essere sanate attraverso la procedura del soccorso istruttorio. In tal caso, la stazione appaltante assegnerà al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate la documentazione e le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di

regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

Nel caso in cui la dichiarazione sostitutiva e l'offerta siano sottoscritte da un procuratore del legale rappresentante della ditta concorrente deve essere trasmessa la procura in originale o copia conforme.

Si precisa che la copia fotostatica del documento di identità del firmatario dell'istanza di ammissione contenente la dichiarazione sostitutiva e ad essa allegata vale per autenticare anche le altre sottoscrizioni rilasciate dal medesimo firmatario (comprese le offerte).

L'apertura dei plichi si terrà, in seduta pubblica, presso la sede municipale di Cà Sugana -, alle **ore 9:00 del giorno __.__.2018** e sarà presieduta dal dott. Maurizio Tondato, Dirigente del Settore Polizia Locale, Affari Generali e Istituzionali del Comune di Treviso.

Sono ammessi a fare eventuali osservazioni solo i legali rappresentanti dei concorrenti ed i soggetti muniti di specifica delega loro conferita dagli stessi legali rappresentanti.

A norma dell'art. 36, comma 5, del D.Lgs. 50/2016, la verifica dei requisiti ai fini della stipula del contratto avviene esclusivamente sull'aggiudicatario. La Stazione appaltante si riserva la facoltà di verificare la veridicità del contenuto delle dichiarazioni sostitutive e della documentazione rese dagli altri concorrenti in sede di offerta e relative al possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario richiesti nella presente lettera di invito.

L'aggiudicazione diverrà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti.

Le fasi di affidamento e stipula del contratto sono indicate agli artt. 32, 33 e 98 del D.Lgs. n. 50/2016.

L'aggiudicatario, entro i termini che saranno indicati dal Comune di Treviso:

- presentare la documentazione che verrà richiesta ai fini della stipula del contratto e costituire la garanzia definitiva ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016. In caso di mancata costituzione della garanzia, si procederà ai sensi dell'art. 103, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016;
- intervenire alla stipulazione del contratto. La mancata stipulazione del contratto per ogni fatto riconducibile all'affidatario, o all'adozione di informazione antimafia interdittiva emessa ai sensi degli artt. 84 e 91 del D.Lgs. n. 159/2011 determinerà la revoca dell'affidamento. Il Comune incamererà la garanzia provvisoria, a titolo di penale per danni precontrattuali, fatto salvo in ogni caso il maggior danno, e si riserva la facoltà, qualora ne ravvisi a suo insindacabile giudizio l'opportunità e la convenienza, di aggiudicare l'appalto alla migliore offerta in ordine successivo nella graduatoria.

Il Comune di Treviso si riserva la facoltà di avvalersi dell'art. 110 del D.Lgs n. 50/2016.

Nel caso l'aggiudicatario rientri fra le società contemplate all'art. 1 del D.P.C.M. 11.5.1991 n. 187, dovrà ottemperare agli obblighi e divieti di cui al decreto stesso. Prima della stipula del contratto, l'aggiudicatario dovrà dare le comunicazioni di cui all'art. 1 del citato decreto, e in corso d'opera, se interverranno variazioni, secondo quanto previsto dall'art. 2 dello stesso decreto.

L'importo della polizza di assicurazione per danni di esecuzione di cui all'art. 103 comma 7, del D.Lgs n. 50/2016 come prevista e integrata dall'art. 33 del Capitolato Speciale d'Appalto, dovrà coprire i danni subiti dalle stazioni appaltanti a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori. L'importo della somma da assicurare è pari all'importo di contratto a cui andranno aggiunti Euro 200.000,00 per danni causati da danneggiamento o distruzione totale o parziale di impianti ed opere preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori, ed Euro 200.000,00 per danni da demolizione e sgombero.

La suddetta polizza deve anche assicurare la Stazione Appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori: il relativo massimale è pari a Euro 500.000,00.

L'esecuzione del contratto in via d'urgenza potrà essere effettuata, nei casi previsti dall'art. 32, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016, in pendenza della stipula del contratto, dopo che l'aggiudicazione è divenuta efficace e previa l'acquisizione della documentazione e delle garanzie previste dal Capitolato speciale d'appalto.

Il contratto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa con modalità elettronica a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante; le relative spese sono a carico dell'aggiudicatario.

La ditta appaltatrice assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13.08.2010, n. 136 e s.m.i..

L'Amministrazione si riserva la facoltà insindacabile di non far luogo alla gara o di prorogarne la data, di sospendere la seduta di gara o aggiornarla ad altra ora o al giorno successivo, o di non aggiudicare l'appalto nel caso venga meno l'interesse pubblico all'esecuzione del lavoro oppure se nessuna delle offerte sia ritenuta idonea rispetto alle esigenze dell'ente o per altro motivo. In questo caso i concorrenti verranno tempestivamente informati ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016.

Per quant'altro non specificatamente previsto nella presente lettera, si fa riferimento alle norme di legge vigenti in materia.

Nel caso di discordanza tra la lettera di invito ed il capitolato speciale d'appalto deve considerarsi valido quanto riportato nella presente lettera.

I dati personali relativi alle imprese partecipanti alla gara saranno oggetto di trattamento da parte dell'Amministrazione Comunale, con o senza ausilio di mezzi elettronici, limitatamente e per il tempo necessario agli adempimenti relativi alla gara ("Tutela Privacy"). Si fa rinvio agli artt. 7 e seguenti del D.Lgs. n. 196/2003 circa i diritti degli interessati alla riservatezza dei dati.

Il responsabile unico del procedimento è l'ing. Roberta Spigariol, dirigente del Settore LL:PP:, Infrastrutture e Sport.

Il responsabile del procedimento di gara è il dott. Maurizio Tondato - Vice Segretario Generale e Dirigente del Settore Polizia Locale, Affari Generali e Istituzionali del Comune di Treviso.

Gli elaborati progettuali possono essere scaricati al seguente link:

Distinti saluti

il Vice Segretario Generale
Dirigente del Settore Polizia Locale, Affari Generali e Istituzionali
Dott. Maurizio Tondato

documento informatico firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente

Spett.le
CITTA' DI TREVISO
Via Municipio, 16
31100 TREVISO

**OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI
REALIZZAZIONE DI UNA CAFFETTERIA PRESSO IL MUSEO BAILO.
Codice Identificativo Gara (CIG): 73060875B8;
Codice Unico di Progetto (CUP): E42C17000060004;
Codice CPV: 45212423-7.**

**ISTANZA DI AMMISSIONE ALLA GARA E DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CUI
AL PUNTO 1) DELLA LETTERA D'INVITO**

IL SOTTOSCRITTO

NATO IL A

IN QUALITA' DI

DELLA DITTA

CON SEDE LEGALE IN

E SEDE OPERATIVA IN

N° TELEFONO E N° TELEFAX

P.E.C.

P. IVA / C.F.

N° ISCRIZIONE REGISTRO IMPRESE C.C.I.A.A.

Valendosi delle disposizioni di cui agli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445 e
consapevole delle sanzioni penali e delle conseguenze previste dagli artt. 75 e 76 del D.P.R.
medesimo per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, sotto la propria personale
responsabilità

FA ISTANZA

di ammissione alla gara d'appalto di cui all'oggetto in qualità di

Concorrente
Singola

Capogruppo di Riunione
temporanea d'Impresa

Mandante di Riunione
temporanea d'Impresa

DICHIARA

a) di rientrare in una delle seguenti casistiche:

- MICROIMPRESA** (ovvero impresa che occupa meno di 10 persone e realizza un fatturato annuo oppure un totale di bilancio annuo non superiore a 2 milioni di Euro);
- PICCOLA IMPRESA** (ovvero impresa che occupa meno di 50 persone e realizza un fatturato annuo oppure un totale di bilancio annuo non superiore a 10 milioni di Euro);
- MEDIA IMPRESA** (ovvero impresa che non appartiene alla categoria delle microimprese né a quella delle piccole imprese, che occupa meno di 250 persone e il cui fatturato annuo non supera 50 milioni di Euro e/o il cui totale di bilancio annuo non supera i 43 milioni di Euro);
- NESSUNO DEI CASI DI CUI SOPRA**
(barrare l'opzione che interessa)

b) che non ricorre nei confronti della società concorrente alcuno dei motivi di esclusione indicati all'art. 80, commi 4 e 5, del D.Lgs. n. 50/2016; ***(barrare la casella)***

N.B. Ai sensi dell'art. 80, commi 7, e 8, del D.Lgs. n. 50/2016, un operatore economico che si trovi in una delle situazioni di cui al comma 5 dell'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, è ammesso a provare di aver risarcito o di essersi impegnato a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito e di aver adottato provvedimenti concreti di carattere tecnico, organizzativo e relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti. A tale fine l'operatore economico è ammesso a provare quanto sopra allegando idonea documentazione.

c) i nominativi, data e luogo di nascita, codice fiscale, residenza e carica dei seguenti soggetti:

- **del titolare e del direttore tecnico** se si tratta di impresa individuale:

.....
.....
.....

- **di tutti i soci e del direttore tecnico** se si tratta di società in nome collettivo:

.....
.....

- **dei soci accomandatari e del direttore tecnico** se si tratta di società in accomandita semplice:

.....
.....

- **dei membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, dei membri degli organi con poteri di direzione o di vigilanza** (presidente del consiglio di amministrazione, amministratore unico, amministratori delegati, membri del collegio sindacale, membri del comitato per il controllo sulla gestione, membri del consiglio di gestione, membri del consiglio di sorveglianza), **o dei soggetti muniti di potere di rappresentanza, di direzione o di controllo** (istitori e procuratori generali, dipendenti o professionisti ai quali siano stati conferiti

significativi poteri di direzione e gestione dell'impresa, revisore contabile non società e Organismo di Vigilanza di cui all'art. 6 del D.Lgs. n. 231/2001), **del direttore tecnico e del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altri tipi di società o consorzi:**

.....
.....

- d) **che non ricorrono nei propri confronti e, per quanto a conoscenza del sottoscritto dichiarante, nei confronti dei soggetti sopra elencati, le cause di esclusione di cui ai commi 1, 2 e 5, lett. I), dell'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;**
(barrare la casella)

N.B. Devono essere dichiarare tutte le eventuali condanne riportate, comprese quelle per le quali si abbia beneficiato della non menzione. A tale regola fanno eccezione e, quindi, non dovranno essere dichiarate, le condanne per reati depenalizzati ovvero dichiarati estinti dopo la condanna stessa - con formale provvedimento della competente autorità giudiziaria - né le condanne revocate, né quelle per le quali è intervenuta la riabilitazione

N.B. Ai sensi dell'art. 80, commi 7, e 8, del D.Lgs. n. 50/2016, qualora sia stata comminata una sentenza definitiva con pena detentiva non superiore a 18 mesi ovvero sia stata riconosciuta l'attenuante della collaborazione, come definita per le singole fattispecie di reato, l'operatore economico è ammesso a provare di aver risarcito o di essersi impegnato a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito e di aver adottato provvedimenti concreti di carattere tecnico, organizzativo e relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti. A tale fine l'operatore economico è ammesso a provare quanto sopra allegando idonea documentazione.

- e) i nominativi, data e luogo di nascita, codice fiscale, residenza e carica dei soggetti di cui alla precedente lettera c) cessati dalla carica nell'anno antecedente la data della presente lettera d'invito:

.....
.....

N.B. In caso di incorporazione, fusione societaria o cessione d'azienda, devono essere indicati anche i soggetti che hanno operato presso la società incorporata, fusasi o che ha ceduto l'azienda nell'ultimo anno antecedente la data della presente lettera d'invito

nel caso di presenza soggetti di cui alla precedente lettera c) cessati dalla carica:

- che, per quanto a conoscenza del sottoscritto dichiarante, non ricorre, nei confronti dei soggetti di cui sopra, le cause di esclusione di cui ai commi 1 e 2 dell'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;**
(barrare la casella)

N.B. Devono essere dichiarare tutte le eventuali condanne riportate, comprese quelle per le quali si abbia beneficiato della non menzione. A tale regola fanno eccezione e, quindi, non dovranno essere dichiarate, le condanne per reati depenalizzati ovvero dichiarati estinti dopo la condanna stessa - con formale provvedimento della competente autorità giudiziaria - né le condanne revocate, né quelle per le quali è intervenuta la riabilitazione

N.B. In caso di esistenza, nei confronti dei soggetti di cui sopra, delle situazioni indicate al comma 1 dell'art. 80, del D.Lgs. n. 50/2016, l'esclusione non opera qualora l'operatore economico dimostri, presentando idonea documentazione a comprova, che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata.

N.B. Ai sensi dell'art. 80, commi 7 e 8, del D.Lgs. n. 50/2016, qualora sia stata comminata una sentenza definitiva con pena detentiva non superiore a 18 mesi ovvero sia stata riconosciuta l'attenuante della collaborazione, l'operatore economico è ammesso a provare di aver risarcito o di essersi impegnato a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito e di aver adottato provvedimenti concreti di carattere tecnico, organizzativo e relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti. A tale fine l'operatore economico è ammesso a provare quanto sopra allegando idonea documentazione.

- f)** di avere esaminato gli elaborati progettuali, compreso il computo metrico e l'elenco prezzi, e di essersi recato sul luogo di esecuzione dei lavori, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, di aver verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di avere giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto, di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;
- g)** di aver tenuto conto, nella formulazione dell'offerta, che le opere in negoziazione rientrano nell'ambito di applicazione del D.Lgs. n. 81/2008 e pertanto di essere a conoscenza di tutti gli oneri conseguenti, nonché del piano di sicurezza e di coordinamento, parte integrante del progetto, e di impegnarsi a redigere quanto previsto dal D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.;
- h)** di impegnarsi a mantenere valida e vincolante l'offerta per 180 (centottanta) giorni consecutivi a decorrere dalla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;
- i)** di accettare l'eventuale consegna dei lavori in via d'urgenza, prima della stipula del contratto;
- j)** di accettare tutte le condizioni previste nella lettera d'invito e nel capitolato speciale d'appalto;
- k)** di impegnarsi ad applicare al personale impiegato nei lavori il contratto collettivo nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni stipulato dalle associazioni dei datori e dei prestatori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e quelli il cui ambito di applicazione sia strettamente connesso con l'attività oggetto dell'appalto svolta dall'impresa anche in maniera prevalente, consapevole peraltro di essere responsabile in solido dell'osservanza delle norme anzidette da parte dei subappaltatori nei confronti dei loro dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto;
- l)** che l'impresa mantiene le seguenti posizioni previdenziali ed assicurative e di essere in regola con i relativi versamenti:

INAIL: codice ditta n., sede competente

INPS: matricola azienda n, sede competente

CASSA EDILE: codice impresa, denominazione cassa competente

ALTRO non edile _____ matricola n., sede competente

- m) che la ditta ha ottemperato alle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili previste dalla legge n. 68/1999;
oppure
 che la ditta non è assoggettabile agli obblighi derivanti dalle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili previste dalla legge n. 68/1999);
(barrare l'opzione che interessa)
- n) di autorizzare il Comune di Treviso ad inviare mediante pec le comunicazioni inerenti la procedura di cui all'oggetto, comprese le comunicazioni di cui all'art. 76, commi 3 e 5, del D.Lgs. n. 50/2016;
- o) Solo per le Società cooperative e per i Consorzi di cooperative: di essere iscritta nell'Albo Nazionale delle Società Cooperative al n. _____.
- p) Per i Consorzi di cui all'art. 45, comma 1, lettera b) e c), del D.Lgs. n. 50/2016: di concorrere per i seguenti consorziati:

- e che gli stessi non partecipano alla gara in qualsiasi altra forma;
(indicare denominazione e sede legale di ciascun consorzio che eseguirà i lavori)
- q) che l'impresa è in possesso dell'attestazione di qualificazione, in corso di validità, rilasciata da una S.O.A. regolarmente autorizzata, per categoria adeguata ai lavori da appaltare;
in alternativa,
 di presentare copia conforme della suddetta attestazione di qualificazione in corso di validità.
- r) di essere a conoscenza che il pagamento avverrà come indicato nel Capitolato Speciale d'Appalto;
- s) che non sussiste la causa interdittiva di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. n. 165/2001, ovvero di non avere alle dipendenze e/o di non aver conferito incarichi professionali e/o di collaborazione a persone che negli ultimi tre anni abbiano esercitato potere autoritativo o negoziale per conto del Comune di Treviso in forza di un rapporto di pubblico impiego.

(luogo e data)

(firma)

.....

.....

La presente dichiarazione sostitutiva deve essere sottoscritta dal titolare o legale rappresentante del concorrente stesso e ad essa deve essere allegata la copia fotostatica di un documento valido di identità del sottoscrittore, in alternativa alla sottoscrizione autenticata ai sensi di legge.

Al Comune di Treviso
Via Municipio, 16
31100 Treviso

**OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI
REALIZZAZIONE DI UNA CAFFETTERIA PRESSO IL MUSEO BAILO.
Codice Identificativo Gara (CIG): 73060875B8;
Codice Unico di Progetto (CUP): E42C17000060004;
Codice CPV: 45212423-7.**

MODULO OFFERTA ECONOMICA

Il sottoscritto
nato a il/...../.....
in qualità di
della ditta con sede legale in
Codice Fiscale Partita IVA

che partecipa alla gara come ¹:

- impresa singola,
OVVERO
- capogruppo di una associazione temporanea di imprese o di un consorzio;
OVVERO
- mandante di una associazione temporanea di imprese o di un consorzio;
OVVERO
- organo comune di imprese aderenti a contratto di rete ai sensi dell'articolo 3,
comma 4-ter, del D.L. 10.02.2009, n. 5, convertito, con modificazioni, dalla L.
09.04.2009, n. 33;

per l’esecuzione dei lavori in oggetto

OFFRE

¹ Apporre un segno indicativo (“X” o “V” o altro segno chiaramente identificabile) sull’opzione di interesse.

il ribasso percentuale unico del _____% (_____)
in cifre in lettere
(il ribasso potrà essere espresso con un numero massimo di 3 decimali)

da applicarsi sull'importo a base d'appalto di **€ 247.218,85**, I.V.A., ed oneri per la sicurezza esclusi.

DICHIARA

- di aver tenuto conto, nel redigere l'offerta, degli obblighi connessi alle disposizioni in materia di sicurezza e protezione dei lavoratori, delle condizioni di lavoro, nonché l'impegno nell'espletamento della prestazione all'osservanza delle normative in materia e di aver quantificato gli oneri di sicurezza da rischio specifico o aziendale per un importo pari a Euro: _____ (in cifre e in lettere);
- dichiara, altresì, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del Codice dei Contratti di avere quantificato i propri costi della manodopera per l'esecuzione dei lavori in Euro _____ (in cifre e in lettere).

(Luogo e Data)

(firma leggibile)

N.B: in caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti o consorzio ordinario di concorrenti, non ancora costituiti, ai sensi del comma 8, art. 37, D.Lgs.163/2006 ai fini della sottoscrizione in solido dell'offerta, in rappresentanza dei soggetti concorrenti mandanti:

Firma _____ per l'Impresa _____
(firma leggibile)

Firma _____ per l'Impresa _____
(firma leggibile)

Firma _____ per l'Impresa _____
(firma leggibile)