



Città di Treviso

SETTORE LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE E SPORT

Servizio manutenzioni strade, segnaletica e pronta reperibilità - Via S. Barbara, 18 – 31100 Treviso

LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DEI PERCORSI CASA SCUOLA E SISTEMAZIONI SEDI STRADALI - ANNO 2017

LOTTO 7

(COD. STR: 2017LPSSMS09 - CIG: 72974985DA - CUP: E47H17000770004)

IMPRESA: I.F.A.F. S.p.A., con sede in Noventa di Piave (VE) via Calnova n. 105 C.F. 00181830274

CONTRATTO: Repertorio n. 13397 in data 10/05/2018

QUADRO ECONOMICO

Lavori di messa in sicurezza dei percorsi casa scuola e sistemazioni sedi stradali - Anno 2017

LOTTO 7

A - Importo lavori a base d'asta

- Importo lavori soggetti a ribasso d'asta	€	542.000,00	
- Ribasso pari al -19,28% (da applicare alle voci di elenco prezzi ai soli fini della contabilità)	€	-	
- Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	13.500,00	
	<i>Sommano</i>		€ 555.500,00

RELAZIONE SUL CONTO FINALE

E

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

RELAZIONE SUL CONTO FINALE

PROGETTO PRINCIPALE

Con Dgc n° 378 Prot. 167000 del 06/12/2017 veniva approvato il progetto esecutivo per i Lavori di messa in sicurezza dei percorsi casa scuola e sistemazioni sedi stradali - Anno 2017 LOTTO 7 per un importo complessivo di progetto di € 700.000,00 così suddiviso:

- € 542.000,00 per lavori soggetti a ribasso d'asta;
- € 13.500,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- € 144.500,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

Il quadro economico approvato, con detta deliberazione era il seguente:

QUADRO ECONOMICO			
Lavori di messa in sicurezza dei percorsi casa scuola e sistemazioni sedi stradali - Anno 2017			
LOTTO 7			
A - Importo lavori a base d'asta			
- Importo lavori soggetti a ribasso d'asta	€	542.000,00	
- Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	13.500,00	
<i>Sommano</i>		€	555.500,00
B - Somme a disposizione dell'Amministrazione			
- I.V.A. 22 % su € 555.500,00	€	122.210,00	
- Incentivo per funzioni tecniche su € 555.500,00	€	11.110,00	
- Spese per redazione del Piano di manutenzione e gestione della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione delle opere su importo di € 555.500,00 (a)	€	6.569,62	
- Oneri contributivi al 4% su importo di incarico di € 6.569,62 (b)	€	262,78	
- IVA al 22% su importo di € 6.832,40 (a+b)	€	1.503,13	
- Contributo AVCP	€	375,00	
- Imprevisti e arrotondamento	€	2.469,47	
<i>Sommano</i>		€	144.500,00
Importo totale progetto			€ 700.000,00

AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI

Con determinazione dirigenziale n. 2360 del 15/12/2017 è stata indetta una gara d'appalto, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c), del d.lgs. 18.04.2016, n. 50, per l'affidamento dei predetti lavori, da aggiudicare con il criterio di cui all'art. 95, comma 4, lett. a), del citato d.lgs. n. 50/2016, al prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara e con l'esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97, comma 8, del d.lgs. n. 50/2016. Importo dei lavori: Euro 555.500,00 (IVA esclusa), di cui Euro 542.000,00 soggetto a ribasso d'asta ed Euro 13.500,00 per oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso.

Dal verbale Prot. 29419 del 29/02/2018, il cui originale è depositato presso l'Ufficio Protocollo del Comune, presentato per l'approvazione dalla Commissione di gara e la determinazione del Dirigente del Settore Affari Generali Istituzionali, Contratti e Appalti n. 427 del 21/03/2018 con la quale si affidano in via definitiva i lavori in oggetto all'impresa I.F.A.F. S.p.A., con sede in Noventa di Piave (VE) via Calnova n. 105 C.F. 00181830274, si evince che la ditta ha offerto il ribasso del -19,28% da applicare all'importo dei lavori soggetti a ribasso pari a € 542.000,00 e non sugli oneri per la sicurezza pari ad € 13.500,00.

CERTIFICAZIONE ANTIMAFIA:

Ai fini dell'osservanza della disciplina antimafia le Parti danno atto che la società Impresa Facchetti Adolfo e Figli - I.F.A.F. - S.P.A. è iscritta alla White List tenuta dalla Prefettura di Venezia dal 05.12.2017 con validità fino al 05-12-2018; ai sensi dell'articolo 1 comma 52-bis della legge n. 190/2012, l'iscrizione alla "White List" tiene luogo della comunicazione e informazione antimafia liberatoria anche ai fini della stipula di contratti relativi ad attività diverse da quelle per le quali essa è stata disposta.

CONTRATTO:

Il contratto, sotto forma di accordo quadro, è stato stipulato in data in data 10/05/2018 Repertorio n. 13397 tra il Comune di Treviso e l'impresa I.F.A.F. S.p.A., con sede in Noventa di Piave (VE) via Calnova n. 105 C.F. 00181830274.

IMPORTO CONTRATTUALE:

L'importo complessivo dei lavori era di €. 542.000,00 soggetti a ribasso e di € 13.500,00 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso. Il ribasso percentuale offerto sull'importo di € 555.500,00 era pari al -19,28% (diciannovevirgolaventotto). Trattandosi di accordo quadro tale ribasso andava applicato ai prezzi unitari e l'importo di contratto rimaneva invariato e pari a complessivi € 555.500,00 oltre IVA.

CAUZIONE:

A garanzia dell'esatto e puntuale adempimento degli obblighi tutti derivanti dalla stipulazione del presente accordo quadro, e ai sensi dell'articolo 31 del Capitolato speciale, il Comune dà atto che l'appaltatore ha prestato cauzione definitiva nella

misura di Euro 53.550,20, mediante Polizza Fideiussoria n. 2205790 emessa in data 26.03.2018 dalla società Coface Agenzia Generale Pro Credit S.r.l. di Padova.

IMPORTO ANTICIPATO ALL'IMPRESA:

All'impresa I.F.A.F. S.p.A., con sede in Noventa di Piave (VE) via Calnova n. 105 C.F. 00181830274, su presentazione di fattura n. 29 del 13/07/2018 fu anticipato, secondo quanto previsto all'art. 20 del CSA, la somma di € 111.100,00 pari al 20% dell'importo contrattuale.

PERIZIE SUPPLETIVE DI VARIANTE:

Nel corso dei lavori non si sono rese necessarie perizie suppletive di variante.

CONSEGNA DEI LAVORI:

I lavori furono consegnati in pendenza di stipula del contratto il giorno 28/06/2018 come da relativo verbale di pari data redatto in contraddittorio dalle parti.

TEMPO STABILITO PER L'ESECUZIONE:

I lavori dovevano essere eseguiti in 365 (trecentosessantacinque) giorni naturali e consecutivi, come stabilito dall'art. 15 del Capitolato Speciale decorrenti dal verbale di consegna.

Il termine utile per l'esecuzione dell'appalto scadeva quindi il 28/06/2019.

SOSPENSIONE, RIPRESA E PROROGA DEI LAVORI:

I lavori furono:

- Sospesi il giorno 17/05/2019;
- Ripresi il giorno 08/07/2019;

A seguito della sospensione di 52 giorni, la data di fine lavori venne posticipata al 28/08/2019;

Con nota del 19/8/2019 il direttore dei lavori chiedeva, per i motivi meglio indicati nella documentazione in atti presso il settore LLPP, una proroga di 180 (centottanta) giorni naturali e consecutivi

Con determinazione del Dirigente del Settore LLPP Infrastrutture e Sport n° 1319 del 29/08/2019 la stessa veniva concessa, spostando il termine ultimo dei lavori al 24/02/2020;

ULTIMAZIONE DEI LAVORI:

L'ultimazione dei lavori in questione è avvenuta il giorno 04/11/2019, come accertato dalla Direzione Lavori con certificato di ultimazione redatto in contraddittorio tra le parti in pari data e quindi entro il termine utile.

RITARDO NELL'ESECUZIONE DEI LAVORI:

Non vi fu ritardo nell'esecuzione dei lavori.

DANNI DI FORZA MAGGIORE:

Durante l'esecuzione dei lavori non avvennero danni di forza maggiore.

SUBAPPALTO:

Con determinazione del dirigente dei LLPP n. 1555 del 11/09/2018 i lavori furono subappaltati, entro i limiti stabiliti, all'impresa LACS S.r.l., con sede in Rubano (PD) Via Avogadro n. 7 (C.F./P.I. 00181830274), opere stradali riconducibili alla categoria OG03 per un importo stimato di Euro 20.000,00.

Con determinazione del dirigente dei LLPP n. 634 del 24/04/2019 il subappalto dei lavori alla ditta LACS S.r.l., con sede in Rubano (PD) Via Avogadro n. 7 (C.F./P.I. 00181830274 fu esteso per ulteriori Euro 20.000,00.

DESCRIZIONE DEI LAVORI ESEGUITI:

I lavori eseguiti sono consistiti, così come stabilito dal CSA, in:

- La sistemazione di percorsi pedonali, marciapiedi, vie, piazze ed eventuali altre aree pubbliche, demolendo gli esistenti manufatti e ricostruendoli secondo i canoni dettati dalla vigenti normative in materia;
- la fornitura e posa in opere di pozzetti, chiusini, pozzetti sifonati, caditoie e la messa in quota di tutti i passi d'uomo presenti nei percorsi e nelle sedi stradali, tubazioni di deflusso delle acque meteoriche e di scarico;
- l'installazione di manufatti a protezione dei percorsi;
- la sistemazione o fornitura e posa di cordonate, binderi, porfidi, paracarri e altri manufatti che si trovino a delimitare le aree in oggetto;
- la risagomatura dei sedimi stradali al fine garantire il naturale deflusso delle acque meteoriche e l'utilizzo di asfalti modificati qualora lo si rendesse necessario;
- la fresatura, laddove necessita, dei manti di asfalto ammalorati, compresi tutti gli oneri per lo smaltimento dei materiali di risulta;
- la bonifica, dove si rendesse necessario, dei sottofondi stradali con materiale misto di cava o comunque efficace;

- la messa in quota di tutti i chiusini e caditoie presenti nella sede stradale;
- la pulizia con mezzi spazzatrice del fondo stradale;
- l'asfaltatura anche a più strati se fosse richiesto, previa emulsione del fondo precedentemente preparato, delle strade o delle porzioni di strade preventivamente individuate; saranno oltretutto possibili: l'eventuale risagomatura dei sedimi stradali al fine garantire il naturale deflusso delle acque meteoriche e l'utilizzo di asfalti modificati qualora lo si rendesse necessario;
- la cilindratura del materiale e le eventuali spruzzatura di emulsione bituminosa e sabbatura;
- l'esecuzione e l'installazione di tutta la segnaletica verticale ed orizzontale che necessiti per garantire la sicurezza dei percorsi, nonché l'eventuale installazione di impianti luminosi atti all'uso.

Sono inoltre state parte integrante degli interventi attuati tutte quelle opere complementari e funzionali alla buona esecuzione dei lavori.

ANDAMENTO DEI LAVORI:

I lavori si sono svolti in conformità delle norme contrattuali e delle speciali disposizioni date all'atto pratico dalla Direzione dei Lavori.

VARIAZIONI APPORTATE:

Non sono state apportate importanti variazioni alla tipologia di lavori eseguiti: quelle minori, contenute entro i limiti in facoltà della direzione dei lavori.

CERTIFICATI DI ACCONTO:

Nel rispetto di quanto previsto art. 21, comma 3, del CSA furono emessi 3 (tre) stati di avanzamento lavori oltre lo stato finale.

STATO FINALE:

Lo stato finale è stato redatto in data 04/11/2019 per lavori eseguiti a tutto il 04/11/2019 e per un importo lavori eseguiti ammontante complessivamente a € 555.498,77 così distinte:

Importo netto dei lavori eseguiti	€	555.498,77
A dedurre:		
Anticipazione	- €	111.100,00
Importo certificato 1° SAL in data 03/12/2018	- €	140.421,43
Importo certificato 2° SAL in data 16/05/2019	- €	136.406,55
Importo certificato 3° SAL in data 04/11/2019	- €	164.793,30
		<hr/>
Risulta il credito netto dell'Impresa di	€	2.777,49

CONFRONTO TRA LA SOMMA AUTORIZZATA E QUELLA SPESA:

Importo netto autorizzato per lavori	€	555.500,00
Importo netto dei lavori eseguiti, risultante dallo stato finale	€	555.498,77
		<hr/>
Differenza di spesa di	€	1,23

RISERVE DELL'IMPRESA:

L'impresa non ha espresso nessuna riserva.

INFORTUNI IN CORSO DI LAVORO:

Durante il lavoro non si sono verificati infortuni.

ASSICURAZIONE E PREVIDENZA DEGLI OPERAI:

Il RUP ha sempre provveduto all'acquisizione del Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) per tutte le ditte coinvolte nei lavori che sono sempre risultate regolari, come risulta attestato dalla documentazione agli atti del Settore LL.PP., Infrastrutture e Sport.

AVVISI AD OPPONENDUM:

Il RUP, con avviso del 12/11/2019 (Prot. n. 169500 del 12/11/2019), rendeva noto che i lavori in oggetto furono ultimati in data 04/11/2019 e invitava, con un termine massimo di 15 giorni dalla data di pubblicazione dell'avviso, coloro i quali vantassero crediti verso l'appaltatore per indebite occupazioni di aree e/o stabili e/o per danni subiti nell'esecuzione dei lavori, a presentare le ragioni dei loro crediti e relativa documentazione giustificativa. Dal referto del 29/11/2019 Prot. 179621 si evince che non è pervenuta alcuna richiesta di terzi nei confronti della I.F.A.F. S.p.A., con sede in Noventa di Piave (VE) via Calnova n. 105 C.F. 00181830274.

CESSIONE DI CREDITO DA PARTE DELL'IMPRESA:

Per quanto risulta, l'impresa assuntrice I.F.A.F. S.p.A., con sede in Noventa di Piave (VE) via Calnova n. 105 C.F. 00181830274, non ha effettuato la cessione dei propri crediti.

DIREZIONE DEI LAVORI:

I lavori sono stati diretti con dovuta perizia dal Geom. Daniele Granello e dal Direttore operativo ed ispettore di cantiere Geom. Simone Ghio.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Dagli atti in possesso dell'ufficio e dai riscontri eseguiti non risultano emergere carenze nel lavoro eseguito dall'impresa di cui trattasi.

Ciò premesso, il sottoscritto geometra Istruttore Direttivo del Servizio Infrastrutture Viarie e Segnaletica nonché Direttore dei Lavori, considerato:

- che i lavori corrispondono alle previsioni progettuali salvo lievi modificazioni rientranti nella facoltà discrezionale della Direzione dei Lavori e che essi furono eseguiti a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali;
- che i prezzi applicati sono quelli del contratto;
- che i lavori vennero ultimati in tempo utile;
- che durante il corso dei lavori l'impresa ha regolarmente provveduto all'assicurazione degli operai;
- che non occorsero occupazioni definitive o temporanee di proprietà private;
- che l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni dati dalla direzione dei lavori durante il corso di essi;
- che l'impresa ha firmato la contabilità finale senza riserve;

CERTIFICA

che i lavori sopra descritti eseguiti dalla ditta I.F.A.F. S.p.A., con sede in Noventa di Piave (VE) via Calnova n. 105 C.F. 00181830274, in base al contratto Repertorio n. 13397 in data 10/05/2018, sono stati regolarmente eseguiti e liquida il credito dell'impresa come segue:

ammontare del conto finale	€.	555.498,77
a dedurre somme corrisposte	€.	- 552.721,28
		<hr/>
resta quindi il credito netto dell'impresa in	€.	2.777,49

(diconsi Euro duemilasettecentosettantasette/49) di cui si propone il pagamento all'impresa suddetta a tacitazione di ogni suo diritto di avere per i lavori oggetto del presente certificato, una volta approvato il presente atto.

Treviso, 10/01/2020

Per l'Impresa I.F.A.F. S.p.A.:
Sig. Adolfo Facchetti

Il Direttore dei Lavori:
Geom. Daniele Granello

Visto
Il Responsabile del Procedimento:
Il Dirigente del Settore LLPP, Infrastrutture e Sport
Ing. Roberta Spigariol